

区画整理NEWS

VOL.11
2026.8
神戸市発行

工事の進捗状況と今後の予定

現在、鈴蘭台駅北地区土地区画整理事業では、皆さまのご理解とご協力をいただきながら、仮住居への移転・建物解体・宅地造成工事を進めています。

本号では、事業の進捗や今後の予定についてお知らせいたします。

特集

- ◇ 今後の予定(2026年度 鈴蘭台幹線に着手)
- ◇ 鈴蘭台駅北地区まちづくり協議会 参加者募集

区画整理NEWSについて

区画整理NEWSでは、事業のスケジュールや進捗状況、各種手続きなどについて順次ご案内する予定です。

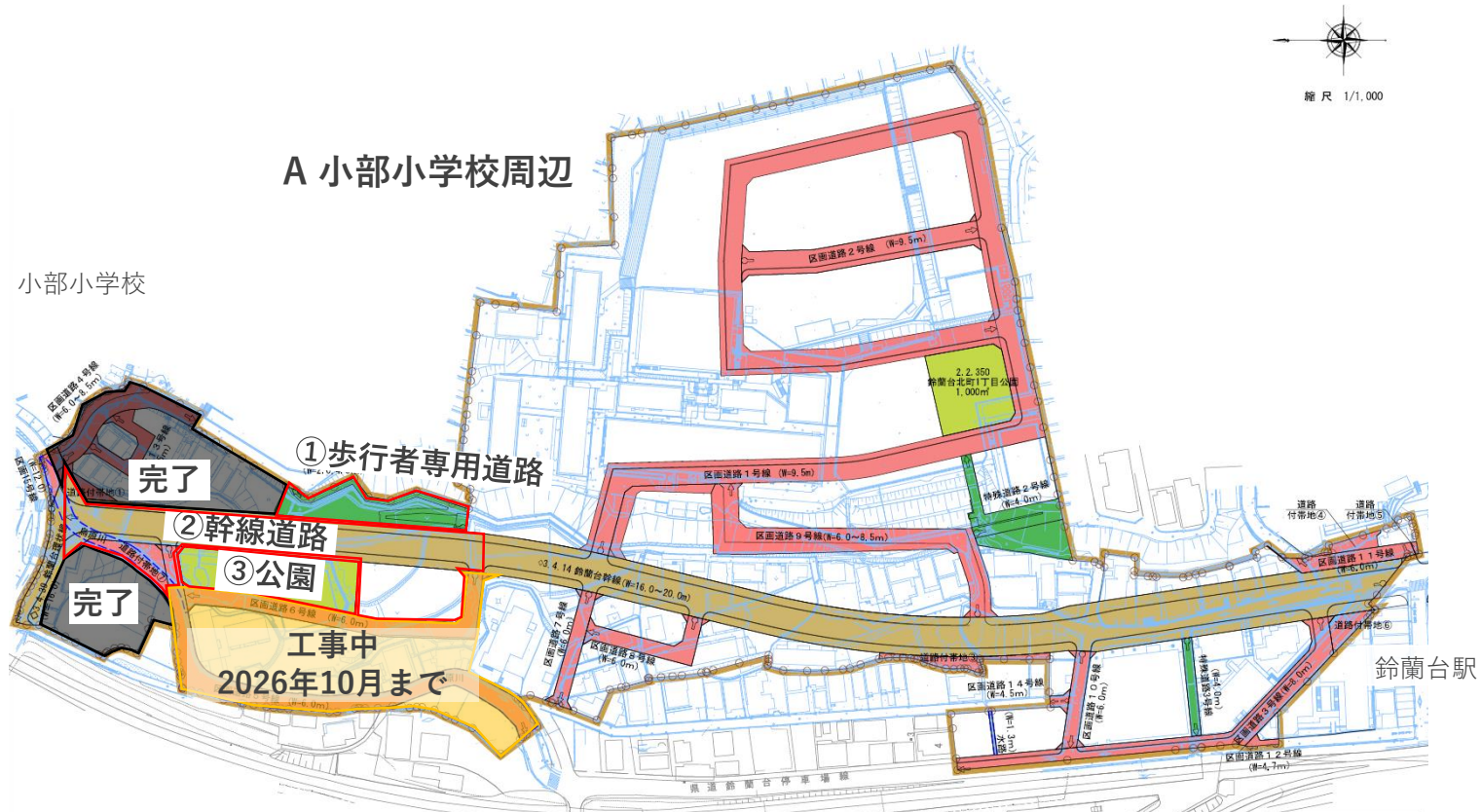


詳しい内容は、神戸市ホームページでもご覧いただけます。

鈴蘭台駅北地区のまちづくり



◆工事の進捗状況と今後の予定◆



① 特殊道路 1 号線（歩行者専用道路）

現在、通学路となっている歩行者専用道路について、車いすや高齢者などにも通行しやすくなるよう、2026年7月から特殊道路 1 号線の工事に着手しています。

工事に伴い、現在の歩行者専用道路が9月2日より終日通行できなくなりますので、迂回路を設置いたします。

利用者の皆さまには、ご不便をおかけしますが、ご協力のほどよろしくお願いいたします。

