

決算特別委員会資料

令和7年度決算説明書

建 築 住 宅 局

目 次

	頁
令和7年度建築住宅局決算の概要	1
総 括 表	3
令和7年度一般会計歳入歳出決算額一覧表	5
令和7年度一般会計歳入歳出決算事項別明細書	
(1) 歳入	7
(2) 歳出	11
令和7年度市営住宅事業費歳入歳出決算額一覧表	15
令和7年度市営住宅事業費歳入歳出決算事項別明細書	
(1) 歳入	17
(2) 歳出	23

令和7年度 建築住宅局 決算の概要

令和7年度は、住生活を取り巻く情勢の変化を踏まえ、更なる住宅ストックの活用を促進し、持続可能な住宅政策に取り組んだ。また、すべての建築物が安全で安心となるよう、周辺に悪影響を及ぼす空家空地対策の徹底及び空家空地の活用促進、住宅等の耐震化、質の高い市有建築物の整備・保全等に取り組んだ。

1. 住まいに関する総合施策の展開

住宅ストックの流通促進や住宅ストックを活用したセーフティネット機能の強化により、豊かな住まいづくりの推進、居住の安定の確保を図り、「住み心地の良いまち」の実現に取り組んだ。

(1) 豊かな住まいづくりの推進

①子育てしやすい住環境の確保

- ・若年夫婦・子育て世帯の住み替えに対する補助（こうべぐらし応援補助金）
- ・市営住宅の空き住戸を若年夫婦・子育て世帯向け民間賃貸住宅として活用 等

②住宅ストックの流通促進・質の向上

- ・良質でちょうどいい住宅の供給
- ・住まいの断熱性能向上の広報啓発
- ・断熱リノベーション啓発によるマンション空き住戸の流通促進 等

③分譲マンションの適正管理の促進

- ・管理組合への適正管理に向けた支援、助言、指導
- ・高経年マンションの外観調査
- ・管理状況「届出」「情報開示」制度、「管理計画認定制度」の推進 等

④住まいの総合窓口における支援

- ・すまいの安心支援センター「すまいるネット」の運営

(2) 居住の安定の確保

①総合的な支援の推進

- ・居住支援協議会の運営、居住支援法人との情報共有 等

②住宅確保要配慮者への支援

- ・セーフティネット住宅の登録促進
- ・ひとり親世帯への家賃補助、家賃債務保証料等への補助 等

③家主への支援

- ・相談窓口の運営 等

2. 市営住宅のマネジメント推進及び適正管理

市営住宅マネジメント計画に基づき、良好な市営住宅ストックの形成・管理戸数の円滑な縮減及び空き住戸と余剰地の有効活用による地域課題への解決に取り組んだ。

(1) マネジメントの推進

- ・再編（廃止・建替え）、改修（エレベーター設置等） 等

(2) 適正管理及び有効活用

- ・市営住宅の募集、コミュニティ活性化対策、家賃滞納者等への対応
- ・休止集会所及び空き附帯施設（店舗等）の活用 等

3. 空家空地対策の推進

神戸市空家等対策計画に基づき、人口減少に伴い増加傾向にある空家空地について、総合的な対策を実施した。

(1) 所有者への意識啓発

- ・ダイレクトメールの発送、インターネット広告の活用、体験型イベントの開催 等

(2) 活用促進の取り組み

- ・空き家等活用相談窓口、空き家おこし協力隊による所有者支援と活用への後押し
- ・民間事業者と連携した市場流通化の促進
- ・建築家との協働による空き家活用、地域利用への転活用に支援 等

(3) 適正管理の取り組み

- ・周辺に悪影響を及ぼす空き家等所有者への指導
- ・弁護士を含む特命チームが財産管理制度を積極的に活用し、所有者不明空き家の早期改善を促進
- ・老朽空家等解体費用の補助 等

4. 耐震化の推進

神戸市耐震改修促進計画に基づき、将来の地震に備えて住宅等の耐震化を促進した。

- ・住宅・建築物の耐震化に対する補助・普及啓発
- ・危険コンクリートブロック塀等の調査、撤去に対する補助 等

5. 市有建築物の整備及び維持保全

市有建築物を適切に整備し、カーボンニュートラルの推進を図るとともに、老朽化に伴う事故リスクの最小化を図るための健全な維持・保全に取り組んだ。

- ・建設・改修等にかかる設計・工事の実施
- ・木材利用の促進、省エネ化
- ・施設保全パトロール及び安全対策補修 等

令和7年度歳入

会計名	歳入		
	予算現額	決算額	予算現額に比し増△減
	円	円	円
一般会計	2,313,957,000	1,894,605,684	(21,500,000) △419,351,316
市営住宅事業費	33,445,262,000	27,164,674,409	(4,119,297,000) △6,280,587,591
計	35,759,219,000	29,059,280,093	(4,140,797,000) △6,699,938,907

