

意見交換会

西神ニュータウン研究会 第254回例会

西神ニュータウン研究会 <https://seishin-ntken.net>

(参考)

<タウンハウス団地>

- ・団地内が一体的に計画され、連棟接地型の住戸群と共有地を持つ。
- ・効率良く居住環境を豊かにしようとした住宅形式。



連棟形式にすることで敷地をコモングリーン等に有効活用することができ、景観も含め、住環境に配慮した住宅形式でありその計画手法に着目する意義がある。

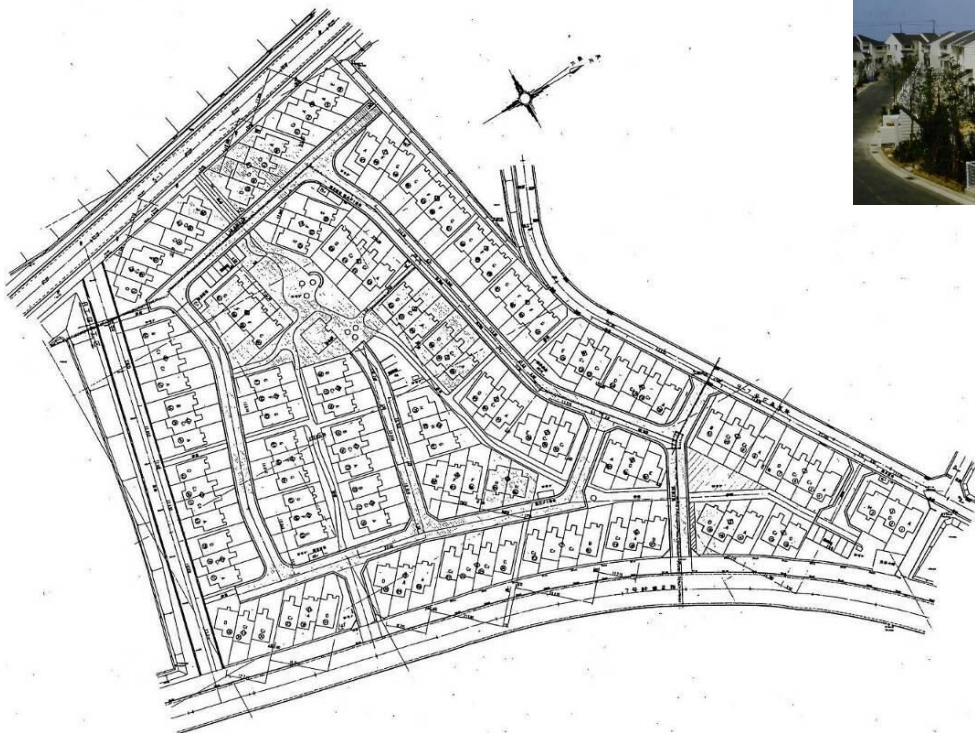
→ 省土地・快適居住を可能にする住まい



柚本直子氏（当時：神戸大学大学院工学研究科博士課程前期課程）の修士論文「タウンハウス団地における個別建替えに伴う景観変容に関する研究」（2013 年）から引用

□タウンハウスの例 西神 20 団地

配置図



完成時の姿



個別建替え例

西神 8 団地



西神 1 団地

