

① 2018 年度の重点取組目標・計画の実施状況

私ども万葉倶楽部株式会社は、「地域社会に貢献する」という企業理念の下、製品の使用、廃棄・リサイクルまで、製品のライフサイクル全体での省資源、省エネルギーが可能となるよう、環境へん配慮に努めて行きます。

- 1 事業活動を通じて、環境負荷を最小限にするように努め、環境の保全に取り組めます。
 - ①省エネルギー、省資源に努めます。
 - ②廃棄物の削除と再資源化に努めます。
 - ③グリーン購入を積極的に推進します。
- 2 地域の方々との植樹、清掃活動など、環境保全に取り組めます。
- 3 環境保全に関する法令を遵守します。
- 4 この方針を全従業員に周知徹底するとともに広く公開し、適切な情報提供に努めます。

② 環境保全に関する組織の現況

当社における環境管理体制は図 1 の通りである。

また、プロメナ神戸における環境管理体制は図 2 の通りである。

図 1 万葉倶楽部株式会社 環境管理体制

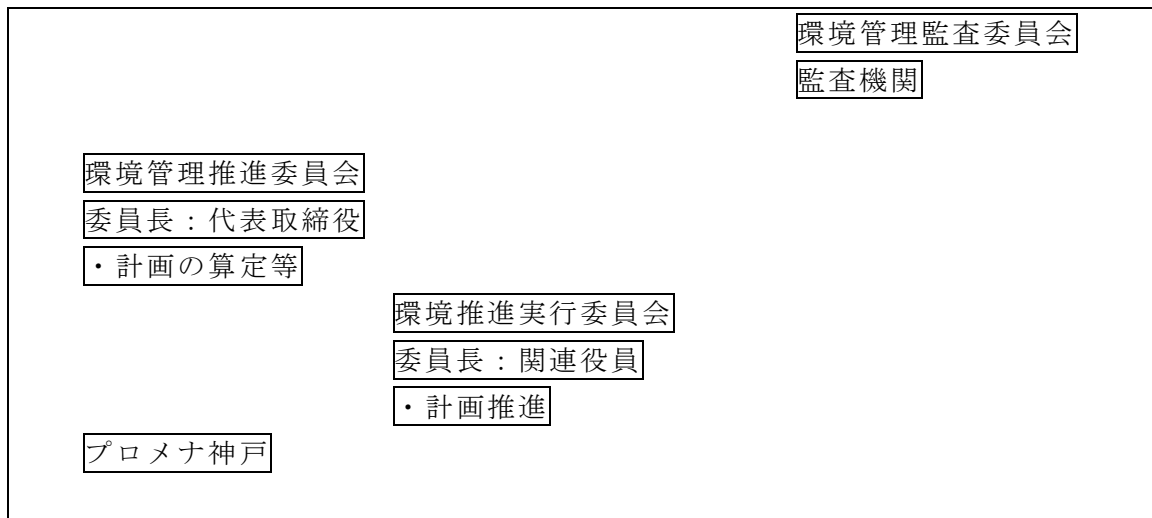
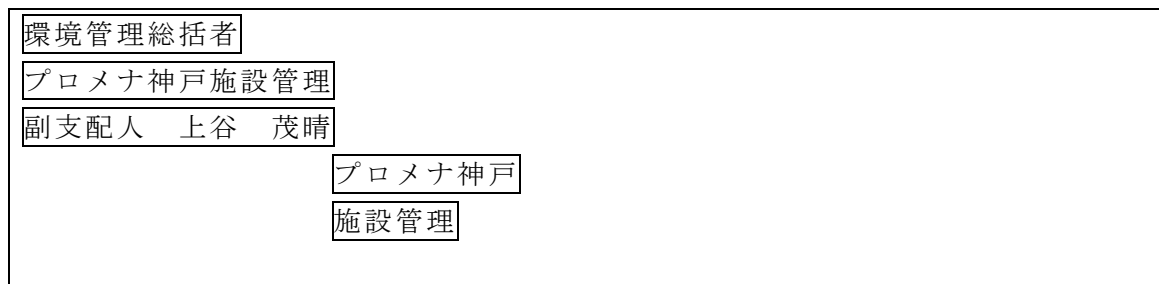


図 2 プロメナ神戸 環境管理体制



③ 重点取組目標・計画

(2018年度の重点目標・計画)

