

夏の暑さに、もう悩まない

KOBE

おためし 「スゴ!家」ぐらし

～こうべ健康省エネ住宅オープンハウス～



住まいの断熱性能を向上させると「夏は涼しく健康に暮らせる」「光熱費が安くなる」など、いいコトがたくさん。このたび、市内各所にある住宅事業者のモデルハウスとの連携により、「この家、スゴ!」と叫びたくなる、こうべ健康省エネ住宅「スゴ!家」ぐらしが体験できるオープンハウスを実施します。

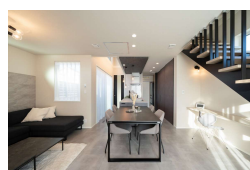
期間 2025 08月09日～2025 09月07日

会場 各事業者のモデルハウス（裏面参照） 料金 無料

主催事業者



ヤング開発(株)



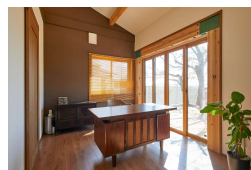
ヤマト住建



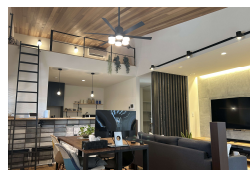
HARADA



SUBACO



S-ZEHの家
HPHC 高性能住宅コンソーシアム



建築家とつくる高性能デザイン住宅
AGEING HOUSE



株式会社
あんじゅホーム

申込 見学申込みは各モデルハウス事業者に直接申込みとなります。
申込方法や見学日は神戸市HP（右記QRコード）をご確認ください。



「スゴ!家」HP
チラシに未掲載の物件も!

企画・後援 | 神戸市

<問い合わせ先>

神戸市お問い合わせセンター（8:00～21:00/年中無休）

☎0570-083-330または078-333-3330 | メールフォームはこちら ▶

※モデルハウスの詳細や見学日などは、HPから各事業者へ問い合わせください



STOP! ヒートショック

神戸市は「STOP! ヒートショック」の
協力自治体です

モデルハウスイ覧

※五十音順にて掲載

申込み方法など、詳しくは神戸市HPへ

神戸市 スゴ!家



スゴ!家なポイント (神戸市HPではこの他にも物件情報を掲載しています)

西区

安心快適に暮らせる、未来基準の省エネ住宅



ヤング開発

太陽光発電5.36kW搭載、断熱等級6 (HEAT20・G2グレード) の省エネ性能をもつ、高性能な住まいです。2WAYで使えるファミリークローゼットや、2ヶ所の玄関収納など、豊富な収納も見どころです。

西区

効率的な空間でのびのび暮らす住まい



ヤマト住建

省エネ大賞受賞商品に搭載した空気循環機能「エアフローシステム」パナソニックと共同検証した湿度制御「AQUA Sitter」・電子式集塵技術「トルネックス」を搭載。内と外がつながるデッキも魅力です。

垂水区

ジャパニーズスタイルの上質感溢れるマンション



原田建設

築30年のマンションをジャパニーズスタイルにフルリノベーション。居室の窓に内窓、外気に面した壁には断熱材を入れています。そのため、お部屋は夏涼しく、冬暖かい環境に生まれ変わり、快適な住環境を実現しています。

垂水区

atelierSUBACO体感モデルハウス



atelierSUBACO

お家まるごとショールームとなっているので、天井高やキッチンのサイズ感、リビングの広さなど、戸建ての家での実際の暮らしを想像しやすい環境です。「ちょっと小さめ だけど最高に気持ちいい」そんなSUBACOの家での生活を体感してください。

垂水区

「垂水の家」築50年・断熱耐震性能向上リノベ



高性能住宅コンソーシアム

愛着ある我が家をリフォームするなら、性能向上リノベで価値ある家に蘇らせることができます！エアコン1台で家全体が寒くない！暑くない！光熱費が安くなり、家じゅう快適で健康に、安全に暮らせます。

西区

ペットと中庭を楽しむ27坪の平屋のおうち



エイジングハウス

自然素材と中庭を活かしたモデルハウスは、快適さと開放感を兼ね備えた住まいです。中庭は日当たりを改善し、自然光で明るく健康的な空間を提供。家事動線の効率化や子育てのサポートにも役立ち、日常をより豊かに彩ります。ぜひご覧ください！

北区

木と土と風と光で心地よさを生む高性能な「京地の家」



あんじゅホーム

夏も冬もエアコン1台で快適！光熱費も削減できる断熱等級6(UA値0.31)の住まいです。災害にも強く、耐震等級3相当を確保しています。こだわりの素材とデザイン設計により、風通しが良く、明るく快適な生活を送ることができます。こちらのモデルハウスはスタッフ不在のため、気軽にご見学可能。ご家族だけでゆっくりご体感いただけます。

種別・所在地

新築

※ほか戸建て1戸あり

西区伊川谷



・神姫バス「自動車学校前」徒歩4分

新築 (宿泊体験可)

※ほか戸建て1戸あり

西区枝吉



・JR「西明石駅」徒歩20分
・神戸市バス「吉田」徒歩6分

リノベ

垂水区狩口台



・JR「朝霧駅」徒歩9分

新築

垂水区本多間



・神戸市バス「本多間3丁目」徒歩1分

リノベ (宿泊体験可)

※ほかマンション3戸あり

垂水区潮見が丘



・山陽バス「潮見が丘1丁目」徒歩1分

新築

西区秋葉台



・神戸電鉄「木津駅」徒歩6分

リノベ

北区京地



・神戸電鉄「田尾寺駅」徒歩20分
・神姫バス「京地2丁目」徒歩6分