注（ ）は令和8年度への繰越額を内書

歳出決算総括表

歳出			
予算現額	決算額	翌年度繰越額	不用額
円	円	円	円
4,929,993,000	4,342,146,782	85,035,000	502,811,218
33,445,262,000	25,314,637,409	5,969,334,000	2,161,290,591
38,375,255,000	29,656,784,191	6,054,369,000	2,664,101,809

令和7年度一般会計歳入歳出決算額一覧表

歳 入				
款 項	予 算 現 額	決 算 額	予算現額に比し 増 △ 減	決算明 細書頁
17 使用料及手数料	50,297,000 ^円	59,370,400 ^円	9,073,400 ^円	7
2 手 数 料	50,297,000	59,370,400	9,073,400	7
18 国 庫 支 出 金	671,113,000	473,350,500	△197,762,500	7
2 補 助 金	671,113,000	473,350,500	△197,762,500	7
19 県 支 出 金	33,475,000	9,688,000	△23,787,000	7
2 補 助 金	33,475,000	9,688,000	△23,787,000	7
20 財 産 収 入	1,075,000	1,107,770	32,770	7
1 財 産 運 用 収 入	1,075,000	1,107,770	32,770	7
24 諸 収 入	1,530,997,000	1,351,089,014	△179,907,986	9
3 事 業 収 入	513,032,000	386,198,551	△126,833,449	9
5 貸付金元利収入	942,665,000	941,937,210	△727,790	9
6 過 年 度 収 入	－	13,000	13,000	9
7 雑 入	75,300,000	22,940,253	△52,359,747	9
25 市 債	27,000,000	－	△27,000,000	9
1 市 債	27,000,000	－	△27,000,000	9
合 計	2,313,957,000	1,894,605,684	△419,351,316	9

歳 出					
款 項	予 算 現 額	決 算 額	翌年度繰越額	不 用 額	決算明 細書頁
2 総 務 費	446,276,000 ^円	185,965,133 ^円	34,500,000 ^円	225,810,867 ^円	11
4 財 産 管 理 費	446,276,000	185,965,133	34,500,000	225,810,867	11
11 住 宅 費	4,483,717,000	4,156,181,649	50,535,000	277,000,351	13
1 住 宅 総 務 費	4,483,717,000	4,156,181,649	50,535,000	277,000,351	13
合 計	4,929,993,000	4,342,146,782	85,035,000	502,811,218	13

令和7年度一般会計歳入歳出決算事項別明細書

(1) 歳 入

款 項 目	予 算 現 額				
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	節
					区 分
17 使用料及手数料	円 50,297,000	円 -	円 -	円 50,297,000	
2 手 数 料	50,297,000	-	-	50,297,000	
6 土木手数料	50,297,000	-	-	50,297,000	
					2 計 画 通 知 等
18 国 庫 支 出 金	663,913,000	-	7,200,000	671,113,000	
2 補 助 金	663,913,000	-	7,200,000	671,113,000	
9 住 宅 費 補 助	663,913,000	-	7,200,000	671,113,000	
					1 公営住宅建設事業等推進費補助
					3 住宅・建築物アスベスト改修事業費補助
					4 公的賃貸住宅家賃対策調整補助金
19 県 支 出 金	33,475,000	-	-	33,475,000	
2 補 助 金	33,475,000	-	-	33,475,000	
7 住 宅 費 補 助	33,475,000	-	-	33,475,000	
					1 簡易耐震診断推進事業費補助
					2 住宅新築資金等貸付助成償還推進助成
20 財 産 収 入	1,075,000	-	-	1,075,000	
1 財産運用収入	1,075,000	-	-	1,075,000	
1 貸 地 料	-	-	-	-	
					3 一 般 土 地
2 貸 家 料	1,075,000	-	-	1,075,000	
					7 一 般 建 物

