

所管課：スポーツ企画課 赤澤・松田

TEL：078-322-5284 内線 6498

1. 公募を実施した施設

神戸市生涯学習支援センター（神戸市中央区吾妻通4丁目1番6号）

2. 選定した指定管理者候補者

神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号

公益財団法人 神戸市スポーツ協会

代表理事 國井 総一郎

3. 指定期間(予定)

令和5年4月1日～令和10年3月31日

4. 選定理由

今回の神戸市生涯学習支援センターの指定管理者候補者の選定にあたっては、1団体から応募があり、提案内容について審査を行った。

候補者からは、神戸市生涯学習支援センターの設置目的、社会的使命を果たすために、どのような方針、組織、人員配置等をもって当該施設を運営し、事業を企画・実施していくのかということについて提案をいただいた。

候補者は、神戸市生涯学習支援センターの業務内容に対し深い理解を有しており、安定的な施設管理運営が期待されるとともに、地域や地元団体等との連携事業や、西本館2階に多世代の利用者が集うことができる交流スペースを設置、運営することなどの提案について高い評価を獲得した。

また、収支計画についても、実現可能な計画であった。

以上について審査項目にしたがって評価した結果、候補者の提案が、指定管理者候補者としての業務遂行能力を有するものであるという結論を得た。

◆評価基準・評価結果◆

審査項目	配点	得点
		候補者
応募者に関する項目	10	9.0
応募者の活動拠点に関する項目	10	4.0
事業運営に関する項目	25	24.3
利用者へ提供するサービス内容に関する項目	40	33.0
収支計画	15	12.4
現指定管理者への実績評価加算	7	3.0
合 計	107	85.7

◆応募団体◆

- ・公益財団法人 神戸市スポーツ協会

◆選定までのスケジュール◆

7月4日(月)～7月14日(木)  
 7月15日(金)  
 7月19日(火)～7月25日(月)  
 8月1日(月)  
 8月26日(金)～9月1日(木)

応募要領配布  
 現地説明会  
 応募に関する質問受け付け  
 質問に対する回答  
 応募書類の受け付け

1. 公募を実施した施設

神戸市立体育館（東灘・須磨・垂水・西）

（東灘：神戸市東灘区魚崎南町6丁目5番11号）

（須磨：神戸市須磨区中島町1丁目2番2号）

（垂水：神戸市垂水区平磯1丁目1番56号）

（西：神戸市西区春日台5丁目436番地）

2. 選定した指定管理者候補者

神戸市中央区御幸通四丁目2番20号

S&Nスポーツマネジメント神戸

代表者 シンコーススポーツ兵庫株式会社

代表取締役 石崎 健太

3. 指定期間(予定)

令和5年4月1日～令和10年3月31日

4. 選定理由

今回の神戸市立体育館の指定管理者候補者の選定にあたっては、施設の設置目的である「市民が日常的に気軽に健康づくりやスポーツ活動そのものの楽しさや成果を実感でき、それらの活動を通じて、満足感を得たり、地域での交流を行ったりすることができる場」という役割を果たすために、どのような方針で施設を運営し、事業を企画・実施していくのかということについて提案を求めたところ、3団体から応募があり、提案内容について審査を行った。

(1) 候補者の提案は、施設利用者へのサービス面での創意工夫や、安定した管理運営体制において高い評価となった。安定した管理運営体制に対する具体的な提案内容としては、他館の施設情報の発信や申し込み手続きをワンストップで行うサービスの均一化や危機管理対策として24時間対応できる管制センターを設置する点について高く評価された。

(2) 施設利用者へのサービス面での創意工夫については、地域でのスポーツ活動の拠点、初心者がスポーツの楽しさを知る場、神戸総合型地域スポーツクラブの育成・支援、地域スポーツクラブ相互の交流事業、安全・安心な施設の提供、公平・平等な施設運営、環境へも配慮した効果的・効率的な施設運営、利用促進・収入増加という8大活動指針を定め、理念達成の方法として、開館日及び開館時間の拡大などスポーツの利用機会を増やすための提案やスポーツ実施率向上に寄与する提案、自主事業のスポーツ教室における市民が参加しやすい受講料の設定等、本施設の設置

