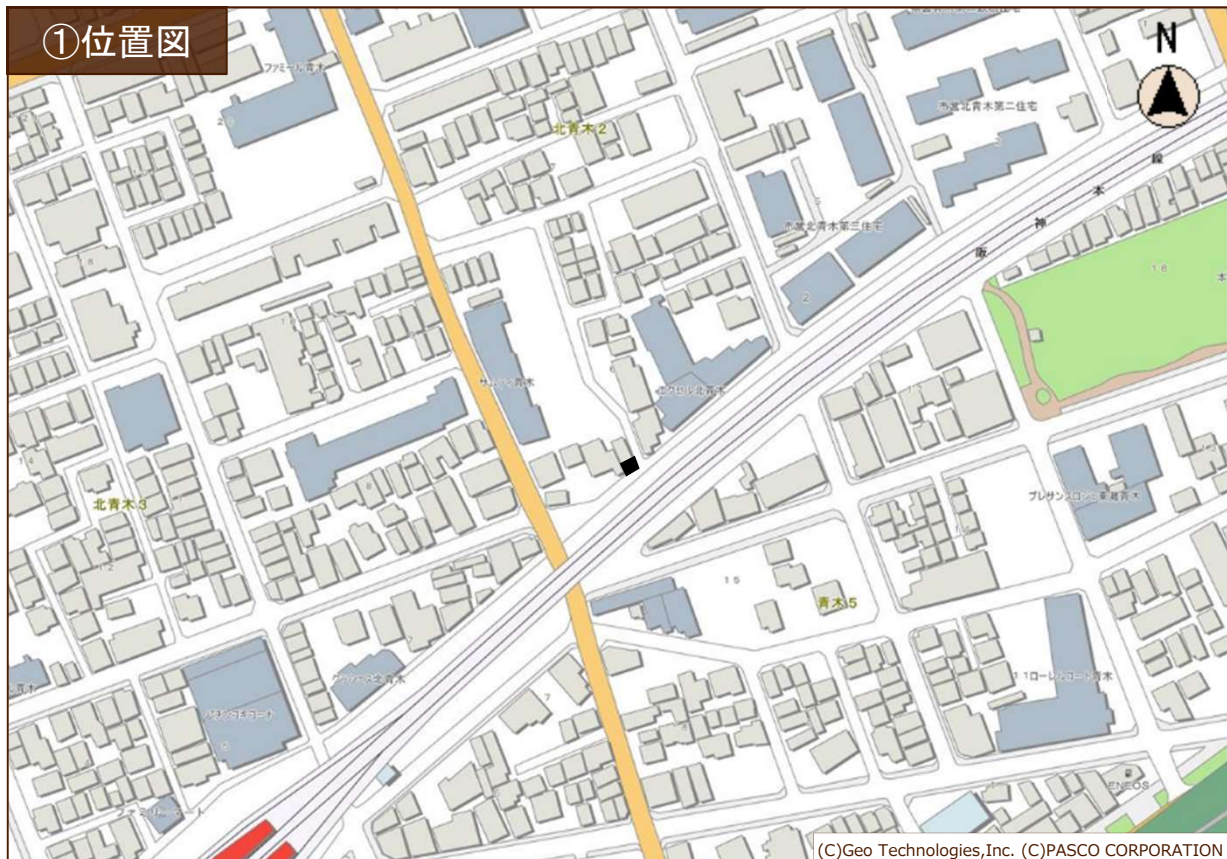


物件概要書

| | | | |
|-------|---|----------|------------|
| 所在 | 神戸市東灘区北青木2丁目50番5 | | |
| 地目 | 宅地 | 面積 | 26.21㎡（公簿） |
| 区域区分 | 市街化区域 | 用途地域 | 第1種住居地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 高度地区 | 第5種高度地区 | 防火・準防火地域 | 準防火地域 |
| その他制限 | 駅・主要バス停周辺居住区域（居住誘導区域）、広域型都市機能誘導区域【旧市街地型】、宅地造成等工事規制区域 | | |
| 特記事項 | | | |
| 地図URL | https://maps.app.goo.gl/QwCUeV6DSLinRhEa8 | | |
| 所管課 | 都市局 用地活用推進課（TEL:078-595-6751） | | |



②写真（南から北を撮影）



③写真（北から南を撮影）

