

開札結果（簡易型（実績確認型）総合評価落札方式）

〔契約番号〕 工事名	2021A3-044 王塚住宅1号棟とりこわし及び敷地整備工事
入札日	令和4年2月2日, 2月3日
開札日	入札価格) 令和4年2月4日 評価値) 令和4年2月14日
入札方式	簡易型（実績確認型）総合評価落札方式制限付一般競争入札
指名・参加者数	10者
決定方式	1回目落札
決定金額（税抜）	¥272,230,000-
予定価格（税抜）	¥276,600,000-
調査基準価格（税抜）	¥254,095,500-
失格基準価格（税抜）	¥236,216,200-
契約の相手方	(株)国組

入札者	標準点 ①	加算点 ②	技術評価点 ①+②=③	入札金額（税抜） ④	評価値 ③/④	結果
(株)国組	100	2	102	272,230,000	3.746	落札
愛奈工業(株)						予価超
明石土建(株)						予価超
兼正興業(株)						予価超
関西建設工業(株)						予価超
(株)神栄工業						予価超
(株)中田工務店						予価超
大創建設工業(株)						失格
岡野建設工業(株)						未入札
(株)HOURYU						未入札

総合評価落札方式制限付一般競争入札を行った理由

工事名	王塚住宅1号棟とりこわし及び敷地整備工事
公告（公表）日	令和4年1月19日
落札決定日	令和4年2月15日
総合評価一般競争入札を行った理由	当該工事区域は市街地地域であり、神戸明石線に面するため、歩行者等に対する配慮が必要であり、業者選定にあたっては企業の能力等が要求されるため。