

## 1. 法人の概要

様式1-1

一般財団法人 神戸みなのりの公社		経済観光局
〔住 所〕 〒651-2204 神戸市西区押部谷町高和字性海寺山1557-1		〔電 話〕 078(991)3912 〔FAX〕 078(991)3915
〔ホームページアドレス〕 <a href="https://kobewinery.or.jp">https://kobewinery.or.jp</a>		
〔設立年月日〕 昭和54年2月20日	〔基本財産又は資本金〕 124,000千円（神戸市出捐額 72,000千円）	
〔設立目的〕 神戸市域の農業および漁業の振興に資する事業を実施することにより、市民福祉の向上と市域農漁業の発展に寄与することを目的とする。		
〔主務官庁〕 —	〔市所管課・連絡先〕 経済観光局農政部農水産課 078(322)5366	

2. 役職員の状況(株式会社以外)

様式1-2

【各年度7月1日現在】

			平成28年度					平成29年度					平成30年度				
			固有	市派遣	市OB	その他	計	固有	市派遣	市OB	その他	計	固有	市派遣	市OB	その他	計
役員	評議員	常勤					0					0					0
		非常勤				5	5				5	5				5	5
		計	0	0	0	5	5	0	0	0	5	5	0	0	0	5	5
	理事	常勤		1	1		2	1	1	1		3	1	1	1		3
		非常勤				8	8				5	5				5	5
		計	0	1	1	8	10	1	1	1	5	8	1	1	1	5	8
	監事	常勤					0					0					0
		非常勤				3	3				2	2				2	2
		計	0	0	0	3	3	0	0	0	2	2	0	0	0	2	2
	役員計	常勤	0	1	1	0	2	1	1	1	0	3	1	1	1	0	3
		非常勤	0	0	0	16	16	0	0	0	12	12	0	0	0	12	12
		計	0	1	1	16	18	1	1	1	12	15	1	1	1	12	15
職員	常勤	58	2	0	19	79	57	1	0	21	79	58	1	0	20	79	

会計監査人	おいていない
-------	--------

常勤役員等平均年間報酬(千円)	7,375
固有職員平均年間給与(千円)	5,175
固有職員平均年齢	47.6

} 平成29年度決算ベース

3. 主要事業の状況(平成29年度)

様式1-3

(単位:千円)

	事業1	事業2	事業3	事業4	事業5	
事業名	六甲山牧場	海づり公園	水産体験学習館	フルーツ・フラワーパーク	神戸ワイナリー(農業公園) 管理・自主	
事業概要	六甲山牧場の管理運営	須磨・平磯海づり公園の管理運営	水産体験学習館(さかなの学校)の管理運営	先進的な農業技術、新品種試験栽培など新たな農業振興及びFFPのホテル以外の施設管理運営	神戸ワイナリーの施設管理運営、果樹生産農家への栽培指導の実施 神戸ワイナリー内のレストランやバーベキュー場等テナント運営	
事業実績	入場者数 278,563人	入園者数 (須磨) 62,099人 (平磯) 68,134人	入館者数 434,670人	入場者数 1,504,514人	入園者数 198,270人	
ミッションとの関わり	あり	あり	あり	あり	あり	
ミッションNo.	2	2	2	3	1	
公益 / 収益	収益	収益	収益	収益	収益	
自主・補助・委託・指定管理の別	指定管理	指定管理	指定管理	委託	委託及び自主	
競争の有無(委託・指定管理)	あり	なし	あり	なし	なし	
収 益 (A)	市からの委託料等			11,000	286,594	61,596
	市からの補助金					
	使用料	137,630	116,221			
	その他	217,065	100,386	18,227	122,346	27,120
	合計	354,695	216,607	29,227	408,940	88,716
費 用 (B)	人件費	150,151	93,815	6,351	109,013	21,567
	物件費	209,701	113,017	14,822	240,671	58,270
	減価償却費	3,508	4,533		7,576	10,184
	支払利息					
	その他					
合計	363,360	211,365	21,173	357,260	90,021	
損益(A-B)	△ 8,665	5,242	8,054	51,680	△ 1,305	

3. 主要事業の状況(平成29年度)

