

陳 情 文 書 表

(令和6年3月18日)

受理番号・受理年月日及び件名	陳情第62号(6.3.6) 神戸市の責任でポートアイランドのトーホーストア跡地に新たな食品スーパーの誘致を求める陳情
陳 情 の 要 旨	1. 神戸市の責任でポートアイランドのトーホーストア跡地に新たな食品スーパーの誘致をすること。
陳 情 者 の 住 所 及 び 氏 名	神戸市中央区 住民本位の食品スーパーを実現するポアアの会 代 表 吉池 貴美子 ほか1名
送 付 委 員 会	都市交通委員会

陳情書

2024年3月6日

神戸市会議長 坊 やすなが様

住民本位の食品スーパーを実現するポアアイの会

代表 神戸市中央区
神戸市中央区

吉池 貴美子 TEL
矢羽田 由紀子 TEL



神戸市の責任でポートアイランドのトーホーストア跡地に新たな食品スーパーの誘致を求めます。

陳情趣旨：日頃は住民の暮らしを守るためにご尽力されていることに敬意を表します。

さてこの度、業務用食品卸のトーホーは「トーホーストア」として兵庫県内で現在29店舗を展開する食品のスーパーについて、トーホーストア全店舗の撤退を表明しました。

トーホーストア ポアアイ店の跡地に新しくスーパーができるのかは、現在の時点で未定となっています。ポートアイランドにはポートアイランドが作られた当初からトーホーストアとダイエーの2店舗のスーパーがあり、住民は行きやすさや買い物の内容によって店舗を選んで利用しています。トーホーストアが無くなったら困るという住民の声が多く聞かれます。例えば高齢者の方はトーホーストアはこじんまりしていて買い物がしやすい。若いお母さん方にとっては保育園とトーホーストアが近く、夕方の忙しい時間帯に買物するのに便利などです。

食品スーパーの役割は住民にとって買物の場であることはもちろんですが、他にもいろいろな役割を果たしています。買い物で出会った友人・隣人とのコミュニケーションの場でもあり、特に高齢者や障害のある方には、トーホーストアは立地、バリアフリー、スペースなど利便性が良い場所です。店舗が無くなると、買い物を兼ねての散歩や出会う人との会話を楽しむことも減り、フレイルや認知症のリスクも高くなります。

また夜間のトーホーストアの灯りは、街灯とは異なる安堵感と防犯の役割も果たしていると思います。私たち住民は店舗が無くなることと一緒に、ポートアイランドから多くのものが失われていくことを心配します。よって以下の事項について陳情します。

陳情項目 神戸市の責任でポートアイランドのトーホーストア跡地に新たな食品スーパーの誘致を求めます。

神戸市の責任でポートアイランドのトーホーストア跡地に新たな食品スーパーの誘致を求める陳情

陳情第62号

都市局

陳 情 要 旨 等	
陳情者	神戸市中央区 住民本位の食品スーパーを実現するポーアイの会 代表 吉池 貴美子 ほか1名
陳情要旨	【陳情第62号】 1. 神戸市の責任でポートアイランドのトーホーストア跡地に新たな食品スーパーの誘致を行うこと。
陳 情 に 対 す る 神 戸 市 の 考 え 方	
<p>昨今の食品スーパー業界では、物価高騰による価格競争の激化や、人件費やエネルギー価格の高騰など、取り巻く環境は一層厳しさを増すといわれている中、株式会社トーホーストアは、令和5年10月に一部の店舗を他事業者へ事業譲渡するとともに、その他の店舗については、原則、令和7年1月末までを目途に閉鎖し、食品スーパー事業を廃止すると発表しました。</p> <p>閉鎖が予定されている店舗の中には、神戸市の関連団体である株式会社こうべ未来都市機構が建屋を所有する店舗も含まれていたことから、これまでも、株式会社こうべ未来都市機構が主体となって後継事業者の誘致に取り組んでおり、神戸市でも連携して食品スーパー事業等を担う事業者と直接連絡を入れるなど、株式会社こうべ未来都市機構とともに取り組みを進めています。</p> <p>ご指摘のトーホーストア・ポーアイ店は、民間事業者が所有する店舗です。後継テナントの誘致は所有者の意向によるところとなるため、神戸市が主体的に誘致することは出来ませんが、神戸市がまちづくりを進めてきた経緯も踏まえ、これまでも株式会社トーホーストアに対しては、地域の皆様のご意見もお伝えし、そのような意見も考慮のうえ後継テナントの誘致を進めるよう、神戸市からも強く働きかけているところです。</p> <p>株式会社トーホーストアからは、同社にも直接地域の方々から同様のご意見、ご要望等をいただいております。そのような状況も念頭におきながら誘致に取り組んでおり、現在は、出店に関心を示す事業者と具体的な交渉を進めている状況にあるが、企業の内部情報であり、地域の皆様にお示しできる状況には至っていないと聞いております。</p> <p>神戸市としては、特に小型スーパーの誘致は困難な課題が多い中、一日でも早く後継テナントが決まるよう、また、できるだけ地域の皆様のご意向にそえるよう、引き続き、株式会社トーホーストアに強く働きかけてまいります。</p>	