目的を十分に理解した提案が評価された。

- (3) 収支計画については、3団体とも実現可能な内容であったが、候補者の提案した指定管理料が最も低廉であった

以上について審査項目にしたがって評価した結果、候補者の提案が、他の提案に比べて優れているという結論を得た。

◆評価基準・評価結果◆

審査項目	配点	得点		
		候補者	次点者	A
応募者に関する項目	10	9.5	8.2	8.0
応募者の活動拠点項目	10	8.0	9.0	10.0
事業運営に関する項目	30	27.0	26.3	25.0
サービス内容の項目	30	28.7	28.7	24.3
収支計画	20	18.3	18.7	18.6
合計	100	91.5	90.9	85.9

◆応募団体（団体名の五十音順であり、評価順ではない）◆

- ・ S&Nスポーツマネジメント神戸（シンコースポーツ兵庫株式会社、日本管財株式会社）
- ・ 神戸市立地区体育館運営事業体（（公財）神戸市スポーツ協会・（公財）神戸YMCA・TC神鋼不動産サービス株式会社・アシックススポーツファシリティーズ株式会社）
- ・ BE KOB E アクティブスポーツライフ共同事業体（国際ライフパートナー株式会社・コナミスポーツ株式会社・株式会社神戸新聞事業社）

◆選定までのスケジュール◆

- |                   |              |
|-------------------|--------------|
| 7月4日(月)～7月14日(木)  | 応募要領配布       |
| 7月20日(水)          | 現地説明会        |
| 7月20日(水)～7月26日(火) | 応募に関する質問受け付け |
| 8月1日(月)           | 質問に対する回答     |
| 8月26日(金)～9月1日(木)  | 応募書類の受け付け    |

1. 公募を実施した施設

神戸市立中央体育館（神戸市中央区楠町4丁目1番1号）

2. 選定した指定管理者候補者

神戸市中央区御幸通四丁目2番20号

S&Nスポーツマネジメント神戸

代表者 シンコースポーツ兵庫株式会社

代表取締役 石崎 健太

3. 指定期間(予定)

令和5年4月1日～令和10年3月31日

4. 選定理由

今回の神戸市立中央体育館の指定管理者候補者の選定にあたっては、施設の設置目的である「国際的・全国的なスポーツ大会開催会場として市民がトップアスリートのプレーに身近に接することができる神戸市の拠点体育施設の一つ。また、全市のスポーツ大会開催会場としての役割、中央区および近隣区の市民が日常的に気軽に健康づくりやスポーツ活動そのものの楽しさや成果を実感でき、それらの活動を通じて満足感を得たり、地域での交流を行ったりすることができる場」という役割を果たすために、どのような方針で施設を運営し、事業を企画・実施していくのかということについて提案を求めたところ、3団体から応募があり、提案内容について審査を行った。

- (1) 候補者の提案は、安定した管理運営体制や施設利用者へのサービス面での創意工夫において高い評価となった。安定した管理運営体制に対する具体的な提案内容としては、他館の施設利用、教室等の申し込み手続きを可能としたり、危機管理対策として24時間対応できる管制センターを設置する点について高く評価された。
- (2) 施設利用者へのサービス面での創意工夫については、国際的・全国的なスポーツ大会会場、全市的なスポーツ大会会場、地域でのスポーツ活動の拠点、初心者がスポーツの楽しさを知る場、神戸総合型地域スポーツクラブの育成・支援、地域スポーツクラブ相互の交流事業、安全・安心な施設の提供、公平・平等な施設運営、環境へも配慮した効果的・効率的な施設運営、利用促進・収入増加という10大活動指針を定め、理念達成の方法として、開館日及び開館時間の拡大などスポーツの利用機会を増やすための提案やスポーツ実施率向上に寄与する提案など、本施設の設置目的を十分に理解した提案が評価された。
- (3) 収支計画については、3団体とも実現可能な内容であったが、候補者の提案した指定管理料と自主事業収益の還元における実現可能性などが評価された。

以上について審査項目にしたがって評価した結果、候補者の提案が、次点者の提案に比べて優れているという結論を得た。

◆評価基準・評価結果◆

審査項目	配点	得点		
		候補者	次点者	A
応募者に関する項目	10	9.5	8.2	8.5
応募者の活動拠点項目	10	8.0	9.0	10.0
事業運営に関する項目	30	29.0	27.3	27.7
サービス内容の項目	30	28.7	29.0	26.0
収支計画	20	18.2	18.6	18.3
合 計	100	93.4	92.1	90.5

◆応募団体（団体名の五十音順であり、評価順ではない）◆

- ・ S&Nスポーツマネジメント神戸（シンコースポーツ兵庫株式会社、日本管財株式会社）
- ・ 神戸市立中央体育館運営事業体（（公財）神戸市スポーツ協会・TC 神鋼不動産サービス株式会社・アシックススポーツファシリティーズ株式会社）
- ・ BE KOBE アクティブスポーツライフ共同事業体（国際ライフパートナー株式会社・コナミスポーツ株式会社、株式会社神戸新聞事業社）

