令和７年度環境保全報告書

株式会社　神戸新聞会館

①　2025 年度の重点取組目標･計画の実施状況

ア. 省エネルギーの推進

ミント神戸（神戸新聞会館ビル）は、設計段階で省エネルギーを考慮し建設された建物でもあり、省エネ機器導入など様々な視野から積極的に省エネルギーへの取組みも実施されており、効率の良い設備運営が実施されております。

第１表　エネルギーの使用の合理化に関する設備及びエネルギーを消費する主要な設備の概要、稼働状況及び新設、改造又は撤去の状況。

	設備の名称	設備の概要	稼働状況	新設、改造又は、撤去の状況
エネルギーを消費する主要な設備	ガス吸収式冷温水発生器	630RT×１台 230RT×１台	180 日 11～14h/日	
	ターボ冷凍機	600RT×１台	180 日 10h/日	
	製氷ヒートポンプチラー	120HP×４台	365 日 10h/日	
	空調設備	74.6kW（10 台）	365 日 11～18h/日	
	給排気設備	217kw（118 台）	365 日	
	全熱交換器	40.9kw（５台）	365 日 11～15h/日	
	パッケージエアコン	78.8kw（25 台）	365 日	

第２表　事業者のエネルギーの使用量及び販売した副生エネルギーの量

エネルギーの種類			単位	令和７年度 使用量 数値	令和７年度 使用量 熱量ＧＪ	令和７年度 販売した副生エネルギー量 数値	令和７年度 販売した副生エネルギー量 熱量ＧＪ
燃料及び熱		Ａ重油	ｋｌ	0.30	12		
	その他の燃料	都市ガス	千m3	254	11,430		
	小計		ＧＪ		11,442		
電気	電気事業者	昼間買電	千ｋWh	10,018	99,879		
		夏期･冬季における電気需要平準化時間帯	千ｋWh	(6,069)	(60,508)		
		夜間買電	千ｋWh	1,314	12,194		
	その他	上記以外の買電	千ｋWh				
		自家発電	千ｋWh				
	小　計		千ｋWh/GJ	11,332	112,073		
合　計GJ					123,515		
原油換算kl					3,187		
前年度原油換算kl					2,662		
対前年比（%）					119.7		

第３表　事業者の過去５年間に使用したエネルギーの量

	令和３年度	令和４年度	令和５年度	令和６年度	令和７年度
合計（GJ）	130,071	123,482	121,545	103,183	123,515
原油換算（kl）	2,882	3,186	3,136	2,662	3,187
対前年度比（%）		110.5	98.4	84.8	119.7

イ. 地球温暖化対策【温室効果ガスの抑制】

ＣＯ$_2$排出量について、エネルギー使用量を削減する事での、排出量削減、排出原単位の低減に努めています。当社では、ＣＯ$_2$排出量を『事業者の過去５年間のエネルギーの使用に係る原単位が年平均１％以上の改善』を目標に取り組んでおります。

第４表　事業者の過去５年度間のエネルギーの使用に係る原単位の変化状況

	令和３年度	令和４年度	令和５年度	令和６年度	令和７年度	５年度間平均原単位変化
エネルギーの使用に係る原単位	0.3225	0.3620	0.3530	0.2997	0.3176	
対前年比（%）		112.2	97.5	84.9	106.0	100.2

令和７年度は前年対比で106.0％と増加傾向に推移した。又、5年度間平均原単位についても100.2％と目標とする『事業者の過去５年間のエネルギーの使用に係る原単位が年平均１％以上の改善』改善する事が出来ませんでした。

ウ. 廃棄物の減量【産業廃棄物の減量計画】

別添付資料「事業系一般廃棄物に係る減量等計画書」参照