温浴施設(10フロアー)を2010年7月に開業した為、当初の基準年度を(2006年)より電気・燃料等の使用量が多くなっています。

今後は事業活動の環境負荷低減を目指し2018年以下の重点課題に取り組んでいきます。

・向上廃棄物再資源化 100%の継続維持

・省エネルギーの推進

[目標]

蒸気・冷水・ガス・電力の使用量を2011年比で、
それぞれ約 3～5%削減します。

[取組内容]

空調設定温度の高め設定
照明LED化による削減
インバータ機器の継続使用と追加

・温室効果ガスの抑制

[目標]

事業におけるCO₂ 排出量を2011年比で、
それぞれ約 3～5%削減します。

[取組内容]

省エネルギー推進による。

② 公害防止対策に係る報告

ア. 目標達成状況と目標達成のために講じた措置・対策

| 目 標 項 目 | 目 標 達 成 状 況 | 目 標 達 成 の た め に 講 じ た 措 置 ・ 対 策 |
|----------|------------------------|---------------------------------|
| 大気汚染防止 | | |
| 水質汚濁防止対策 | (公共用水域に排出する場合) | |
| | | |
| | (有害物質(*)を使用している場合) | |
| | | |
| 土壌汚染防止 | (特定有害物質(**))を使用している場合) | |
| | | |
| | | |

イ. 2018年度 排水水の汚濁状態測定結果

| 排水口名 : | | | | | | | | | |
|------------------------|-------|-----------------------|--------|-------|--------------|---------|----------|---|---|
| 項目 | 管理目標値 | 測定値 | | 全測定回数 | 目標値を超過した測定回数 | 目標値達成判定 | 法令基準達成判定 | | |
| | | 最大 (pHのみ 最小～最大) | 平均 | | | | | | |
| 法令排水基準設定項目 (有害物質項目) | 1 | カドミウム及びその化合物 | | | | | | | |
| | 2 | シアン化合物 | | | | | | | |
| | 3 | 鉛及びその化合物 | | | | | | | |
| | 4 | 六価クロム化合物 | | | | | | | |
| | 5 | テトラクロロエチレン | | | | | | | |
| | 6 | ジクロロメタン | | | | | | | |
| | * | ***** | | | | | | | |
| 法令排水基準設定項目 (生活環境項目) | 11 | 水素イオン濃度(pH) | | | | | | | |
| | 12 | 化学的酸素要求量(COD) | (最大) | | | | | | |
| | | | (日間平均) | | | | | | |
| | 13 | 浮遊物質量(SS) | (最大) | | | | | | |
| | | | (日間平均) | | | | | | |
| | 17 | 窒素含有量 | (最大) | | | | | | |
| (日間平均) | | | | | | | | | |
| 18 | リン含有量 | (最大) | | | | | | | |
| | | (日間平均) | | | | | | | |
| 制項目 法令未規 | 19 | | | | | | | | |
| | 20 | | | | | | | | |
| | * | ***** | *** | *** | * | * | * | * | * |

単位はpHを除き、mg/ℓ ND: 定量下限値以下
 ○ 達成 × 未達成

③ 地球温暖化対策に係る報告

ア. 2018年度における電気・燃料等の使用量、温室効果ガス排出量

| 活動の区分 | 燃料・焼却物等の種類 | 使用量等 | 単位 | 単位発熱量(MJ) | 排出係数 | 排出量 | 温暖化係数 | 合計(CO ₂ 換算) |
|-------------------|------------|----------|-----------------|-----------|------------------------------------|--------------------|-----------------|------------------------|
| | | | | | kg-CO ₂ /MJ | kg-CO ₂ | CO ₂ | |
| 燃料の使用 | 原料炭 | | kg | 28.9 | 0.0867 | | 1 | |
| | 一般炭 | | kg | 26.6 | 0.0906 | | 1 | |
| | A重油 | | ℓ | 39.1 | 0.0693 | | 1 | |
| | B重油 | | ℓ | 40.4 | 0.0705 | | 1 | |
| | C重油 | | ℓ | 41.7 | 0.0716 | | 1 | |
| | LPG | | kg | 50.2 | 0.0598 | | 1 | |
| | 都市ガス | 555174 | Nm ³ | 45.0 | 0.0513 | 1281619 | 1 | |
| その他(廃棄物等) | | kg | 42.3 | 0.0762 | | 1 | | |
| 電気事業者から供給された電気の使用 | 一般電気事業者 | 7099968 | kWh | | 0.358 (kg-CO ₂ /kWh) | 2541789 | 1 | |
| 熱供給事業者から供給された熱の利用 | | 11351257 | MJ | | 0.067 | 760534 | 1 | |
| 合計 | | | | | | 4583942 | | |