	調定額	収入済額	不 納 欠損額	収 入 未済額	予算現額に比し増 △ 減	備 考
金 額						
円	円 59,370,400	円 59,370,400	円 -	円 -	円 9,073,400	
	59,370,400	59,370,400	-	-	9,073,400	
	59,370,400	59,370,400	-	-	9,073,400	
50,297,000	59,370,400	59,370,400	-	-	9,073,400	計画通知等手数料
	473,350,500	473,350,500	-	-	△197,762,500	
	473,350,500	473,350,500	-	-	△197,762,500	
	473,350,500	473,350,500	-	-	△197,762,500	
668,613,000	471,850,500	471,850,500	-	-	△196,762,500	
2,200,000	1,500,000	1,500,000	-	-	△700,000	
300,000	-	-	-	-	△300,000	
	9,688,000	9,688,000	-	-	△23,787,000	
	9,688,000	9,688,000	-	-	△23,787,000	
	9,688,000	9,688,000	-	-	△23,787,000	
32,713,000	8,941,000	8,941,000	-	-	△23,772,000	
762,000	747,000	747,000	-	-	△15,000	
	1,107,770	1,107,770	-	-	32,770	
	1,107,770	1,107,770	-	-	32,770	
	290	290	-	-	290	
-	290	290	-	-	290	
	1,107,480	1,107,480	-	-	32,480	
1,075,000	1,107,480	1,107,480	-	-	32,480	灯り地域センター貸家料

款 項 目	予 算 現 額				
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	節
					区 分
24 諸 収 入	円 1,530,997,000	円 -	円 -	円 1,530,997,000	
3 事 業 収 入	513,032,000	-	-	513,032,000	
1 営繕工事事務	513,032,000	-	-	513,032,000	
5 貸付金元利収入	942,665,000	-	-	942,665,000	
3 其 他 貸 付 金 返 還 金	942,665,000	-	-	942,665,000	
					5 住 環 境 整 備 公 社 貸 付 金
					6 住 宅 建 設 資 金 貸 付 金
					7 住 宅 新 築 資 金 等 貸 付 金
6 過 年 度 収 入	-	-	-	-	
1 過 年 度 収 入	-	-	-	-	
					4 其 他
7 雑 入	75,300,000	-	-	75,300,000	
9 雑 入	75,300,000	-	-	75,300,000	
					15 建 築 住 宅 局
25 市 債	27,000,000	-	-	27,000,000	
1 市 債	27,000,000	-	-	27,000,000	
9 其 他	27,000,000	-	-	27,000,000	
					2 庁舎等整備事業公債
合 計	2,306,757,000	-	7,200,000	2,313,957,000	

	調定額	収入済額	不 納 欠損額	収 入 未済額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
金 額						
円	円	円	円	円	円	
	1,599,574,502	1,351,089,014	-	248,485,488	△179,907,986	
	386,198,551	386,198,551	-	-	△126,833,449	
	386,198,551	386,198,551	-	-	△126,833,449	山有建築物の設計監理委託料,事務費等
	1,183,991,638	941,937,210	-	242,054,428	△727,790	
	1,183,991,638	941,937,210	-	242,054,428	△727,790	
177,156,000	177,156,000	177,156,000	-	-	-	神戸住環境整備公社貸付金元利返還金
757,658,000	757,657,284	757,657,284	-	-	△716	インナー高齢無利子融資貸付金元金返還金
7,851,000	249,178,354	7,123,926	-	242,054,428	△727,074	住宅新築資金等貸付金元利返還金
	13,000	13,000	-	-	13,000	
	13,000	13,000	-	-	13,000	
-	13,000	13,000	-	-	13,000	
	29,371,313	22,940,253	-	6,431,060	△52,359,747	
	29,371,313	22,940,253	-	6,431,060	△52,359,747	
75,300,000	29,371,313	22,940,253	-	6,431,060	△52,359,747	
	-	-	-	-	△27,000,000	
	-	-	-	-	△27,000,000	
	-	-	-	-	△27,000,000	
27,000,000	-	-	-	-	△27,000,000	
	2,143,091,172	1,894,605,684	-	248,485,488	△419,351,316	

(2) 歳 出

款 項 目	予 算 現 額					節	
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	区 分	
	円	円	円	円	円		
2 総 務 費	367,276,000	-	79,000,000	-	446,276,000		
4 財 産 管 理 費	367,276,000	-	79,000,000	-	446,276,000		
2 営 繕 費	367,276,000	-	79,000,000	-	446,276,000		
						7 報 償 費	
						8 旅 費	
						10 需 用 費	
						11 役 務 費	
						12 委 託 料	
						13 使 用 料 及 料	
						14 工 事 請 負 費	
						17 備 品 購 入 費	
						18 負 担 金 補 助 及 交 付 金	

