

契 約 変 更 理 由 書

神 戸 市

工 事 名	中央（加納町他）配水管新設取替工事
<p>契約変更後の工事概要</p> <p>当初工期 自 令和 6 年 5 月 8 日 至 令和 7 年 4 月 30 日</p> <p>第 1 回変更 自 令和 6 年 5 月 8 日 至 令和 7 年 12 月 31 日（245 日間延長）</p> <p>当 初 配水管布設：φ 75(給)-39.2m, φ 100(給)-24.4m, φ 150(給)-0.5m, φ 100-14.0m φ 150-144.3m, φ 200-408.1m, φ 300-315.4m, φ 400-627.6m 配水管撤去：φ 75(給)-15.3m, φ 150(給)-1.5m, φ 100-31.6m, φ 150-77.6m, φ 200-217.0m, φ 250-25.6m, φ 300-318.6m, φ 400-492.8m</p> <p>変 更 配水管布設：φ 75(給)-39.2m, φ 100(給)-24.4m, φ 150(給)-0.5m, φ 100-14.0m φ 150-144.3m, φ 200-524.0m, φ 300-315.4m, φ 400-627.6m 配水管撤去：φ 75(給)-15.3m, φ 150(給)-1.5m, φ 100-31.6m, φ 150-77.6m, φ 200-217.0m, φ 250-25.6m, φ 300-318.6m, φ 400-492.8m</p>	
<p>契約変更の理由</p> <p>工期延期</p> <p>① 当初は、φ 400 mm配水管を断水して取替施工する予定であったが、新設管を敷設後、新設管に必要な流量を流して、既設管を撤去する工法に変更する事により掘削延長が倍増する。また、道路管理者との新設占用協議及び他工事との占用位置調整により試掘箇所が増工となる。併せて山手幹線に新設管を敷設するため舗装工が増工となる。以上の理由により 1 5 5 日間の工期延期を要する。</p> <p>② 試掘調査の結果、取替対象水道管の一部が三宮地下街の天井スラブに巻き込まれていることが判明した。水道管を撤去すると、天井スラブの防水層を破損し、地下街の防水性能に支障をきたすため既設水道管の中に新設水道管を挿入する工法に変更した。また、既設水道管内部のカメラ調査後に挿入管を製作するため、3 0 日間の期間を要する。</p> <p>③ 試掘調査の結果、取替対象水道管の占用位置が神戸交通センタービルの下に占用していることが判明した。都心三宮再整備課との占用位置調整や占用箇所試掘に 6 0 日間の工期延期を要する。</p> <p>金額変更</p> <p>① φ 400 mm新設配水管を山手幹線に敷設後（一部区間夜間施工あり）、歩道内の既設水道管を撤去するため舗装復旧工及び管工、土工が増となる。</p> <p>② 既設管内挿入工法に変更することで、管内カメラ調査、管材費及び立坑工、管工が増となる。</p> <p>③ 占用位置調査の試掘を車道部及び歩道部でおこない、歩道に新設占用することとなったため、試掘工及び舗装復旧工が増となる。</p> <p>④ 地元及び警察との協議の結果及び上記理由による工期延期見込みにより交通誘導警備員が増となる。</p>	