様式1-3

(単位:千円)

	事業6	事業7	事業8		
事業名	神戸市西部域漁港管理	栽培漁業センター管理	神戸ワイン		
事業概要	マリンピア神戸・垂水漁港等西部域漁港の管理	栽培漁業センターの施設管理運営及び魚介類の種苗生産・中間育成	神戸産100%のブドウを使用したワインの製造・販売業務		
事業実績	修繕:36件 管理施設数:8箇所 管理面積:154,567㎡	稚魚放流数 ヒラメ:9万7千尾 マダイ:7万7千尾 オニオコゼ:3万4千尾	収穫量 420t 醸造量 276kℓ 販売量 269千本		
ミッションとの関わり	あり	あり	あり		
ミッションNo.	3	3	1		
公益 / 収益	収益	収益	収益		
自主・補助・委託・指定管理の別	委託	委託	自主		
競争の有無(委託・指定管理)	なし	なし	なし		
収 益 (A)	市からの委託料等	75,218	52,446		
	市からの補助金				
	使用料				
	その他		2,199	315,529	
	合計	75,218	54,645	315,529	
費 用 (B)	人件費	31,266	26,779	95,123	
	物件費	38,830	23,242	200,908	
	減価償却費	1,687	11	19,084	
	支払利息				
	その他				
合計	71,783	50,032	315,115		
損益(A-B)	3,435	4,613	414		

## 4. 市の財政的関与

様式1-4

(単位:千円)

		平成27年度	平成28年度	平成29年度	
補助金		2,899	2,836	2,515	
負担金等(※1)		0	0	0	
委託料等	競争なし	500,958	526,662	475,854	
	競争あり	11,000	11,000	11,000	
	うち指定管理	非公募	0	0	0
		公募	11,000	11,000	11,000
貸付金残高		1,500,000	0	0	
債務保証等残高		0	0	0	

※1 分担金・負担金・出捐金(寄附)を含む

5. 財務状況（株式会社以外）

様式1-5

(単位：千円)

		平成27年度	平成28年度	平成29年度	28 → 29増減
正味財産増減計算書	当期経常増減額	15,022	23,491	30,514	7,023
	経常収益	1,912,979	1,812,892	1,605,857	▲ 207,035
	うち公益				
	うち公益以外	1,912,979	1,812,892	1,605,857	▲ 207,035
	経常費用	1,897,957	1,789,401	1,575,343	▲ 214,058
	うち事業費（公益）				
	うち事業費（公益以外）	1,826,319	1,719,545	1,500,784	▲ 218,761
	うち管理費（公益）				
	うち管理費（公益以外）	71,638	69,856	74,559	4,703
	評価損益等				
	当期経常外増減額	311	▲ 8,588	▲ 386	8,202
	経常外収益	11,760	5,805	16,843	11,038
	経常外費用	11,449	14,393	17,229	2,836
	法人税、住民税及び事業税	5,334	4,392	4,366	▲ 26
	当期一般正味財産増減額	9,999	10,511	25,762	15,251
	一般正味財産期首残高	▲ 265,561	▲ 255,562	▲ 245,051	10,511
	一般正味財産期末残高	▲ 255,562	▲ 245,051	▲ 219,289	25,762
	指定正味財産				
	当期指定正味財産増減額	▲ 25,458	▲ 21,774	▲ 18,626	3,148
	指定正味財産増加額				
指定正味財産減少額	25,458	21,774	18,626	▲ 3,148	
うち一般正味財産への振替額	25,458	21,774	18,626	▲ 3,148	
指定正味財産期首残高	300,901	275,443	253,669	▲ 21,774	
指定正味財産期末残高	275,443	253,669	235,043	▲ 18,626	
正味財産期首残高	35,340	19,881	8,618	▲ 11,263	
当期正味財産増減（※）	▲ 15,459	▲ 11,263	7,136	18,399	
正味財産期末残高	19,881	8,618	15,754	7,136	
貸借対照表（B/S）	資産合計	3,118,668	2,983,746	2,911,280	▲ 72,466
	流動資産	1,226,879	1,043,982	1,106,201	62,219
	固定資産	1,891,789	1,939,764	1,805,079	▲ 134,685
	うち建物	124,961	113,549	123,331	9,782
	負債合計	3,098,788	2,975,127	2,895,525	▲ 79,602
	流動負債	1,759,553	315,519	320,979	5,460
	うち短期借入金	1,500,000	0	0	0
	固定負債	1,339,235	2,659,608	2,574,546	▲ 85,062
	うち長期借入金		1,330,000	1,260,000	▲ 70,000
	正味財産合計	19,883	8,618	15,754	7,136
指定正味財産	275,445	253,669	235,042	▲ 18,627	
一般正味財産	▲ 255,562	▲ 245,051	▲ 219,288	25,763	