◆選定までのスケジュール◆

7月4日(月)～7月14日(木)	応募要領配布
7月19日(火)	現地説明会
7月20日(水)～7月26日(火)	応募に関する質問受け付け
8月1日(月)	質問に対する回答
8月26日(金)～9月1日(木)	応募書類の受け付け

1. 公募を実施した施設

神戸市立ポートアイランドスポーツセンター  
(神戸市中央区港島南町6丁目12番地の1)

2. 選定した指定管理者候補者

神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号  
神戸市立ポートアイランドスポーツセンター運営事業体  
代表者 公益財団法人神戸市スポーツ協会  
代表理事 國井 総一郎

3. 指定期間(予定)

令和5年4月1日～令和9年3月31日

4. 選定理由

今回の神戸市立ポートアイランドスポーツセンターの指定管理者候補者の選定にあたっては、1団体から応募があり、提案内容について審査を行った。

候補者からは、神戸市立ポートアイランドスポーツセンターの設置目的、社会的使命を果たすために、どのような方針、組織、人員配置等をもって当該施設を運営し、事業を企画・実施していくのかということについて提案をいただいた。候補者は、神戸市立ポートアイランドスポーツセンターの業務内容に対し深い理解を有しており、安定的な施設管理運営が期待されるとともに、食育セミナーやSUP（スタンド・アップ・パドルボード）体験会なども含めた幅広い世代に親しまれるためのスポーツ教室や、サービス向上のための創意工夫などの提案について高い評価を獲得した。

以上について審査項目にしたがって評価した結果、候補者の提案が、指定管理者候補者としての業務遂行能力を有するものであるという結論を得た。

◆評価基準・評価結果◆

審査項目	配点	得点
		候補者
応募者に関する項目	10	8.8
応募者の活動拠点に関する項目	10	7.0
事業運営に関する項目	30	27.7
利用者へ提供するサービス内容に関する項目	30	24.0
収支計画	20	17.6
合 計	100	85.1

◆応募団体◆

- ・神戸市立ポートアイランドスポーツセンター運営事業体  
(公益財団法人神戸市スポーツ協会、株式会社加藤商会、  
TC神鋼不動産サービス株式会社、アシックススポーツファシリティーズ株式会社)

◆選定までのスケジュール◆

- |                   |              |
|-------------------|--------------|
| 7月4日(月)～7月14日(木)  | 応募要領配布       |
| 7月19日(火)          | 現地説明会        |
| 7月20日(水)～7月26日(火) | 応募に関する質問受け付け |
| 8月1日(月)           | 質問に対する回答     |
| 8月26日(金)～9月1日(木)  | 応募書類の受け付け    |



1. 公募を実施した施設

ワールド記念ホール（神戸ポートアイランドホール）  
（神戸市中央区港島中町6丁目12番地の2）

2. 選定した指定管理者候補者

神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号  
ワールド記念ホール運営事業体  
代表者 公益財団法人神戸市スポーツ協会  
代表理事 國井 総一郎

3. 指定期間(予定)

令和5年4月1日～令和10年3月31日

4. 選定理由

今回のワールド記念ホールの指定管理者候補者の選定にあたっては、1団体から応募があり、提案内容について審査を行った。

候補者からは、ワールド記念ホールの設置目的、社会的使命を果たすために、どのような方針、組織、人員配置等をもって当該施設を運営し、事業を企画・実施していくのかということについて提案をいただいた。候補者は、ワールド記念ホールの業務内容に対し深い理解を有しており、安定的な施設管理運営が期待されるとともに、サービス向上のための利用料金の設定や、需要に応じた開館体制などの提案について高い評価を獲得した。

以上について審査項目にしたがって評価した結果、候補者の提案が、指定管理者候補者としての業務遂行能力を有するものであるという結論を得た。

◆評価基準・評価結果◆

審査項目	配点	得点
		候補者
応募者に関する項目	10	8.5
応募者の活動拠点に関する項目	10	10.0
事業運営に関する項目	30	27.7
利用者へ提供するサービス内容に関する項目	20	16.0
収支計画	30	26.6
合 計	100	88.8

◆応募団体◆

・ワールド記念ホール運営事業体

(公益財団法人神戸市スポーツ協会、神戸国際ステージサービス株式会社、  
TC神鋼不動産サービス株式会社、アシックススポーツファシリティーズ株式会社)

