

# 景観計画区域内における行為の届出書

令和 年 月 日

神戸市長 宛

届出者 住所

氏名

電話

下記のとおり行為をしたいので、景観法第16条第1項の規定により、関係図書を添えて届け出ます。

行為地の所在地及び地番	神戸市 区							
行為の期間	着手予定日	令和 年 月 日	完了予定日	令和 年 月 日				
設計者	住所							
	氏名	( ) 建築士 ( ) 登録第 号						
	事務所名	( ) 建築士事務所( ) 知事登録第 号 (電話 )						
施工者	住所							
	氏名	建設業の許可 ( ) 第 号 (電話 )						
都市計画の地域地区	用途地域		建ぺい率	パーセント	容積率			
行為の種類	建築物	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替 <input type="checkbox"/> 外観を変更することとなる色彩の変更			土地の形質	<input type="checkbox"/> 土地の形質の変更		
		工作物	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替 <input type="checkbox"/> 外観を変更することとなる色彩の変更				木 竹	<input type="checkbox"/> 伐採
	構造		造階数	地上階, 地下階	用途			
	建築物の概要		届出部分	既存部分	合計	仕上材	屋根	
敷地面積		平方メートル	平方メートル	平方メートル	外壁			
建築面積		平方メートル	平方メートル	平方メートル	軒裏			
延べ面積		平方メートル	平方メートル	平方メートル	窓枠			
建築物の高さ		メートル	メートル	メートル	色彩	屋根		
建ぺい率		パーセント	容積率	パーセント		外壁		
屋上に設置する建築設備の種類及び高さ		高架水槽	メートル	冷却塔		メートル	軒裏	
		アンテナ	メートル	その他( )		メートル	窓枠	
修繕・模様替・色彩の変更に係る部分 ( )						平方メートル		
工作物の概要		種類		高さ	メートル	延長・幅・面積その他		
	構造		仕上材		色彩			
建築物等の標高及び幅 (※備考欄3～8参照)	最高高さの部分の平面座標		X座標	メートル	Y座標	メートル		
	標高の最高限度			メートル	建築物等の最高高さの標高		メートル	
	<input type="checkbox"/> 建築物等の各部分の標高は、基準の標高を超えない。					東西方向の幅		メートル
土地の形質の変更	行為の目的			行為の内容・跡地の処理方法				
	行為面積	平方メートル	生ずるのり面の最高高さ	メートル	移動土量	立方メートル		
木竹の伐採	伐採を行なう理由							
	伐採の数量		本(内訳 )					

* 受付欄		* 決裁欄	担当部長		* 処理欄
			担当係長		
			係員		

## 備考

- 1 この届出書は、本人又はその代理人が記入するものです。
- 2 この届出書において「建築物等」とは、建築基準法第2条第1号に規定する建築物及び神戸市都市景観条例施行規則第2条各号に掲げる工作物をいいます。
- 3 この届出書において「建築物等の最高高さ」とは、建築物及び工作物のすべてを含む外観においての最高の高さをいいます。
- 4 「最高高さの部分の平面座標」の欄には、平成14年国土交通省告示第9号に規定する平面直角座標系（系番号Vのものに限る。）による建築物等の最高高さに係る座標値を、小数点以下3位まで記入してください。
- 5 この届出書において「標高」とは、東京湾平均海面からの高さをいいます。
- 6 この届出書において「基準の標高」とは、景観形成指定建築物等誘導基準（平成22年3月告示第660号）に定める眺望景観形成基準の表中の第1号に規定する標高（Z）をいいます。
- 7 この届出書において「東西方向の幅」とは、都市計画道路中央幹線におおむね平行する方向で測定される建築物等の幅をいいます。

## 注意

- 1 この届出書には、下表の関係図書を添付してください。
- 2 行為の種類、建築物等の位置、標高及び幅については、該当の項目の□に印をつけてください。
- 3 \*欄には記入しないでください。
- 4 工作物の概要中、高さについては、工作物が他の工作物に設置されるときは、設置後に他の工作物とともに構成する物の高さ、面積については、築造面積又は外部面積を記入してください。

## 添付図書

種類	縮尺	部数	備考
付近見取図	1/2,500以上	1部	
状況カラー写真		1部	行為地及び周辺の土地の状況を示すカラー写真
配置図	1/100以上	1部	
各面の立面図	1/50以上	1部	着色したもの
その他参考となるべき事項を記載した図書		1部	完成予想図、平面図、断面図、外構平面図等