(単位：千円)

主な経常費用	平成27年度	平成28年度	平成29年度	28 → 29増減
人件費	591,444	593,275	572,486	▲ 20,789
減価償却費	56,743	52,091	50,398	▲ 1,693

※ [平成29年度・当期正味財産増減] が赤字の場合は理由を記載してください (50字程度)

--

## 6. 経営指標(株式会社以外)

様式1-6

経営指標				平成27年度	平成28年度	平成29年度	前年度比増減	経営指標に関する分析・評価
健全性	正味財産比率	正味財産/資産*100	法人の財政状態の健全性、長期的な安定性(支払能力)を示すもの。数値が大きいほど望ましい。	0.6%	0.3%	0.5%	0.3ポイント	指定正味財産は減少しているが、一方で、一般正味財産は増加しており、前年度に比べ経営状況は、健全化している。
	流動比率	流動資産/流動負債*100	法人の短期の支払能力を示すもの。200%以上であることが望ましい。ただし、資産の内容によっては、数値がそのまま支払能力を示さない場合もある。	69.7%	330.9%	344.6%	13.8ポイント	
	固定比率	固定資産/正味財産*100	財務の安定性を示すもの。固定資産がどの程度自己の資本でまかなわれているかを示す。数値が低いほど望ましい。	9514.6%	22508.3%	11457.9%	-11050.4ポイント	
	借入金比率	借入金残高/資産*100	法人の財源がどの程度借入金によりまかなわれているかを示す。数値が大きければ利息負担も大きい、業態によって望ましい数値は異なる。	48.1%	44.6%	43.3%	-1.3ポイント	
採算性	収支比率	経常費用/経常収益*100	収入と支出のバランスを示すもの。100%を超過している場合は、通常の事業活動で赤字になっていることを示す。	99.2%	98.7%	98.1%	-0.6ポイント	単年度では安定して黒字を確保できる経営体質となっている。
効率性	人件費比率	人件費/経常収益*100	収益をあげるにあたりどれだけの人件費がかかっているかを示す。数値が高ければ経営を圧迫する可能性があるが、低ければ職員の士気が下がる可能性がある。	30.9%	32.7%	35.6%	2.9ポイント	人件費は減少しているが、経常収益の減少により、比率が増加している。
	管理費比率	管理費/経常収益*100	収益をあげるにあたりどれだけの間接経費がかかっているかを示す。数値が低いほど効率が良いこととなり望ましい。	3.7%	3.9%	4.6%	0.8ポイント	
自立性	市財政的関与比率	(市補助+随契委託)/経常収益*100	通常の事業活動に市からの収入の比率を示す。数値が高いほど市との関係性が強い。	26.3%	29.2%	29.8%	0.6ポイント	本市からの借入を全額返済し、民間金融機関からの長期借入金に変更したことにより、自立した運営を行う体質となった。また、財政的関与比率については、経常収益の減少により、比率が増加しているものである。
	市借入金依存度	市借入金/資産*100	資産に市からの借入金の比率を示す。数値が高いほど市との関係性が強い。	48.1%	0.0%	0.0%	0.0ポイント	
その他	公益事業比率	公益事業費用/経常費用*100	事業全体のうち、公益事業をどの程度行っているかを示す。数値が高いほど公益事業を行っていると言えるが、公益事業の財源を確保するために収益事業を行うことも想定されている。公益法人であれば、50%を切ることは望ましくない。	0.0%	0.0%	0.0%	0.0ポイント	公社は、一般財団法人であり、事業はすべて収益事業となっている。