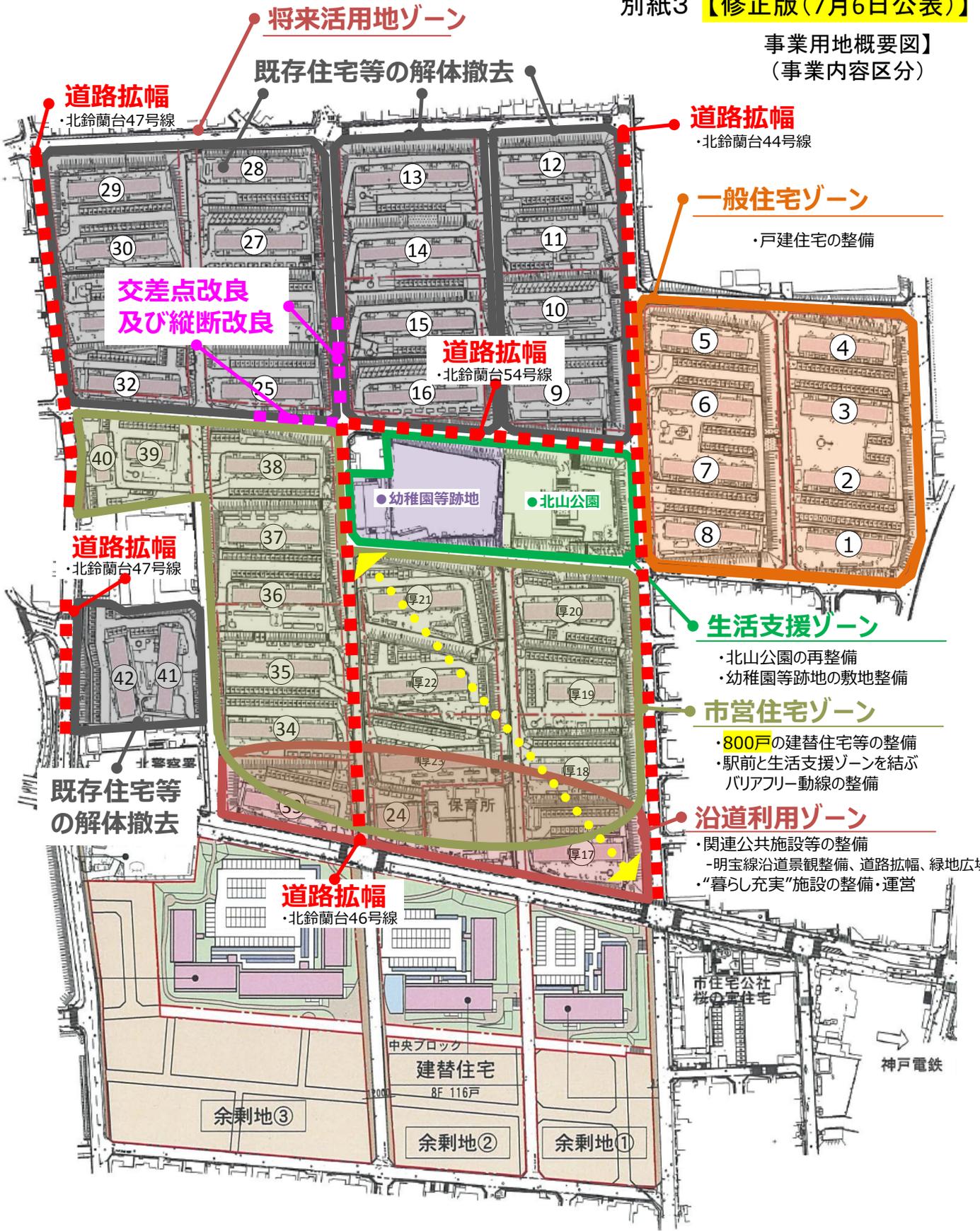


事業用地概要図
(ブロック割)



事業用地概要図
(事業内容区分)