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不 用 額	備 考
		継続費 過次繰越	繰 越 明許費	事 故 繰越し		
	円	円	円	円	円	
円	185,965,133	-	34,500,000	-	225,810,867	
	185,965,133	-	34,500,000	-	225,810,867	
	185,965,133	-	34,500,000	-	225,810,867	営繕工事の設計監理委託、市有建築物の保守等に要した経費である。
210,000	-	-	-	-	210,000	
10,000	-	-	-	-	10,000	
41,751,000	39,997,389	-	-	-	1,753,611	
274,102,000	91,079,242	-	28,500,000	-	154,522,758	
104,020,000	37,480,124	-	6,000,000	-	60,539,876	
17,252,000	15,559,328	-	-	-	1,692,672	
2,500,000	-	-	-	-	2,500,000	
1,700,000	199,760	-	-	-	1,500,240	
4,731,000	1,649,290	-	-	-	3,081,710	

款 項 目	予 算 現 額					節 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
	円	円	円	円	円	
11 住 宅 費	4,419,817,000	21,000,000	42,900,000	-	4,483,717,000	
1 住 宅 総 務 費	4,419,817,000	21,000,000	42,900,000	-	4,483,717,000	
1 職 員 費	1,910,914,000	21,000,000	-	100,000	1,932,014,000	
						1 報 酬
						2 給 料
						3 職員手当等
						4 共 済 費
						8 旅 費
2 住 宅 総 務 費	1,536,458,000	-	21,000,000	△100,000	1,557,358,000	
						7 報 償 費
						8 旅 費
						10 需 用 費
						11 役 務 費
						12 委 託 料
						13 使 用 料 及 料
						14 工 事 請 負 費
						17 備 品 購 入 費
						18 負 担 金 補 助 及 交 付 金
						20 貸 付 金
						24 積 立 金
4 建 築 指 導 費	972,445,000	-	21,900,000	-	994,345,000	
						7 報 償 費
						8 旅 費
						10 需 用 費
						11 役 務 費
						12 委 託 料
						13 使 用 料 及 料
						17 備 品 購 入 費
						18 負 担 金 補 助 及 交 付 金
合 計	4,787,093,000	21,000,000	121,900,000	-	4,929,993,000	

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不 用 額	備 考
		繰越費 過次繰越	繰 越 明許費	事 故 繰越し		
		円	円	円	円	
円	4,156,181,649	-	50,535,000	-	277,000,351	
	4,156,181,649	-	50,535,000	-	277,000,351	
	1,912,887,750	-	-	-	19,126,250	職員の給料、諸手当等に要した人件費である。 (市営住宅事業費を除く。)
46,358,000	33,071,400	-	-	-	13,286,600	
881,794,000	881,786,049	-	-	-	7,951	
666,918,000	664,032,071	-	-	-	2,885,929	
334,474,000	331,540,994	-	-	-	2,933,006	
2,470,000	2,457,236	-	-	-	12,764	
	1,444,311,602	-	48,985,000	-	64,061,398	住まいに関する総合支援を図るために要した経費である。
1,075,548	160,248	-	-	-	915,300	
46,020	32,020	-	-	-	14,000	
8,588,339	6,633,609	-	-	-	1,954,730	
19,836,865	19,366,103	-	-	-	470,762	
307,173,228	289,300,200	-	-	-	17,873,028	
9,808,500	5,262,230	-	-	-	4,546,270	
2,090,000	2,090,000	-	-	-	-	
473,000	428,010	-	-	-	44,990	
406,319,500	319,092,898	-	48,985,000	-	38,241,602	
757,658,000	757,657,284	-	-	-	716	
44,289,000	44,289,000	-	-	-	-	
	798,982,297	-	1,550,000	-	193,812,703	建築行政等の事務に要した経費である。
66,000	-	-	-	-	66,000	
117,230	22,530	-	-	-	94,700	
13,750,024	7,295,141	-	-	-	6,454,883	
69,125,669	64,059,187	-	-	-	5,066,482	
303,498,802	288,844,025	-	-	-	14,654,777	
10,433,800	8,512,314	-	-	-	1,921,486	
957,800	580,800	-	-	-	377,000	
596,395,675	429,668,300	-	1,550,000	-	165,177,375	
	4,342,146,782	-	85,035,000	-	502,811,218	

