**【別紙３】**

2024（令和６）年　　月　　日

**旧花と緑のまち推進センターの利活用検討に関する**

**サウンディング型市場調査**

**事前サウンディングシート**

《サウンディング時の対象項目及びその内容》

|  |  |
| --- | --- |
| 項　目 | 内　容 |
| 提案内容の全体像  （例：カフェをベースとした施設 等） |  |
| センター棟及びセンター用地（庭園を含む）の活用提案  （例：●●㎡程度の登山支援機能  ＋●●㎡のカフェ 等） |  |
| 事業期間  （例：最低●年 等） |  |
| ターゲット層  （例：主にファミリー  主にカップル 等） |  |
| 倉庫、資料庫の活用提案【任意】  （例：更地とし駐車場利用  使用しない 等） |  |
| センター西側用地の活用提案【任意】  （例：更地とし駐車場利用  使用しない 等） |  |
| 事業に必要となる改修工事の想定期間  （例：●●の撤去約３か月  ＋内装工事約３か月 等） |  |
| 都市公園法の規制がある場所での事業実施経験について  （例：●●公園にて経験あり 等） |  |

* 項目の記入枠は不足する場合は、随時記載欄を追加してください。