工事内容

道路整備（歩行者専用道路）

工期

2026年7月～2027年7月

工事監理

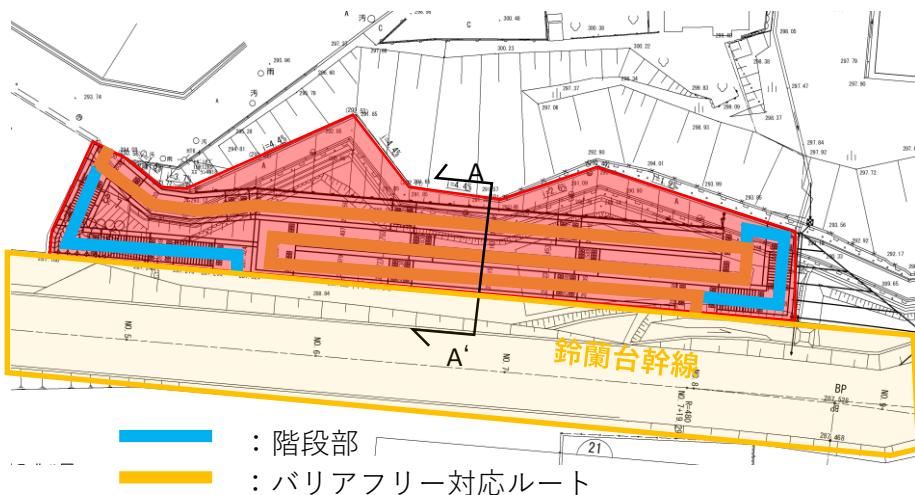
神戸市都市局工務課

TEL(078)595-6770

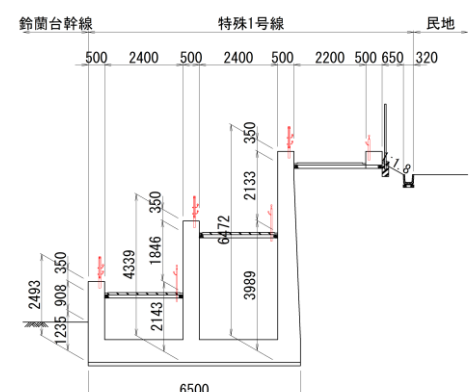
施工業者

(株)ランドグリーン

TEL(078)854-6500



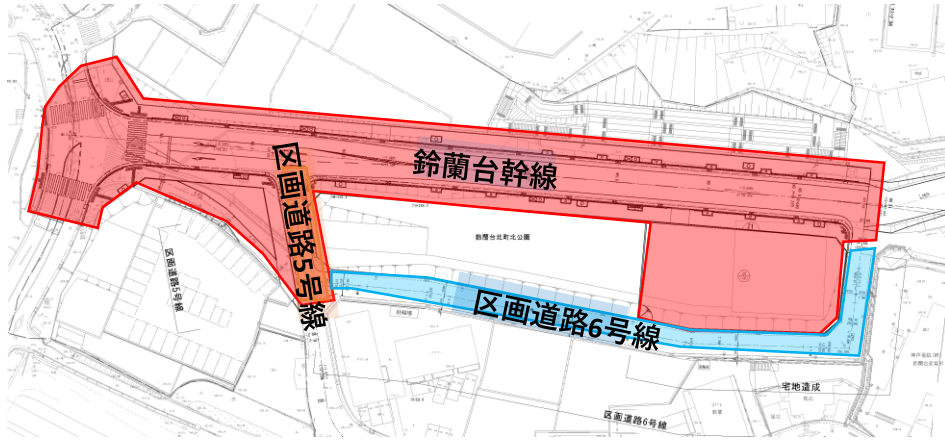
A-A'断面



② 鈴蘭台幹線北工区

本事業の目的の一つである、鈴蘭台駅までのアクセス向上に向けて、2026年10月ごろから、鈴蘭台幹線北工区工事に着手します。

本道路は、幅員16mで両側に3.5mの歩道を設置し、電柱を地中化します。



工事内容

道路整備

電線共同溝

宅地造成

工期（予定）

2026年10月～2028年2月

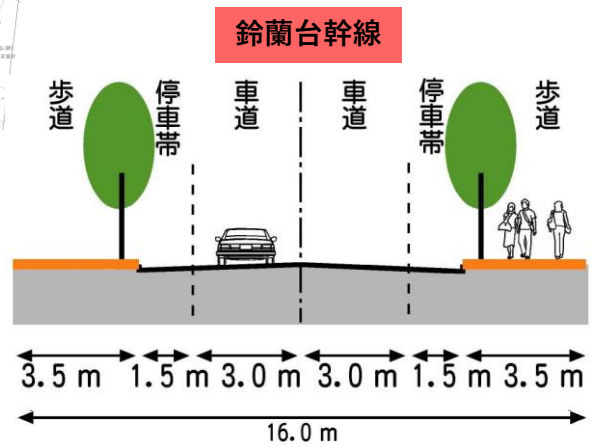
工事監理

神戸市都市局工務課

TEL(078)595-6770

施工業者

未定



③ 鈴蘭台北町北公園

