

第5号議案 神戸国際港都建設計画防火地域及び準防火地域の変更について

計 画 書

神戸国際港都建設計画防火地域及び準防火地域の変更（神戸市決定）

都市計画防火地域及び準防火地域を次のように変更する。

種 類	面 積	備 考
防 火 地 域	約 922 ha	
準 防 火 地 域	約 5,942 ha	

「種類、位置及び区域は計画図表示のとおり」

理 由

本市では、昭和 49 年に防火地域及び準防火地域を指定し、その後、社会経済情勢の変化に対応するため、用途地域の変更とあわせて必要な見直しを行い、市街地における火災の危険の防除を図っている。

このたび、区域区分の見直しに伴う用途地域の変更にあわせて、防火地域及び準防火地域を本案のとおり変更するものである。

（参考）防火地域及び準防火地域の変更前後対照表

種 類	面積 (ha)		
	変更前	変更後	増減
防火地域	約 922	約 922	—
準防火地域	約 5,942	約 5,942	約 △ 0.2

※増減欄の「—」は変更なしを示す