◆選定までのスケジュール◆

7月4日(月)～7月14日(木)

応募要領配布

7月19日(火)

現地説明会

7月20日(水)～7月26日(火)

応募に関する質問受け付け

8月1日(月)

質問に対する回答

8月26日(金)～9月1日(木)

応募書類の受け付け

1. 公募を実施した施設

新開地アートひろば（旧称：神戸アートビレッジセンター）  
（神戸市兵庫区新開地5丁目3番14号）

2. 選定した指定管理者候補者

神戸市中央区楠町4丁目2番2号  
公益財団法人 神戸市民文化振興財団  
代表理事 服部 孝司

3. 指定期間(予定)

令和5年4月1日～令和10年3月31日

4. 選定理由

今回の新開地アートひろばの指定管理者候補者の選定にあたっては、1団体から応募があり、提案内容について審査を行った。

候補者からは、新開地アートひろばの設置目的、社会的使命を果たすために、どのような方針、組織、人員配置等をもって当該施設を運営し、事業を企画・実施していくのかということについて提案をいただいた。

候補者は、新開地アートひろばの業務内容に対し深い理解を有しており、安定的な施設管理運営が期待されるとともに、リニューアルの趣旨を踏まえ、子育て世帯をはじめ多様な人々が集える地域の文化活動拠点として「あそび場」をテーマに多彩なイベントの実施や、地域団体との連携事業の実施などの提案について高い評価を獲得した。

また、収支計画についても、実現可能な計画であった。

以上について審査項目にしたがって評価した結果、候補者の提案が、指定管理者候補者としての業務遂行能力を有するものであるという結論を得た。

◆評価基準・評価結果◆

審査項目	配点	得点
		候補者
応募者に関する項目	11	9.0
地域経済の活性化に関する項目	10	5.0
運営上の基本方針に関する項目	11	9.7
事業運営に関する項目	16	14.7
利用者へ提供するサービス内容に関する項目	38	35.7
収支計画	14	12.6
合 計	100	86.7

◆応募団体◆

・公益財団法人 神戸市民文化振興財団

◆選定までのスケジュール◆

7月4日(月)～7月14日(木)  
 7月19日(火)  
 7月20日(水)～7月25日(月)  
 8月1日(月)  
 8月26日(金)～9月1日(木)

応募要領配布  
 現地説明会  
 応募に関する質問受け付け  
 質問に対する回答  
 応募書類の受け付け

1. 公募を実施した施設

神戸市立須磨図書館（神戸市須磨区中島町1丁目2番3号）

2. 選定した指定管理者候補者

東京都文京区大塚3丁目1番1号

神戸新聞・TRCグループ（株式会社図書館流通センター、株式会社神戸新聞地域創造）

（代表者）株式会社図書館流通センター

代表取締役 谷一 文子

3. 指定期間(予定)

令和5年4月1日～令和10年3月31日

4. 選定理由

今回の須磨図書館の指定管理者候補者の選定にあたっては、1団体から応募があり、提案内容について審査を行った。

候補者からは、図書館の設置目的、社会的使命を果たすために、どのような方針、組織、人員配置等をもって当該施設を運営し、事業を企画・実施していくのかということについて提案をいただいた。

候補者は、図書館の業務内容に対し深い理解を有しており、安定的な施設管理運営が期待されるとともに、利用者のニーズを捉えた地域や学校等との連携事業の実施や、子供の発達段階に応じた取り組み、多世代の地域住民との交流などの提案について高い評価を獲得した。

また、収支計画についても、実現可能な計画であった。

以上について審査項目にしたがって評価した結果、候補者の提案が、指定管理者候補者としての業務遂行能力を有するものであるという結論を得た。

◆評価基準・評価結果◆

審査項目	配点	得点
		候補者
応募者に関する項目	10	10.0
応募者の活動拠点に関する項目	10	7.0
事業運営に関する項目	30	29.7
利用者へ提供するサービス内容に関する項目	30	28.3
収支計画	20	15.7
現指定管理者への実績評価加算	7	3.0
合 計	107	93.7

◆応募団体◆

・神戸新聞・TRCグループ(株式会社図書館流通センター、株式会社神戸新聞地域創造)

◆選定までのスケジュール◆

7月4日(月)～7月14日(木)	応募要領配布
7月19日(火)	現地説明会
7月20日(水)～7月25日(月)	応募に関する質問受け付け
8月1日(月)	質問に対する回答
8月26日(金)～9月1日(木)	応募書類の受け付け