令和7年度市営住宅事業費歳入歳出決算額一覧表

歳 入				
款 項	予 算 現 額	決 算 額	予算現額に比し 増 △ 減	決算明 細書頁
1 市 営 住 宅 建 設 事 業 収 入	9,658,458,000 ^円	6,929,373,743 ^円	△2,729,084,257 ^円	17
1 国 庫 支 出 金	1,078,915,000	538,385,000	△540,530,000	17
2 財 産 収 入	921,272,000	310,251,089	△611,020,911	17
3 繰 入 金	3,273,657,000	2,842,699,312	△430,957,688	17
4 繰 越 金	837,614,000	837,613,000	△1,000	17
5 市 債	3,547,000,000	2,395,000,000	△1,152,000,000	17
6 分 担 金 及 負 担 金	-	5,425,342	5,425,342	17
2 市 営 住 宅 管 理 事 業 収 入	23,786,804,000	20,235,300,666	△3,551,503,334	19
1 使用料及手数料	11,571,699,000	11,766,842,957	195,143,957	19
2 国 庫 支 出 金	2,355,193,000	1,782,023,000	△573,170,000	19
3 財 産 収 入	106,988,000	119,236,522	12,248,522	19
4 繰 入 金	1,141,125,000	1,190,804,329	49,679,329	19
5 繰 越 金	133,534,000	133,533,000	△1,000	19
6 諸 収 入	1,514,265,000	1,463,072,371	△51,192,629	21
7 市 債	6,964,000,000	3,775,000,000	△3,189,000,000	21
70 分 担 金 及 負 担 金	-	4,788,487	4,788,487	21
合 計	33,445,262,000	27,164,674,409	△6,280,587,591	21

歳 出					
款 項	予 算 現 額	決 算 額	翌年度繰越額	不 用 額	決算明 細書頁
1 市 営 住 宅 建 設 事 業 費	9,658,458,000 ^円	5,123,537,743 ^円	3,086,870,000 ^円	1,448,050,257 ^円	23
1 市 営 住 宅 建 設 事 業 費	9,658,458,000	5,123,537,743	3,086,870,000	1,448,050,257	23
2 市 営 住 宅 管 理 事 業 費	23,786,804,000	20,191,099,666	2,882,464,000	713,240,334	23
1 市 営 住 宅 管 理 事 業 費	15,206,868,000	11,773,257,557	2,882,464,000	551,146,443	23
2 他 会 計 へ 繰 出 金	8,579,936,000	8,417,842,109	-	162,093,891	25
合 計	33,445,262,000	25,314,637,409	5,969,334,000	2,161,290,591	25

令和7年度市営住宅事業費歳入歳出決算事項別明細書

(1) 歳 入

款 項 目	予 算 現 額				
	当初予算額	補正予算額	継 続 費 及 び 繰 越 事 業 費 繰 越 財 源 充 当 額	計	節
					区 分
1 市 営 住 宅 建 設 事 業 収 入	円 7,471,107,000	円 -	円 2,187,351,000	円 9,658,458,000	
1 国 庫 支 出 金	826,177,000	-	252,738,000	1,078,915,000	
1 負 担 金	826,177,000	-	252,738,000	1,078,915,000	
					1 公営住宅建設負担金
2 財 産 収 入	921,272,000	-	-	921,272,000	
1 財 産 売 払 収 入	921,271,000	-	-	921,271,000	
					1 住宅敷地売却代
2 基 金 収 入	1,000	-	-	1,000	
					1 市営住宅敷金等積立基金収入
3 繰 入 金	3,273,657,000	-	-	3,273,657,000	
1 一 般 会 計 繰 入 金	524,411,000	-	-	524,411,000	
					1 一般会計繰入金
2 市営住宅敷金等積立基金繰入金	2,749,246,000	-	-	2,749,246,000	
					1 市営住宅敷金等積立基金繰入金
4 繰 越 金	1,000	-	837,613,000	837,614,000	
1 繰 越 金	1,000	-	837,613,000	837,614,000	
5 市 債	2,450,000,000	-	1,097,000,000	3,547,000,000	
1 市 営 住 宅 建 設 事 業 公 債	2,450,000,000	-	1,097,000,000	3,547,000,000	
					1 市 営 住 宅 建 設 事 業 公 債
6 分 担 金 及 負 担 金	-	-	-	-	
1 解 体 負 担 金	-	-	-	-	
					1 解 体 負 担 金

