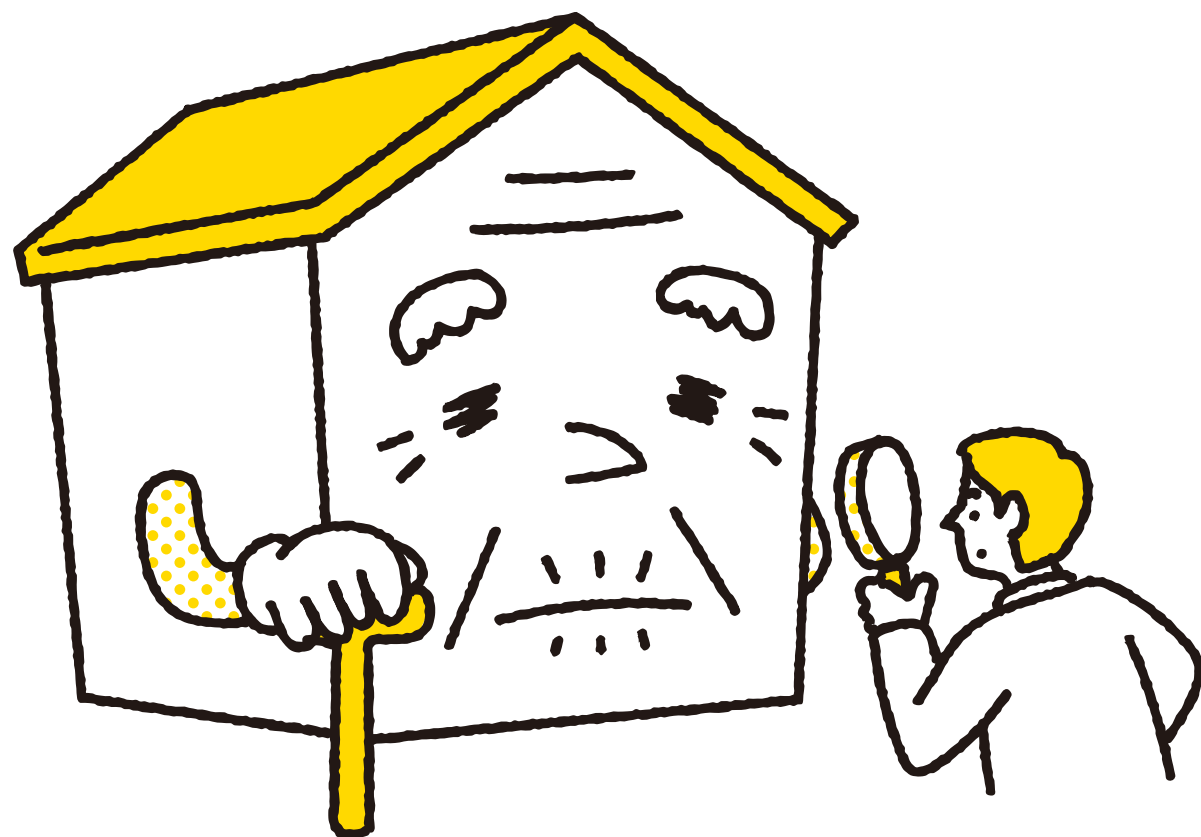


# まずは耐震診断で、家を知ろう。



これから先も  
家族や地域の安全を守る家かどうか  
耐震診断でわかります。

## 無料耐震診断

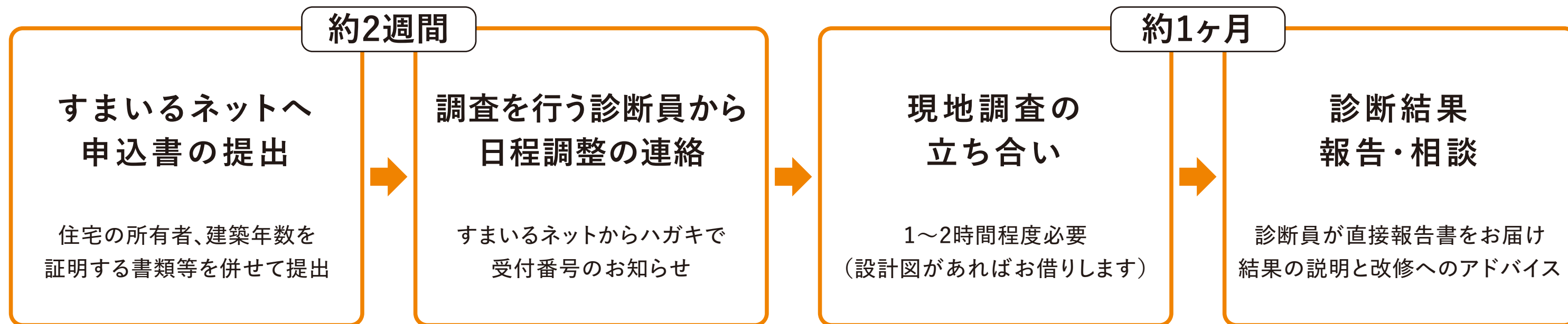
### 対象

- 木造(2階建て以下)の場合  
2000年5月31日以前に建てられた住宅
- 上記以外の場合  
1981年5月31日以前に建てられた住宅

### 条件

- ☐ 2000年6月以降に増築されていないこと
- ☐ 店舗付き住宅の場合は、  
住宅用途の部分が延べ面積の半分以上を占めていること
- ☐ ツーバイフォーやハウスメーカーの  
プレハブ住宅等でないこと

