

計 画 書

神戸国際港都建設計画地区計画の変更（神戸市決定）

都市計画潤和山の手台地区地区計画を廃止する。

名 称	潤和山の手台地区地区計画
位 置	神戸市西区伊川谷町潤和字像ヶ谷, 字辻及び字横尾, 玉津町高津橋字馬掛原及び字小倉目
区 域	計画図表示のとおり
面 積	約 9.1 ha
備 考	当初決定 平成 22 年 8 月 13 日

理 由

別添理由書のとおり

理 由 書

当地区では、平成 22 年 8 月に特定保留区域から市街化区域への変更と併せて、都市近郊の良好な住宅市街地の形成を目的として、潤和山の手台地区地区計画を決定した。

このたび、計画的な市街地整備が実施されなかつたため、区域区分の見直しにあわせ、本案のとおり地区計画を廃止するものである。