金 額	調定額	収入済額	不 納 欠損額	収 入 未済額	予算現額に比し増 △ 減	備 考
	円	円	円	円	円	
	6,935,155,553	6,929,373,743	-	5,781,810	△2,729,084,257	
	538,385,000	538,385,000	-	-	△540,530,000	
	538,385,000	538,385,000	-	-	△540,530,000	
1,078,915,000	538,385,000	538,385,000	-	-	△540,530,000	
	310,251,089	310,251,089	-	-	△611,020,911	
	287,221,089	287,221,089	-	-	△634,049,911	
921,271,000	287,221,089	287,221,089	-	-	△634,049,911	
	23,030,000	23,030,000	-	-	23,029,000	
1,000	23,030,000	23,030,000	-	-	23,029,000	預金利息
	2,842,699,312	2,842,699,312	-	-	△430,957,688	
	489,751,223	489,751,223	-	-	△34,659,777	
524,411,000	489,751,223	489,751,223	-	-	△34,659,777	
	2,352,948,089	2,352,948,089	-	-	△396,297,911	
2,749,246,000	2,352,948,089	2,352,948,089	-	-	△396,297,911	
	837,613,000	837,613,000	-	-	△1,000	
	837,613,000	837,613,000	-	-	△1,000	
	2,395,000,000	2,395,000,000	-	-	△1,152,000,000	
	2,395,000,000	2,395,000,000	-	-	△1,152,000,000	
3,547,000,000	2,395,000,000	2,395,000,000	-	-	△1,152,000,000	市営住宅建設事業に伴う市債
	11,207,152	5,425,342	-	5,781,810	5,425,342	
	11,207,152	5,425,342	-	5,781,810	5,425,342	
-	11,207,152	5,425,342	-	5,781,810	5,425,342	

款 項 目	予 算 現 額				
	当初予算額	補正予算額	継 続 費 及 び 繰 越 事 業 費 繰 越 財 源 充 当 額	計	節
					区 分
2 市 営 住 宅 管 理 事 業 収 入	円 22,710,073,000	円 -	円 1,076,731,000	円 23,786,804,000	
1 使用料及手数料	11,571,699,000	-	-	11,571,699,000	
1 市営住宅使用料	11,571,699,000	-	-	11,571,699,000	
					1 市 営 住 宅
					2 住 宅 施 設 等
2 国 庫 支 出 金	2,063,995,000	-	291,198,000	2,355,193,000	
1 補 助 金	2,063,995,000	-	291,198,000	2,355,193,000	
					1 家 賃 低 減 対 策 費 補 助
					2 既 設 公 営 住 宅 改 善 事 業 補 助
3 財 産 収 入	106,988,000	-	-	106,988,000	
1 財産運用収入	79,881,000	-	-	79,881,000	
					1 住 宅 敷 地 賃 地 料
					2 一 般 建 物 賃 家 料
2 財産売却収入	2,000	-	-	2,000	
					1 物 品 売 却 代
					2 土 地 売 却 代
3 基 金 収 入	27,105,000	-	-	27,105,000	
					1 市 営 住 宅 敷 金 等 積 立 基 金
4 繰 入 金	1,141,125,000	-	-	1,141,125,000	
1 一般会計繰入金	188,359,000	-	-	188,359,000	
					1 一 般 会 計 繰 入 金
2 基 金 繰 入 金	952,766,000	-	-	952,766,000	
					1 市 営 住 宅 敷 金 等 積 立 基 金 繰 入
5 繰 越 金	1,000	-	133,533,000	133,534,000	
1 繰 越 金	1,000	-	133,533,000	133,534,000	

	調定額	収入済額	不 納 欠損額	収 入 未済額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
金 額						
円	円	円	円	円	円	
	20,584,175,943	20,235,300,666	5,377,174	343,498,103	△3,551,503,334	
	12,042,661,543	11,766,842,957	5,156,358	270,662,228	195,143,957	
	12,042,661,543	11,766,842,957	5,156,358	270,662,228	195,143,957	
11,475,836,000	11,929,393,171	11,662,858,189	5,112,158	261,422,824	187,022,189	市営住宅使用料
95,863,000	113,268,372	103,984,768	44,200	9,239,404	8,121,768	集会所等施設使用料
	1,782,023,000	1,782,023,000	-	-	△573,170,000	
	1,782,023,000	1,782,023,000	-	-	△573,170,000	
62,350,000	41,566,000	41,566,000	-	-	△20,784,000	
2,292,843,000	1,740,457,000	1,740,457,000	-	-	△552,386,000	
	121,872,326	119,236,522	-	2,635,804	12,248,522	
	100,286,738	97,650,934	-	2,635,804	17,769,934	
75,846,000	96,159,882	93,524,078	-	2,635,804	17,678,078	
4,035,000	4,126,856	4,126,856	-	-	91,856	
	-	-	-	-	△2,000	
1,000	-	-	-	-	△1,000	
1,000	-	-	-	-	△1,000	
	21,585,588	21,585,588	-	-	△5,519,412	
27,105,000	21,585,588	21,585,588	-	-	△5,519,412	預金利子等
	1,190,804,329	1,190,804,329	-	-	49,679,329	
	360,327,908	360,327,908	-	-	171,968,908	
188,359,000	360,327,908	360,327,908	-	-	171,968,908	
	830,476,421	830,476,421	-	-	△122,289,579	
952,766,000	830,476,421	830,476,421	-	-	△122,289,579	市営住宅敷金等積立基金の取り崩しによる繰入金
	133,533,000	133,533,000	-	-	△1,000	
	133,533,000	133,533,000	-	-	△1,000	