イ. 当該年度の計画達成状況

| 温室効果ガス | 削減目標 | | 排出量 | | 削減率(%) | |
|--------|-------------|---------|--------------|-------------|-------------|--------|
| | 今年度(2018年度) | 2020年度 | 基準年度(2011年度) | 今年度(2018年度) | 今年度(2018年度) | 2020年度 |
| 二酸化炭素 | 4583942 | 4865000 | 5347600 | 4583942 | 14.2 | 9 |
| メタン | | | | | | |
| 一酸化二窒素 | | | | | | |
| HFC | | | | | | |
| PFC | | | | | | |
| 六フッ化硫黄 | | | | | | |
| 合計 | 4583942 | 4865000 | 5347600 | 4583942 | 14.2 | 9 |

ウ. 目標達成のために講じた措置・対策の達成状況

| | 分野 | 項目 | 細目 | 目標 | 実施状況 |
|---|-------------------|----------|---------|----------------|---------------|
| 1 | 事業所等での節電・燃料使用量の削減 | 節電 | 照明LED化 | 交換時順次切替 | 器具更新水銀灯12個 |
| 2 | | 燃料使用量の削減 | 冷暖房の適正化 | 夏季28℃ 冬季18℃ | 日々の気温湿度に応じて調整 |
| 3 | | | | | |

④ 公害防止対策、地球温暖化対策以外の環境保全活動に係る報告
2018年度の環境保全活動に係る具体的実施内容

| | 分野 | 項目 | 細目 | 目標 | 実施状況 |
|----|-------------------|----------------|--------------|-------|----------|
| 1 | 節水 | 7階厨房での節水 | 節水ノズルに取替 | 2011比 | 40%削減 |
| 2 | 事業所等での廃棄物の適正処理・減量 | 廃棄物発生量の削減 | ゴミの分別回収 | 徹底 | 継続中 |
| 3 | 事業所等での再生製品等の使用 | 再生紙の使用促進 | コピー用紙等の再生紙利用 | 100% | 実施率 100% |
| 4 | 環境に配慮した施設整備 | 緑地の維持・整備 | 植物の維持管理 | 毎月 | 実施率 100% |
| 5 | 従業員教育 | 幹部会・テナント会議での啓発 | | 毎月 | 概ね実施 |
| 6 | 地域社会への参画 | 事業所周辺の清掃活動 | ハーバーパーク周辺 | 毎月 | 概ね実施 |
| 7 | | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |

① 環境保全に関する基本方針(基本理念)

私ども、万葉倶楽部株式会社は、「地域社会に貢献する」という企業理念の下、製品の使用、廃棄・リサイクルまで、製品のライフサイクル全体での、省資源、省エネルギーが可能となるよう、環境への、配慮に努めて行きます。

- 1 事業活動を通じて、環境負荷を最小限にするように努め、環境保全に取り組みます。
 - ①省エネルギー、省資源に努めます。
 - ②廃棄物の削減と再資源化に努めます。
 - ③グリーン購入を積極的に推進します。
- 2 地域の方々との植樹、清掃活動など、環境保全に取り組みます。
- 3 環境保全に関する法令を遵守します。
- 4 この方針を全従業員に周知定低するとともに、広く公開し適切な情報提供に努めます。