将来活用地ゾーン

既存住宅等の解体撤去

道路拡幅

・北鈴蘭台47号線

道路拡幅

・北鈴蘭台44号線

一般住宅ゾーン

・戸建住宅の整備

交差点改良
及び縦断改良

道路拡幅

・北鈴蘭台54号線

●幼稚園等跡地

●北山公園

道路拡幅

・北鈴蘭台47号線

生活支援ゾーン

- ・北山公園の再整備
- ・幼稚園等跡地の敷地整備

市営住宅ゾーン

- ・800戸の建替住宅等の整備
- ・駅前と生活支援ゾーンを結ぶ
バリアフリー動線の整備

既存住宅等
の解体撤去

道路拡幅

・北鈴蘭台46号線

沿道利用ゾーン

- ・関連公共施設等の整備
- 明宝線沿道景観整備、道路拡幅、緑地広場等
- ・“暮らし充実”施設の整備・運営

中央ブロック

建替住宅

8F 116戸

余剰地③

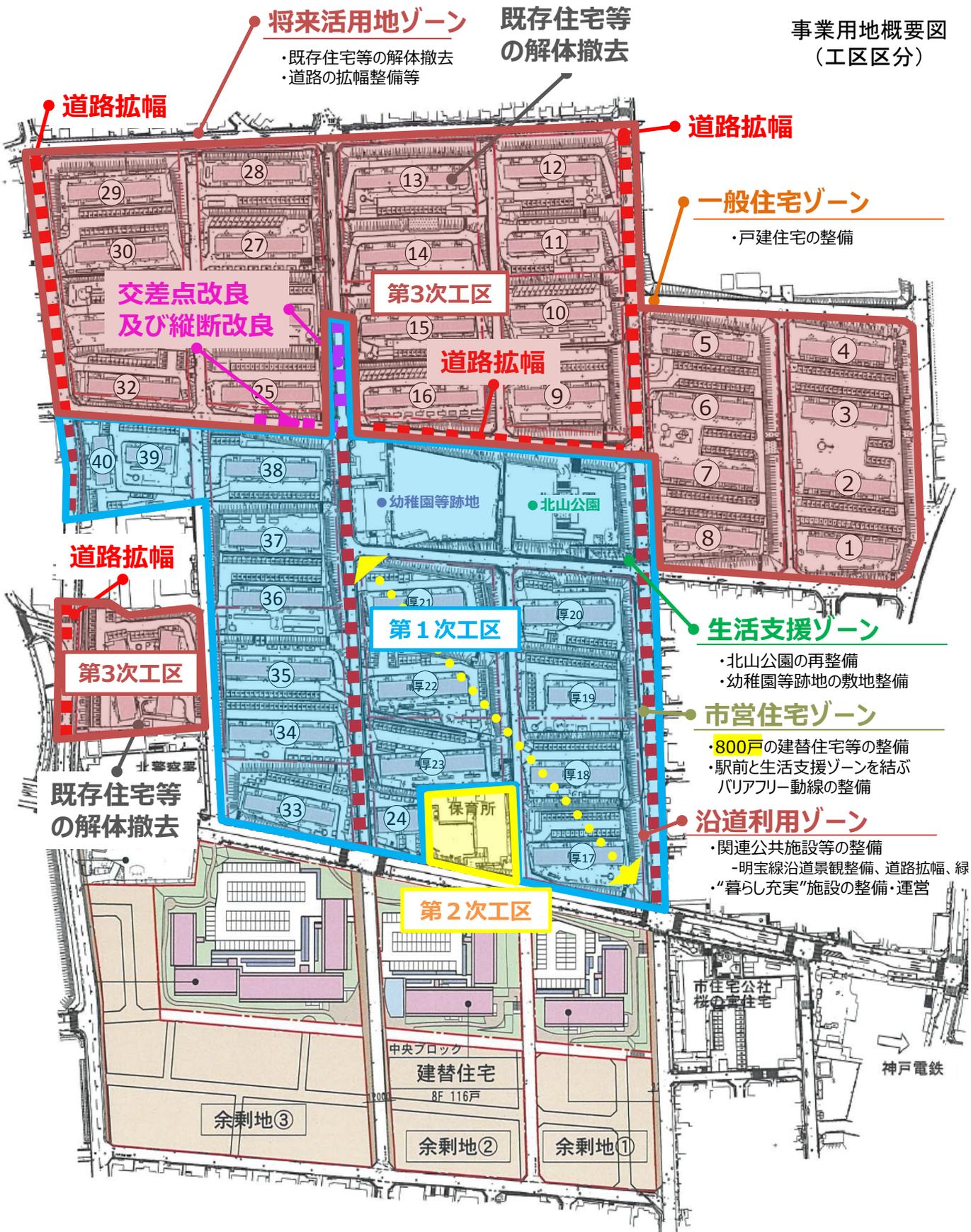
余剰地②

余剰地①

市住宅公社
様の市営住宅

神戸電鉄

事業用地概要図
(工区区分)



将来活用地ゾーン

- ・既存住宅等の解体撤去
- ・道路の拡幅整備等

既存住宅等の解体撤去

道路拡幅

道路拡幅

一般住宅ゾーン

- ・戸建住宅の整備

**交差点改良
及び縦断改良**

第3次工区

道路拡幅

生活支援ゾーン

- ・北山公園の再整備
- ・幼稚園等跡地の敷地整備

市営住宅ゾーン

- ・800戸の建替住宅等の整備
- ・駅前と生活支援ゾーンを結ぶバリアフリー動線の整備

沿道利用ゾーン

- ・関連公共施設等の整備
- 明宝線沿道景観整備、道路拡幅、緑
- ・“暮らし充実”施設の整備・運営

道路拡幅

第3次工区

既存住宅等の解体撤去

第1次工区

第2次工区

中央ブロック
建替住宅
8F 116戸

余剰地③

余剰地②

余剰地①

市住宅公社
様邸

神戸電鉄