

# 兵庫区庁舎等整備基本計画(案)に係る意見及び神戸市の考え方について

兵庫区庁舎等の建替え整備の基本方針を定めました「兵庫区庁舎等整備基本計画(案)」に係る意見募集(パブリックコメント)に、皆様より貴重なご意見をいただき、ありがとうございました。  
いただいたご意見に対する、市の考え方は以下のとおりです。

## 1. 市民意見提出手続 実施結果

- (1)実施期間 平成26年3月3日(月)から平成26年4月1日(火)まで  
(2)提出意見数 3件(1通)

## 2. 意見の内容と神戸市の考え方

	意見内容	神戸市の考え方
1	<p>神戸市は市街地が狭いという地理的な特徴があるので、もっと狭い土地の有効活用を市が先導して促進させていくべきではないかと思えます。そういう意味でも新たなモデルケースとして兵庫区役所の新庁舎建設を成功させなくてはいけないと思えます。</p> <p>兵庫区役所の場所は便利で立地が良いので、もっと規模を拡大(現計画の9階建てを高層化)し、市民や観光客らの共有スペースである展望階と食堂やレストランも併設し、地域密着型の文化的な展示や催しを行う。</p> <p>当然ですが莫大な建設費用や維持費もかかるので民間の力を借りて企業との官民共同体での運営が必須です。灘区役所のように同敷地内に兵庫区総合庁舎としてだけの建物ではなく、中層階に企業オフィスが入り上層階に住宅や屋上の公園化や緑化、菜園、ソーラー設備なども有りではないかと思えます。</p> <p>地階を2〜3階以上として駐車場を拡充、災害時の水・食料等の備蓄倉庫や避難スペースを設ける。</p>	<p>北側の住宅への影響に配慮すること、また新庁舎の敷地面積により建設可能な規模に限りがあることから、現在の計画より大きく規模を拡大することは難しいと考えます。</p> <p>また、地階の規模の拡大については、敷地の地盤や周辺の地下構造物の状況により、工事費の増大が予想されるため、難しいと考えます。</p> <p>新庁舎の検討に当たっては、消防棟の屋上緑化や自然エネルギーの活用、災害時の防災拠点とすることなどを検討することとしています。</p>
2	<p>ホールは長田区役所に併設のものがないので、西神戸の代表的なホールとして、東灘区のうはらホール規模で音響等もしっかりとした、クラシックや式典等様々な場面に対応できるホールが必要だと思えます。</p>	<p>今回の基本計画案では「具体的な規模・機能については、兵庫区におけるホール機能のあり方を踏まえて決定する」としています。今後、今回いただいたご意見なども踏まえ、兵庫区庁舎・区民ホール整備検討懇話会を進めてまいります。</p>
3	<p>神戸市は他都市(主に京都市や大阪市等)と比較してあまり商売熱心ではないのではと感じることが多いです。</p> <p>大阪市は、街の活性化のため御堂筋の建物の高さ制限の緩和に踏み切りましたが、条件の中に街の賑わいを生むようにということが盛り込まれています。御堂筋沿いは民間企業ですが、街の賑わいや親しみが求められているのは神戸市兵庫区も同じです。</p> <p>大阪市役所の本庁舎は、夜になると建物自体をライトアップさせて美しく輝いています。(夜景の街こうべの専売特許を盗られたような気持ちになります。)</p> <p>できる限りの企業努力(ソーラーシステムや企業看板、大阪市や京都市の地下鉄駅ナカショップのように庁舎内ショップ併設。「文具店、郵便局、コンビニ等様々な可能性を探る」)を惜しまずテナント料や売上によって多少の利益が上がりれば市民サービスに充当可能です。</p> <p>未来の区役所として先駆的なモデルケースとなるような全国に誇れる庁舎にしてほしいです。</p>	<p>今後、庁舎の設計を進めていくにあたっては、兵庫区の文化を感じられる外観を有したり、湊川公園との一体性のある建物になるよう配慮し、地域の活性化に貢献し、区民が親しみを持てるような庁舎を目指します。</p> <p>これまでも他の区庁舎において、民間による広告付き周辺案内地図の設置や駐車場の民間貸付など、民間活力を生かしながら賃料収入を得る取り組みをしております。今後も工夫をしながら経費削減と市民サービスの向上に努めてまいります。</p>