② 環境保全に関する組織の現況

当社における、環境管理体制は図1の通りである。
又、プロメナ神戸における環境管理体制は図2の通りである。

図1 万葉倶楽部株式会社 環境管理体制

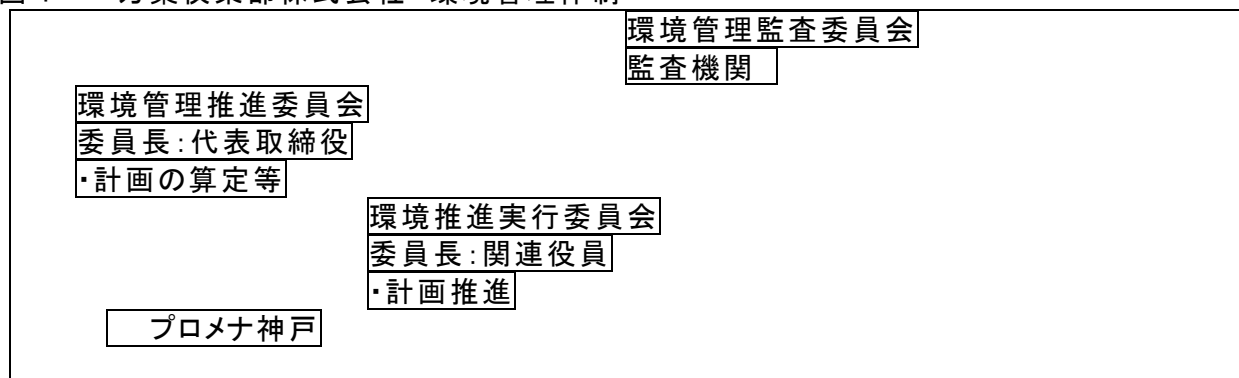


図2 プロメナ神戸 環境管理体制



③重点取組目標・計画
【2019年度の重点目標・計画】

温浴施設(10フロア)を2010年7月に開業した為、当初の基準年度を(2006年)より電気・燃料等の使用量が多くなっています。
今後は事業活動の環境負荷低減を目指し2019年以下の重点課題に取り組んでいきます。

・向上廃棄物再資源化 100%の継続維持

・省エネルギーの推進

[目標]

蒸気・冷水・ガス・電力の使用量を2011年比で、
それぞれ約3～5%削減します。

[取組内容]

空調設定温度の高め設定
照明LED化による削減
インバータ機器の継続使用と追加

・温室効果ガスの抑制

[目標]

事業におけるCO2排出量を2011年比で、
それぞれ約3～5%削減します。

[取組内容]

省エネルギー推進による。

④ 公害防止対策に係る計画

ア. 目標及び管理目標値

| | 目 標 |
|----------|--|
| 大気汚染防止対策 | |
| 水質汚濁防止対策 | |
| 騒音防止対策 | |
| 振動防止対策 | |
| 悪臭防止対策 | |
| 土壌汚染対策 | |
| 産業廃棄物対策 | 法令等に定める産業廃棄物管理表（マニフェスト）制度、廃棄物の保管・処理基準を遵守し、法定の記録・報告を実施する。産業廃棄物の再生利用、再資源化等の有効利用及び減量化に関する処理計画を策定し、必要に応じ市へ報告を行う。 |

別表1 ばい煙発生施設からの排出規制に係る目標値

| 施設名 | 排出口最大許容濃度目標値(下段括弧内の記載は目標値の根拠等) | | | | | | | |
|--------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------|--|--|
| | 大気汚染防止法等の法令で排出規制のある項目 | | | | | その他有害大気汚染物質(目標値を設定する項目のみ記載) | | |
| | 硫黄酸化物 [m ³ N/h] | ばいじん [mg/m ³ N] | 有害物質(法令基準が適用される項目または目標値を設定する項目のみ記載) | 塩化水素 [mg/m ³ N] | 窒素酸化物 [ppm] | **** [mg/m ³ N] | | |
| 第1ボイラー | | | | | | | | |
| 第2ボイラー | | | | | | | | |
| 加熱炉 | | | | | | | | |
| 乾燥炉 | | | | | | | | |
| 廃棄物焼却炉 | | | | | | | | |

別表1の2 事業所全体としての大気汚染物質の年間総排出量に係る目標値(記載例)

| 項目 | 2017年度実績 | 2018年度目標値 | 20〇〇年度比 |
|-------|----------|-----------|---------|
| 硫黄酸化物 | | | |
| ばいじん | | | |
| 窒素酸化物 | | | |

別表2 排水に係る水質管理目標値

| 項目 | 管理目標値 [mg/l] | 備考 | | |
|------------------------|-----------------|------------------------------|-------------|--|
| | | 目標値の根拠 (法令等基準値との 関係等) | 定期測定 の実施 | |
| 法令排水基準設定項目 (有害物質項目) | 1 | カドミウム及びその化合物 | | |
| | 2 | シアン化合物 | | |
| | 3 | 有機リン化合物(注) | | |
| | 4 | 鉛及びその化合物 | | |
| | 5 | 六価クロム化合物 | | |
| | 6 | 砒素及びその化合物 | | |
| | 7 | 総水銀(水銀及びアルキル水銀 その他の水銀化合物) | | |
| | 8 | アルキル水銀化合物 | | |
| | 9 | P C B | | |
| | 10 | トリクロロエチレン | | |
| | 11 | テトラクロロエチレン | | |
| | 12 | ジクロロメタン | | |
| | 23 | ベンゼン | | |
| | 24 | セレン及びその化合物 | | |
| 法令排水基準設定項目 (生活環境項目) | 25 | 水素イオン濃度 (p H) | | |
| | 26 | 生物化学的酸素要求量(B O D) | | |
| | 27 | 化学的酸素要求量(C O D) | | |
| | 28 | 浮遊物質(S S) | | |
| | 37 | 弗素含有量 | | |
| | 38 | 大腸菌群数 | | |
| | 39 | 窒素含有量 | | |
| 法令排水基準 (未設定項目) | 40 | 燐含有量 | | |
| | 41 | | | |
| | 42 | | | |