2025年2月より、工事のため使用できなくなっておりました鈴蘭台北町北公園に、2026年10月ごろから工事に着手します。

新たな公園には、エントランス広場やグラウンド、かまどベンチ、遊具などが設置され、従前に使用されていたように軽運動場を主体とした公園になります。

工事完成後は、周辺の工事状況を踏まえ、公園までの安全な動線が確保できましたら、利用開始とします。ご協力のほどよろしくお願いいたします。

工期（予定）

2026年10月～2027年2月

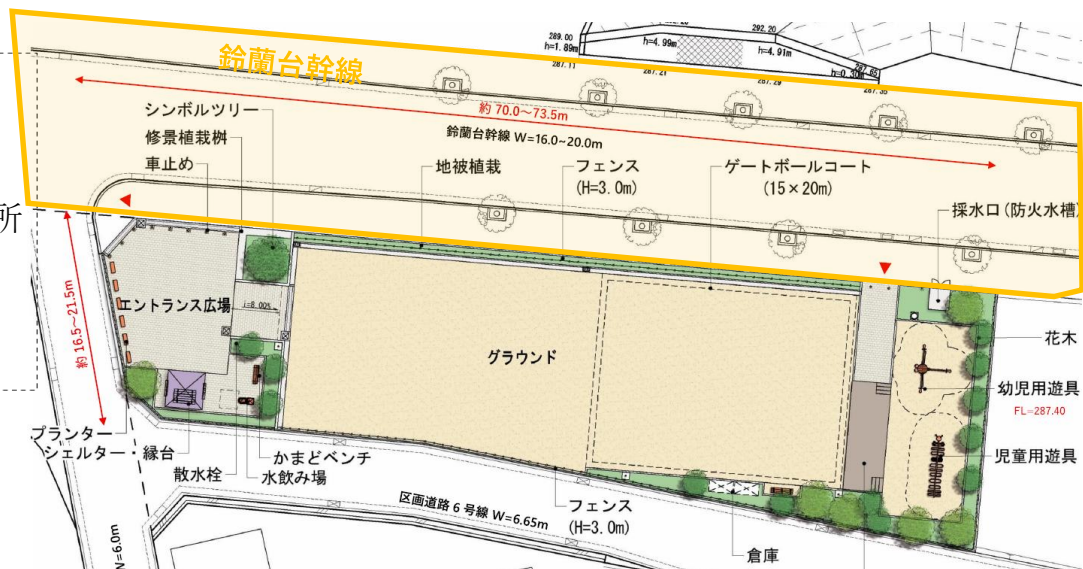
工事監理

神戸市建設局北建設事務所

TEL(078)981-5191

施工業者

未定



◆鈴蘭台駅北地区まちづくり協議会からのお知らせ◆ 〈参加者募集〉

鈴蘭台駅北地区まちづくり協議会は、「子どもから高齢者まで、元気に明るく安心して暮らせる住み心地のよいまち」の実現をめざし、2020年から活動を続けています。

2026年6月には、地域の将来像をみんなで考え、『まちづくり宣言』を作りました。この宣言を地域に広げ、よりよいまちづくりにつなげていくため、一緒に考えていただける方や、ご意見・ご要望をお持ちの方のご参加をお待ちしております。

【活動区域】

北区鈴蘭台北町1～2丁目の一部（右図参照）

