

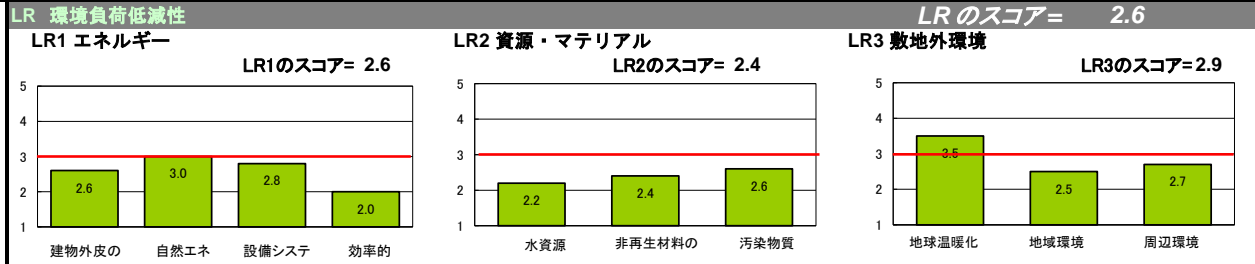
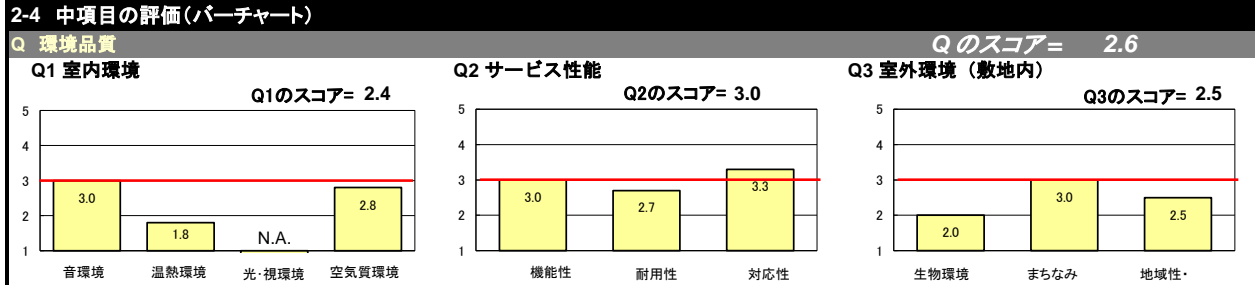
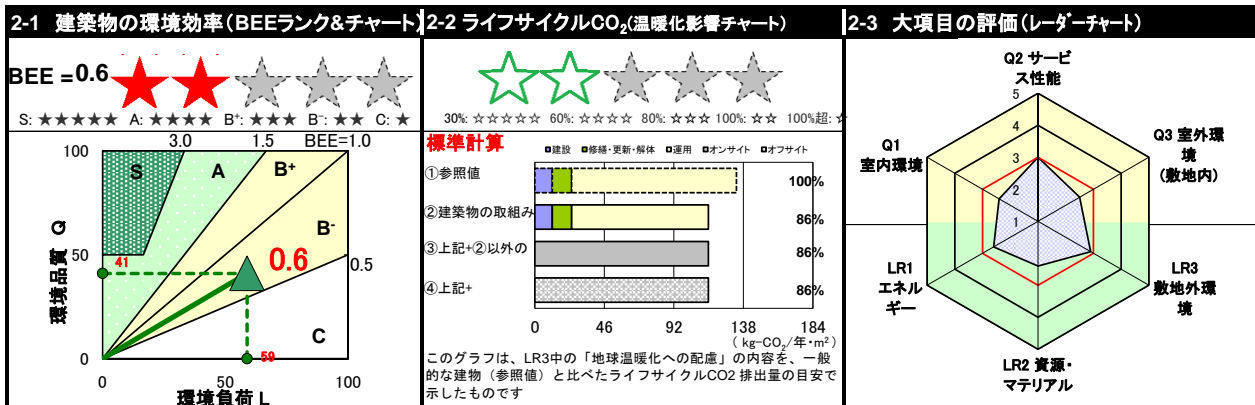
CASBEE神戸ver.3

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE神戸ver.3

使用評価ソフト: CASBEE神戸ver.3/CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	美肌温泉あぐろの湯	階数	地上2F
建設地	神戸市長田区南駒栄町1番3他	構造	S造
用途地域	準工業地域、準防火地域	平均居住人員	500人
地域区分	6地域	年間使用時間	6,000時間/年(想定値)
建物用途	集会所、工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2019年11月 予定	評価の実施日	2019年3月26日
敷地面積	6,009 m ²	作成者	玉岡設計 吉岡修
建築面積	1,259 m ²	確認日	
延床面積	2,523 m ²	確認者	



3 CASBEE神戸の重要項目

バリアフリー計画	建築物の耐震性等	まちなみ・景観への配慮
Q-2/1.1.3 バリアフリー計画 3.0	Q-2/2.1 耐震・免震・制震・制振 3.0 Q-2/2.4 信頼性 1.4	Q-3/2. まちなみ・景観への配慮 3.0
配慮の概要 バリアフリー新法の建築物移動円滑化基準を遵守	配慮の概要 建築基準法に定められた耐震性を満たす。	配慮の概要 建物高さ、壁面位置において周辺環境との調和に配慮。また、道路境界際に植栽帯を配し、良好な景観を形成。
その他の配慮事項		

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される