(注) 県が定める排水基準値等、法令等基準値は別途確認ください。

別表3 汚濁負荷量の総量規制に係る目標値

| 項目 | 排水系統名 | 管理 目標値 [mg/ℓ] | 最大 排水量 [m ³ /日] | 管理 目標値 [kg/日] | 管理目標値の根拠 (法令等基準値 との関係等) |
|-----------------------|-------|---------------------|----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| 化学的 酸素要求量 (COD) | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 窒素含有量 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 磷含有量 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

イ. 目標達成のために講ずる措置・対策

○目標達成のために講ずる措置・対策(その1)

| 目 標 項 目 | | 目標達成のために講ずる措置 (目標の達成状況の確認手段を含む) |
|----------|----------------|------------------------------------|
| 大気汚染防止対策 | | |
| | | |
| | | |
| 水質汚濁防止対策 | (公共用水域に排出する場合) | |
| | | |
| | (公共下水道を使用する場合) | |
| | | |

○目標達成のために講ずる措置・対策(その2)

| 目 標 項 目 | | 目標達成のために講ずる措置 (目標の達成状況の確認手段を含む) |
|--------------|------------------------|--|
| 水質汚濁防止 対策 | (有害物質(*)を使用している場合) | |
| | | |
| 騒音防止 対策 | | |
| 振動防止 対策 | | |
| 悪臭防止 対策 | | |
| 土壌汚染 対策 | (特定有害物質(**))を使用している場合) | |
| | | |
| 産業廃棄物 対策 | 廃棄物の発生抑制・再利用 | 産業廃棄物の再生利用、再資源化等の有効利用及び減量化に関する処理計画を策定し、必要に応じ市へ報告を行う。 館内従業員に、神戸市分別廃棄のルール遵守を繰り返し周知するとともに分別廃棄を維持していく。 分別廃棄置場の整理整頓維持と分別不適品の再分別廃棄。 収集業者にて分別引取りを実施。 |

(*)有害物質とは、水質汚濁防止法第2条第2項第1号に規定する物質。

(**)特定有害物質とは、土壌汚染対策法第2条第1項に規定する物質。

別表4 排出ガス中のばい煙濃度等測定計画

| | 測定項目 | 測定頻度 | 測定箇所 | 測定方法 | 備考 |
|---|------|------|------|------|----|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |

別表4の2 自動連続測定装置のデータを神戸市にオンラインで送信する施設データ項目

| 施設名 | 送信データ項目 |
|-----|---------|
| | |
| | |

別表5 排出水の汚染状態測定計画

| | | 測定項目 | 測定頻度 | 測定箇所 | 測定方法 | 備考 |
|----------------------------|----|---------------|------|------|------|----|
| 法令排水基準設定項目 (有害物質項目) | 1 | カドミウム及びその化合物 | | | | |
| | 2 | シアン化合物 | | | | |
| | 3 | 鉛及びその化合物 | | | | |
| | 4 | 六価クロム化合物 | | | | |
| | 5 | テトラクロロエチレン | | | | |
| | 6 | ジクロロメタン | | | | |
| 項目 法令排水基準設定 (生活環境項目) | 11 | 水素イオン濃度(pH) | | | | |
| | 12 | 化学的酸素要求量(COD) | | | | |
| | 13 | 浮遊物質量(SS) | | | | |
| | 17 | 窒素含有量 | | | | |
| | 18 | 燐含有量 | | | | |
| 項目 法令未規制 | 19 | | | | | |
| | 20 | | | | | |

