

1. 環境保全に関する基本方針

環境保全の重要性を認識し、環境に関する法令などを遵守するとともに、日常業務においても常に環境への配慮を心掛け、環境にやさしい企業活動に努めます。

2. 計画と対策

(1) 地球温暖化対策に係る計画

① 2021年度の電気・燃料などの使用量

燃料 及び 熱	エネルギーの種類		単位	2021年度					
				使用量		販売副生エネルギー等の量			
						販売された量		自らの生産に 寄与しない量	
				数値	熱量 GJ	数値	熱量 GJ	数値	熱量 GJ
その他の 燃料	都市ガス 13A:45MJ/m ³	千m ³	620	27,900					
	産業用蒸気	GJ							
	産業用以外の蒸気	GJ							
	温水	GJ	3056	4,156	5482	7455			
	冷水	GJ	8008	10,890					
	小計	GJ	11,684	42,946		7455			
電 気	一般電気事業者	昼間買電	千 kWh	997	9940				
		夜間買電	千 kWh	678	6291				
	その他	上記以外の買電	千 kWh						
		自家発電	千 kWh	2257					
	小計	千 kWh/ GJ	3,932	16,231					
合計				59,177		7455			
原油換算 kl				1,526		192			
今年度目標値				1510					

② 2021年度の二酸化炭素排出量

二酸化炭素排出量(テナント使用量除く)		今年度目標値 (前年度比 2%減)
電気:	1,676,118 kWh ÷ 1,000 × 0.483 = 809 t-CO ₂	790 t-CO ₂
ガス:	620,011 m ³ ÷ 1,000 × 2.29 = 1,419 t-CO ₂	1,390 t-CO ₂
熱:	11,059,682 MJ ÷ 1,000 × 0.057 = 630 t-CO ₂	620 t-CO ₂
合計 = 2858 t-CO ₂		2,800 t-CO ₂

③ 使用実績

	2019年度	2020年度	2021年度
電気・燃料等使用量 原油換算(kl)	1,556kl	1,356kl	1,526kl
二酸化炭素排出量(t-CO ₂)	2,902t-CO ₂	2,622t-CO ₂	2,858t-CO ₂

④ 目標達成のために講ずる措置・対策

措置の区分	具体的対策
エネルギーの使用の合理化	係る設備の定期的計測数値の記録と分析
	室内温度管理の適正化
	低消費電力灯具との交換及び不要箇所の消灯
	従業員、テナントへの啓蒙

(2) 地球温暖化対策以外の環境保全活動に係る計画、目標

	分野	項目	目標
1	館内の節電	電球の間引き・LED化/不要部分の消灯 温水の停止、空調時間の調整など	徹底
2	事業所等での節水	節水	徹底
3	事務所等での廃棄物の適正処理・減量	ミスコピー用紙の再利用	徹底
		分別回収	徹底
4	事業所等での再生製品等の使用	プリンタトナーカートリッジの再生利用	100%
5	従業員教育	環境保全に関する社員研修（1回/年）	25名/年