

第 65 号議案 JR三ノ宮新駅ビル南側 広場空間の整備に関する基本協定締結の件（概要）

1. 事業概要

三宮駅周辺では、都心三宮再整備にて計画している「えきまち空間」の実現のため、道路空間を活用し「JR 三ノ宮新駅ビル南側 広場空間」の整備を行うこととしている。

このたび、JR 三ノ宮新駅ビル南側 広場空間の整備について、詳細設計及び工事並びに工事監理業務等の委託に係る基本協定を締結する。

<主な業務内容>

- ・ JR 三ノ宮新駅ビル南側 広場空間の整備における、詳細設計及び工事並びに工事監理業務等 一式

2. 受託者

大阪市北区梅田 1 丁目 13 番 1 号

独立行政法人都市再生機構西日本支社

理事・支社長 倉上 卓也

3. 委託金額

13 億 8,200 万円

4. 業務場所

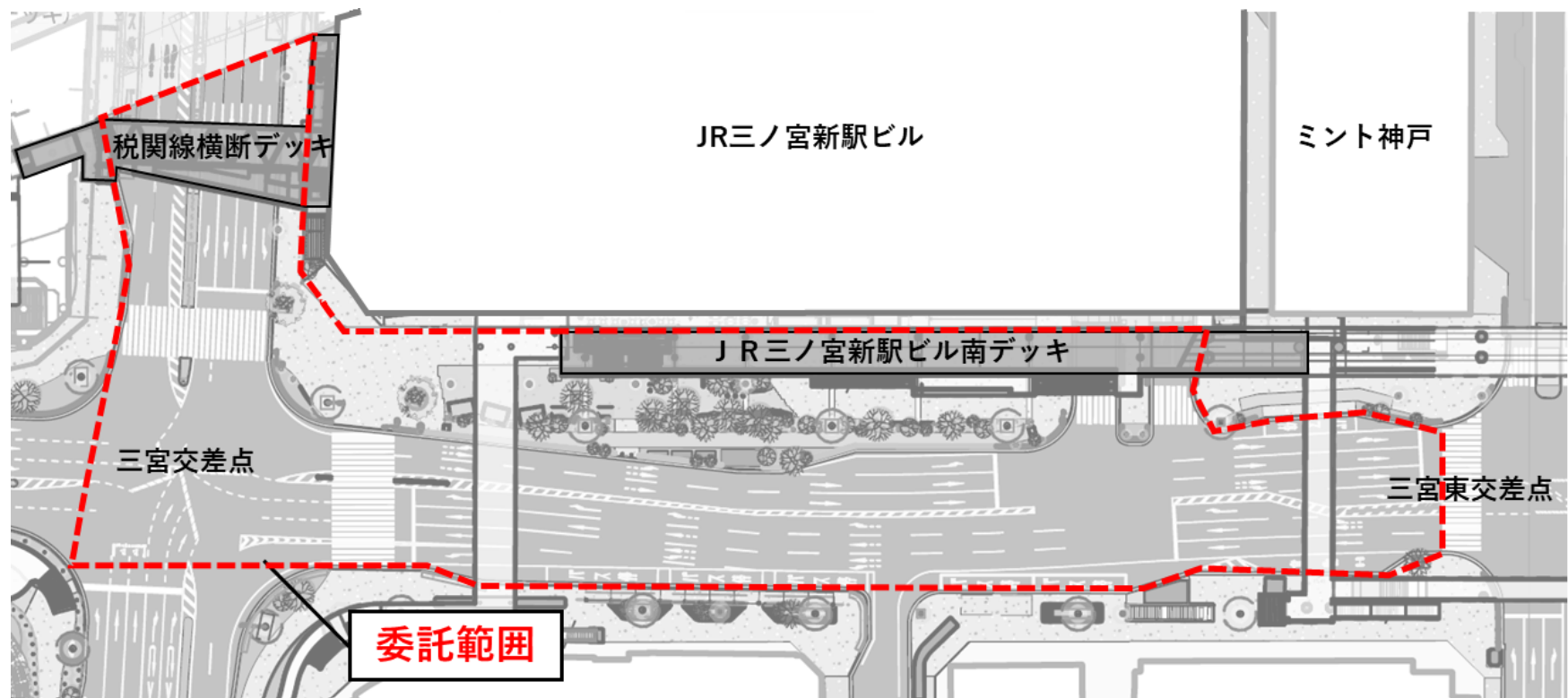
神戸市中央区雲井通 8 丁目ほか

5. 完成期限

令和 12 年 9 月 30 日

6. 業務スケジュール（予定）

- ・ 令和 8 年 9 月～令和 10 年 1 月 詳細設計
- ・ 令和 10 年 2 月～令和 12 年 9 月 工事
- ・ 令和 12 年度 9 月 完成（予定）



位 置 図

第 65 号議案

J R 三ノ宮新駅ビル南側 広場空間の整備に関する基本協定締結の件

J R 三ノ宮新駅ビル南側 広場空間の整備に関する基本協定を次のとおり締結する。

令和 8 年 9 月 11 日提出

神戸市長 久 元 喜 造

- 1 業 務 名 J R 三ノ宮新駅ビル南側 広場空間の整備
- 2 業 務 場 所 神戸市中央区雲井通 8 丁目ほか
- 3 業 務 概 要 J R 三ノ宮新駅ビル南側広場空間の整備における、詳細設計及び工事並びに工事監理業務等 一式
- 4 委 託 金 額 13億8,200万円
- 5 受 託 者 大阪市北区梅田 1 丁目 13 番 1 号
独立行政法人都市再生機構西日本支社
理事・支社長 倉上 卓也
- 6 支 出 科 目 一般会計 都市計画費 都市計画総務費
都市計画総務費 委託料
- 7 完 成 期 限 令和 12 年 9 月 30 日

理 由

市会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和 39 年 3 月条例第 84 号）第 2 条の規定により、市会の議決を経る必要があるため。