款 項 目	予 算 現 額				
	当初予算額	補正予算額	継 続 費 及 び 繰 越 事 業 費 繰 越 財 源 充 当 額	計	節
					区 分
6 諸 収 入	円 1,514,265,000	円 -	円 -	円 1,514,265,000	
1 納 付 金	738,742,000	-	-	738,742,000	
					1 納 付 金
2 雑 入	775,523,000	-	-	775,523,000	
					1 延 滞 金 加 算 金 料
					2 弁 償 金
					3 住 宅 保 証 金
					4 雑 入
7 市 債	6,312,000,000	-	652,000,000	6,964,000,000	
1 市 営 住 宅 管 理 事 業 公 債	6,312,000,000	-	584,000,000	6,896,000,000	
					1 市 営 住 宅 管 理 事 業 公 債
2 地 域 活 性 化 事 業 債	-	-	68,000,000	68,000,000	
					1 地 域 活 性 化 事 業 債
70 分 担 金 及 負 担 金	-	-	-	-	
1 計 画 修 繕 事 業 費 負 担 金	-	-	-	-	
					1 計 画 修 繕 事 業 費 負 担 金
合 計	30,181,180,000	-	3,264,082,000	33,445,262,000	

	調定額	収入済額	不 納 欠損額	収 入 未済額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
金 額						
円	円	円	円	円	円	
	1,533,493,258	1,463,072,371	220,816	70,200,071	△51,192,629	
	725,910,709	725,910,709	-	-	△12,831,291	
738,742,000	725,910,709	725,910,709	-	-	△12,831,291	
	807,582,549	737,161,662	220,816	70,200,071	△38,361,338	
7,525,000	35,462,500	6,833,400	50,140	28,578,960	△691,600	市営住宅使用料に於ける延滞金
102,425,000	99,892,286	99,892,286	-	-	△2,532,714	退去に伴う修繕弁償金
95,000,000	86,784,150	86,784,150	-	-	△8,215,850	市営住宅敷金
570,573,000	585,443,613	543,651,826	170,676	41,621,111	△26,921,174	共給費等
	3,775,000,000	3,775,000,000	-	-	△3,189,000,000	
	3,775,000,000	3,775,000,000	-	-	△3,121,000,000	
6,896,000,000	3,775,000,000	3,775,000,000	-	-	△3,121,000,000	市営住宅管理事業に伴う市債
	-	-	-	-	△68,000,000	
68,000,000	-	-	-	-	△68,000,000	
	4,788,487	4,788,487	-	-	4,788,487	
	4,788,487	4,788,487	-	-	4,788,487	
-	4,788,487	4,788,487	-	-	4,788,487	計画修繕事業に伴う負担金
	27,519,331,496	27,164,674,409	5,377,174	349,279,913	△6,280,587,591	

(2) 歳 出

款 項 目	予 算 現 額					節 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
	円	円	円	円	円	
1 市 営 住 宅 建 設 業 費	7,471,107,000	-	2,187,351,000	-	9,658,458,000	
1 市 営 住 宅 建 設 業 費	7,471,107,000	-	2,187,351,000	-	9,658,458,000	
1 職 員 費	524,911,000	-	-	-	524,911,000	
						1 報 酬
						2 給 料
						3 職 員 手 当 等
						4 共 済 費
						8 旅 費
2 建 設 費	6,946,196,000	-	2,187,351,000	-	9,133,547,000	
						7 報 償 費
						8 旅 費
						10 需 用 費
						11 役 務 費
						12 委 託 料
						13 使 用 料 及 料 賃 借 借 料
						14 工 事 諸 費
						16 公 有 財 産 費
						17 備 品 購 入 費
						18 負 担 金 補 助 及 交 付 金
						21 補 償 補 填 及 賠 償 金
						22 償 還 金 利 子 及 引 当 金
						24 積 立 金
2 市 営 住 宅 管 理 業 費	22,710,073,000	-	1,076,731,000	-	23,786,804,000	
1 市 営 住 宅 管 理 業 費	14,130,137,000	-	1,076,731,000	-	15,206,868,000	
1 職 員 費	268,300,000	-	-	-	268,300,000	
						1 報 酬
						2 給 料
						3 職 員 手 当 等
						4 共 済 費
						8 旅 費