(注) 別表2の備考欄において、定期的測定の実施を選択した項目について記載下さい。

別表6 排水水の汚濁負荷量(COD・窒素・磷)の測定計画

| 項目 | 排水系統名 | 測定頻度 | 測定箇所 | 測定方法 | 備考 |
|-----------------------|-------|------|------|------|----|
| 化学的 酸素要求量 (COD) | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 窒素含有量 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 磷含有量 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

(注)濃度(mg/l)×排水量(m³/日)÷1000=汚濁負荷量(kg/日)により、目標値の遵守状況を確認する。

⑤ 地球温暖化対策に係る計画

ア. 前年度(2018年度)の電気・燃料等の使用量及び今年度(2019年度)使用予定量

| 活動の区分 | 燃料・焼却物等の種類 | 単位発熱量(MJ) | 前年度(2018)使用量等 | 今年度(2019)使用予定量 | 単位 | 排出係数 kg-CO ₂ /MJ | 排出量(kg-CO ₂) | |
|-------|-------------------|-----------|---------------|----------------|-----------------|------------------------------------|--------------------------|-------------------|
| | | | | | | | 前年度(2018) (実績) | 今年度(2019) (予定) |
| | | | | | | | 燃料の使用 | 原料炭 |
| | 一般炭 | 26.6 | | | kg | 0.0906 | | |
| | A重油 | 39.1 | | | ℓ | 0.0693 | | |
| | B重油 | 40.4 | | | ℓ | 0.0705 | | |
| | C重油 | 41.7 | | | ℓ | 0.0716 | | |
| | LPG | 50.2 | | | kg | 0.0598 | | |
| | 都市ガス | 45.0 | 555174 | 550000 | Nm ³ | 0.0513 | 1281619 | 1269675 |
| | その他(廃棄物等) | 42.3 | | | kg | 0.0762 | | |
| | 電気事業者から供給された電気の使用 | | 7099968 | 7099000 | kWh | 0.358 (kg-CO ₂ /kWh) | 2541789 | 2541442 |
| | 熱供給事業者から供給された熱の利用 | | 11351257 | 11350000 | MJ | 0.067 | 760534 | 760450 |
| | 合計 | | 19006399 | 18999000 | | | 4583942 | 4571567 |

イ. 基準年度及び前年度の二酸化炭素排出量、今年度及び20〇〇年度の二酸化炭素の排出削減目標(その他温室効果ガスが発生している場合はその排出量、排出削減目標も含む。)

| 温室効果ガス | 排出量 | | 削減目標 | | 削減率(%) | |
|--------|--------------|-------------|-------------|---------|-------------|--------|
| | 基準年度(2011年度) | 前年度(2018年度) | 今年度(2019年度) | 年度 | 今年度(2018年度) | 2020年度 |
| 二酸化炭素 | 5347600 | 4583942 | 4571567 | 4865000 | 14.5 | 9 |
| メタン | | | | | | |
| 一酸化二窒素 | | | | | | |
| HFC | | | | | | |
| PFC | | | | | | |
| 六フッ化硫黄 | | | | | | |
| 合計 | 5347600 | 4583942 | 4571567 | 4865000 | 14.5 | 9 |

ウ. 目標達成のために講ずる措置・対策

| 措置の区分 | 具体的対策 | 削減目標 |
|-------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| エネルギー使用の合理化(電気) | 共用部照明点灯時間の見直し及び部分点灯 共用部空調運転時間の見直し。 | 購入電力量を2020までに2011年度比3~5%増削減する。 |
| エネルギー使用の合理化[ガス・熱] | 共用部空調運転時間の見直し | 購入熱量を2020までに2011年度比3~5%増削減する。 |
| | | |

⑥ 公害防止対策及び地球温暖化対策以外の環境保全活動に係る計画

公害防止対策、地球温暖化対策以外の環境保全活動に係る目標、計画

(目標達成年次2020年度中)

| | 分野 | 項目 | 目標 |
|----|------------------|------------------|-----------|
| 1 | 共用部で節水 | 節水 | 2015年度比1% |
| 2 | 事業所での廃棄物の適正処理・減量 | ごみの分別回収 | 徹底 |
| 3 | 事業所等での再生製品等の使用 | コピー用紙の再生紙利用の促進 | 100% |
| 4 | 環境に配慮した施設整備 | 緑地の維持・整備 | 1回/月 |
| 5 | 従業員教育 | 幹部会及びテナント店長会での啓発 | 1回/月 |
| 6 | 地域社会への参画 | 事業所周辺の生活活動 | 1回/月 |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |