

第97号議案

指定管理者の指定の件（神戸市立東灘区文化センターほか）

次のとおり地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第3項に規定する指定管理者を指定する。

令和7年2月18日提出

神戸市長 久 元 喜 造

公の施設の名称	指定管理者	指定期間
神戸市立東灘区文化センター	神戸市中央区楠町4丁目2番2号 公益財団法人神戸市民文化振興財団 代表理事 服部 孝司	令和7年4月1日から令和9年3月31日まで
神戸市立灘区文化センター		
神戸市立中央区文化センター		
神戸市立兵庫区文化センター		
神戸市立北区文化センター		
神戸市立北神区文化センター		
神戸市立長田区文化センター		
神戸市立須磨区文化センター		
神戸市立北須磨文化センター		
神戸市立垂水区文化センター		
神戸市立西区文化センター		

理 由

神戸市立東灘区文化センター等の指定管理者の指定をするに当たり、議会の議決を経る必要があるため。

神戸市立東灘区文化センターほか 指定管理者の指定等について

1. 公の施設の名称・指定管理者・指定期間

公の施設の名称	指定管理者	指定期間
神戸市立東灘区文化センター	神戸市中央区楠町4丁目2番2号 公益財団法人神戸市民文化振興財団 代表理事 服部 孝司	令和7年4月1日から 令和9年3月31日まで
神戸市立灘区文化センター		
神戸市立中央区文化センター		
神戸市立兵庫区文化センター		
神戸市立北区文化センター		
神戸市立北神区文化センター		
神戸市立長田区文化センター		
神戸市立須磨区文化センター		
神戸市立北須磨文化センター		
神戸市立垂水区文化センター		
神戸市立西区文化センター		

2. 指定管理料（令和7年度予定額）

926,641 千円

3. 債務負担行為

期間：令和6年度～令和8年度 限度額：1,854,000 千円

4. 選定理由

人口減少や高齢化が進むなかでも、継続的に施設運営ができるよう、文化センターのさらなる有効活用にむけた機能拡充・強化にかかる検討を行うため、指定管理者制度運用指針3の⑥「施設のあり方の検討、施設の廃止及び大規模改修の予定により現在の指定管理者を継続して指定する場合」を適用し、今年度、現行の指定管理期間の終了を迎える文化センター10館および中央区文化センターについて、引き続き2年間、現在の指定管理者を選定する。

施設概要（文化センター）

施設名		開設	所在地	延床面積	構造	施設内容
東灘区文化センター		平成4年8月	東灘区住吉東町5丁目1番16号	約5,702㎡	鉄骨造地下1階、地上10階建のうち地下1階、地上1階、4階の各一部、5～10階	大ホール、会議室(5)、和室、料理教室、音楽室、視聴覚室、美術室、陶芸室、衣服文化室、多目的ホール、青少年コーナー、ロビーその他の便益施設
灘区文化センター		第1期：昭和49年4月 第2期：昭和53年4月	灘区深田町4丁目1番39号	約4,519㎡	鉄骨鉄筋コンクリート造5階建のうち4・5階	会議室(6)、和室(2)、料理教室、音楽室、美術室、体育館、服飾室、工芸室、陶芸室、伝承芸能室、ロビーその他便益施設
中央区文化センター		令和4年7月	中央区東町115	約4,854㎡	鉄骨造地下1階、地上12階建のうち9～11階	多目的ルーム、美術室、服飾室、クッキングルーム、陶芸室、和室、スタジオ、音楽室(2)、会議室(21)、特別会議室、青少年コーナー
兵庫区文化センター		昭和48年4月	兵庫区羽坂通4丁目1番1号	約4,426㎡	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上20階建のうち2・3階建	会議室(8)、料理教室、美術室、体育館、服飾室、講習室、特別会議室、日曜大工室、音楽練習室、ロビーその他の便益施設
北区文化センター	<本館>	昭和49年12月	北区鈴蘭台西町1丁目22番1号	約3,532㎡	鉄筋コンクリート造4階建	会議室(5)、和室、料理教室、体育館、トレーニング室、談話室、研修室、ロビーその他の便益施設
	<ホール>	平成6年4月	北区鈴蘭台西町1丁目26番1号	約2,740㎡	鉄骨鉄筋コンクリート造地下2階地上7階建のうち、地上1～4階各一部	大ホール、音楽室、多目的ホール
北神区文化センター		平成23年6月	北区藤原台中町1丁目3番1号	約4,031㎡	鉄筋コンクリート造地下1階、地上3階建	大ホール、会議室、多目的ホール、和室、音楽室、美術室、陶芸室、青少年コーナー、駐車場、ロビーその他の便益施設
長田区文化センター	<本館>	昭和52年4月	長田区若松町5丁目5番1号	約5,289㎡	鉄骨鉄筋コンクリート造地下3階地上25階建のうち3・4階	会議室(6)、和室、美術室、多目的ホール、トレーニング室、体育館、陶芸室、講習室(3)、音楽鑑賞会議室、文化教室、染色室、ロビーその他の便益施設
	<別館>	平成10年4月	長田区若松町4丁目2番15号	約2,517㎡	鉄筋コンクリート造（一部鉄骨鉄筋）地下2階地上27階建のうち3階	大ホール、会議室(3)、和室、料理教室、レッスンルーム、クラフト室
須磨区文化センター		昭和56年9月	須磨区中島町1丁目2番3号	約3,711㎡	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上5階建	大ホール、会議室(6)、和室、料理教室、音楽室、美術室、陶芸室、衣服文化室、区民ギャラリー、談話室、青少年コーナー、ロビーその他の便益施設
北須磨文化センター		昭和57年7月	須磨区中落合3丁目1番2号	約7,631㎡	鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄骨造地下1階地上4階	会議室(7)、和室(3)、料理教室、音楽室、美術室、トレーニング室、体育館、工芸室、陶芸室、特別会議室、柔剣道室、プール、図書室、ロビーその他の便益施設
垂水区文化センター		平成3年11月	垂水区日向1丁目5番1号	約4,597㎡	鉄筋コンクリート造地下2階地上13階建のうち3・4階	大ホール、会議室(7)、和室、料理教室、美術室、多目的ホール、木工芸室、講習室、音楽練習室、ロビーその他の便益施設
西区文化センター		平成元年4月	西区糀台5丁目6番1号	約4,133㎡	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上6階建のうち、地下1～地上3階の各一部	大ホール、会議室(6)、和室(2)、料理教室、音楽室、視聴覚室、美術室、陶芸室、衣服文化室、多目的ホール、区民ギャラリー、青少年コーナー、ロビーその他の便益施設