【今年度の活動内容（予定）】

- （1）まちづくり宣言を皆さんに広く伝えていきます
- （2）住民参加型の意見交換会・イベントを開催します
- （3）残余地(道路の付帯地)を活用したワークショップを企画します
- （4）皆さんにわかりやすい「まちづくりニュース」を発行します

【その他】

専門知識は不要です。まずはお気軽に見学からでも○



◆事業に関するご質問があれば、お気軽にご連絡ください◆

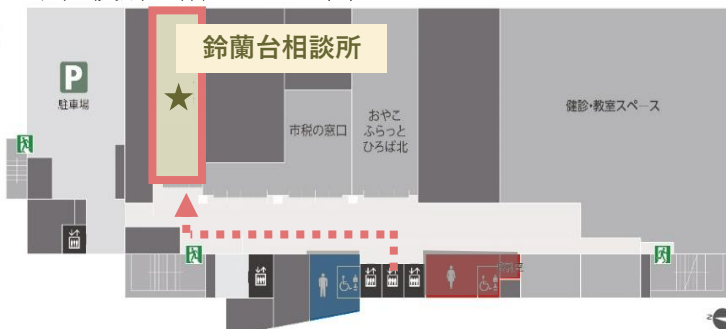
区画整理に関するご相談・ご質問等がございましたら、下記にご連絡ください。
鈴蘭台相談所を利用した対面での対応もいたしますので、お気軽にご連絡ください。

場 所：神戸市 北区役所5階

連 絡 先：078-595-6766（まずはこちらにご連絡ください）

※これまで実施していた毎月1回（第3水曜日）の相談所の定期開設は、
2026年8月で終了いたします。

北区役所5階 フロア図



区画整理NEWSに関する
お問い合わせ

神戸市 都市局工務課 整備係
（〒651-0083 神戸市中央区浜辺通2-1-30 三宮国際ビル8階）
☎ 078-595-6766 ✉ suzurandai@city.kobe.lg.jp