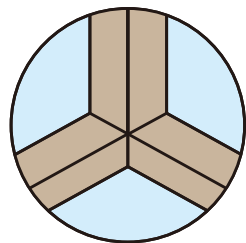
# 耐震診断の流れ



通常、お申し込みから診断結果のご報告まで2ヶ月程度です。

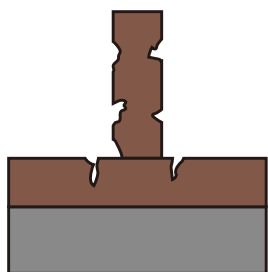
# 調査って何をするの？

調査では、家の細部を確認します。



## 天井・小屋根裏の調査

すじ か  
筋交いの有無や接合部の  
状態を調べる。



## 床下の調査

すじ か  
筋交いや基礎・劣化  
の状態を調べる。



## 建物外部の調査

外装仕上げや劣化の  
状態を確認。



## 室内の調査

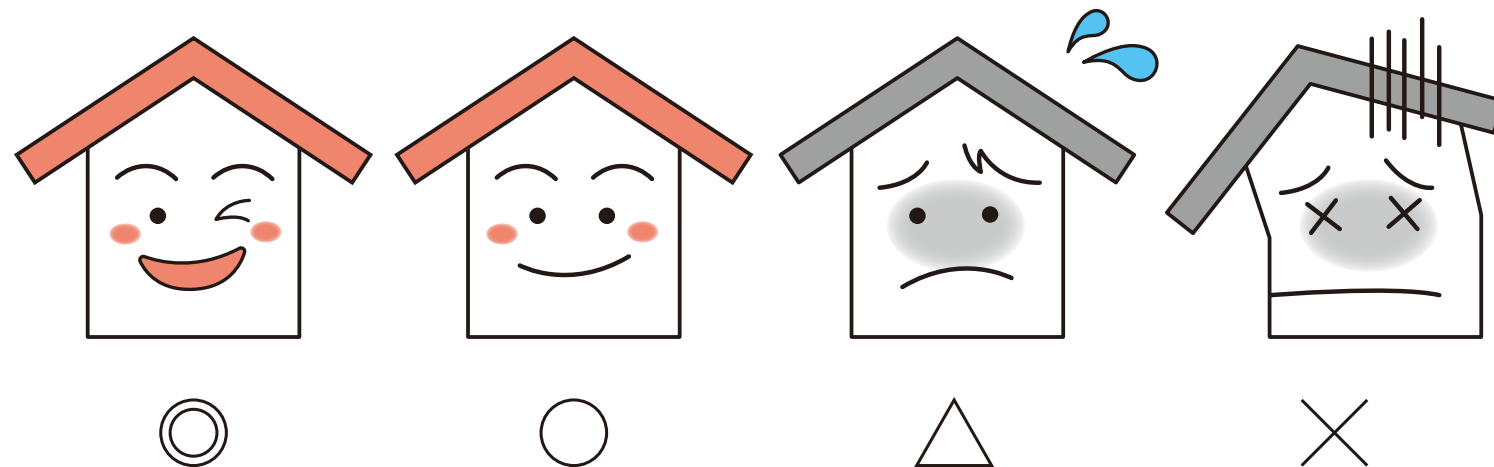
柱や壁、床の傾き、建具  
の建付の状況を確認。



破壊を伴う  
調査は  
行いません

正確な診断結果を出すために、診断箇所の確認のため、調査へのご協力をお願いいたします。

# どんな風に結果が出るの？



| 点数 | 1.5以上 | 1.0以上<br>1.5未満 | 0.7以上<br>1.0未満 | 0.7未満          |
|----|-------|----------------|----------------|----------------|
| 評価 | 倒壊しない | 一応<br>倒壊しない    | 倒壊する<br>可能性がある | 倒壊する<br>可能性が高い |

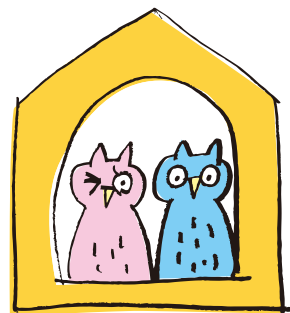
大きな地震に耐えられるかが  
点数で評価が出るので  
家の状態が  
はっきりわかります。



結果は耐震診断員から  
直接説明。  
耐震改修に向けての  
相談が個別にできます。



# 耐震化に取り組もう



すまいるネット



耐震診断員



建築士



工事業者

相談

診断

設計

工事

神戸市はすまいの**耐震化**に取り組んでいます。

無料耐震診断を受けて、  
すまいの安全性を確認しましょう。

無料耐震診断の  
対象可否に関わらず  
**相談無料**

## 無料耐震診断

### 対象

- 木造(2階建て以下)の場合  
2000年5月31日以前に建てられた住宅
- 上記以外の場合  
1981年5月31日以前に建てられた住宅

### 条件

- ☐ 2000年6月以降に増築されていないこと
- ☐ 店舗付き住宅の場合は、  
住宅用途の部分が延べ面積の半分以上を占めていること
- ☐ ツーバイフォーやハウスメーカーの  
プレハブ住宅等でないこと