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不 川 額	備 考
		繰越費 進次繰越	繰越 明許費	事 故 繰越し		
	円	円	円	円	円	
	5,123,537,743	-	3,086,870,000	-	1,448,050,257	
	5,123,537,743	-	3,086,870,000	-	1,448,050,257	
	489,751,223	-	-	-	35,159,777	職員の給料、諸手当等に必要な人件費である。 (一般会計を除く。)
28,803,000	23,806,439	-	-	-	4,996,561	
210,430,000	209,214,151	-	-	-	1,215,849	
195,646,000	174,909,565	-	-	-	20,736,435	
85,035,000	78,880,465	-	-	-	6,154,535	
4,997,000	2,940,603	-	-	-	2,056,397	
	4,633,786,520	-	3,086,870,000	-	1,412,890,480	市営住宅建設事業に必要な経費である。
390,000	30,372	-	-	-	359,628	
1,560,000	-	-	-	-	1,560,000	
10,293,000	3,316,843	-	-	-	6,976,157	
141,736,000	104,003,769	-	3,659,000	-	34,073,231	
1,436,913,000	1,160,161,699	-	59,922,000	-	216,829,301	
3,540,000	349,730	-	-	-	3,190,270	
6,921,729,000	2,920,667,061	-	3,023,283,000	-	977,778,939	
2,000,000	-	-	-	-	2,000,000	
3,250,000	87,120	-	-	-	3,162,880	
1,521,000	350,000	-	1,000	-	1,170,000	
289,334,000	134,562,053	-	5,000	-	154,766,947	
10,000	6,784	-	-	-	3,216	
321,271,000	310,251,089	-	-	-	11,019,911	
	20,191,099,666	-	2,882,464,000	-	713,240,334	
	11,773,257,557	-	2,882,464,000	-	551,146,443	
	249,947,662	-	-	-	18,352,338	職員の給料、諸手当等に必要な人件費である。 (一般会計を除く。)
3,721,000	3,008,960	-	-	-	712,040	
111,958,000	111,957,384	-	-	-	616	
109,109,000	92,153,005	-	-	-	16,955,995	
42,861,000	42,441,633	-	-	-	419,367	
651,000	386,680	-	-	-	264,320	

款 項 目		予 算 現 額					節 目 分
		当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
		円	円	円	円	円	
2 管 理 費	2 管 理 費	13,861,837,000	-	1,076,731,000	-	14,938,568,000	
							7 報 償 費
							10 需 用 費
							11 役 務 費
							12 委 託 料
							13 使 用 料 及 賃 借 料
							14 工 事 諸 負 費
							17 備 品 購 入 費
							18 負 担 金 補 助 及 交 付 金
							21 補 償 補 填 金 及 賠 償 金
							22 償 還 金 利 子 及 割 引 料
							24 積 立 金
							26 公 課 費
	2 他 会 計 へ 繰 出 金	8,579,936,000	-	-	-	8,579,936,000	
	1 公 積 金 へ 繰 出 金	8,579,936,000	-	-	-	8,579,936,000	
							27 繰 出 金
合 計		30,181,180,000	-	3,264,082,000	-	33,445,262,000	

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不 用 額	備 考
		繰越費 逐次繰越	繰越 明許費	事 故 繰越し		
	円	円	円	円	円	
	11,523,309,895	-	2,882,464,000	-	532,794,105	市営住宅管理事業に要した経費である。
269,000	123,776	-	-	-	145,224	
50,452,514	8,442,477	-	1,000,000	-	41,010,037	
353,943,150	157,093,517	-	35,467,000	-	161,382,633	
5,708,893,555	5,499,540,763	-	161,039,000	-	48,313,792	
356,310,143	355,666,997	-	-	-	643,146	
8,180,839,638	5,227,973,966	-	2,682,957,000	-	269,908,672	
1,176,000	897,820	-	-	-	278,180	
6,267,000	2,631,436	-	2,000,000	-	1,635,564	
28,345,000	24,327,300	-	1,000	-	4,016,700	
146,782,000	145,328,593	-	-	-	1,453,407	
87,000,000	86,784,150	-	-	-	215,850	
18,290,000	14,499,100	-	-	-	3,790,900	
	8,417,842,109	-	-	-	162,093,891	
	8,417,842,109	-	-	-	162,093,891	市営住宅事業の市債の元利償還に要した経費である。
8,579,936,000	8,417,842,109	-	-	-	162,093,891	
	25,314,637,409	-	5,969,334,000	-	2,161,290,591	