

## 旧港島クリーンセンター解体撤去工事に係る業務委託

## 入札説明書等に関する質問に対する回答

「旧港島クリーンセンター解体撤去工事に係る業務委託」入札説明書等に関する質問について、以下のとおり回答します。

書類名	要求水準書	質 疑 内 容	回 答
質 疑 箇 所			
頁	項 目		
2	(9) 全体計画 ①一般事項 ア	本工事は、3,000 m <sup>2</sup> を超える土地の形質変更の届出の対象でしょうか。届出対象の場合、形質変更の範囲に掘削の深度が50cmを超える箇所が1箇所でもある場合は、GL-50cmまでの解体（掘削）であっても形質変更の範囲に含まなければならないという認識でよろしいでしょうか。	本業務では、50cm以上掘削する箇所があると想定しており、また土地の形質変更面積が3,000 m <sup>2</sup> を超えると考えられることから届出対象であると考えております。
3	(9) 全体計画 ①一般事項 イ、ウ、エ	本工事が3,000 m <sup>2</sup> を超える土地の形質変更の届出の対象でない場合、基礎杭がない建物の全撤去、植栽の伐根、埋設配管及び雨水桝の撤去に伴う掘削は、土壤汚染対策法の制限は受けないということでしょうか。	本業務では届出対象であると考えております。
3	(9) 全体計画 ①一般事項 ウ、エ	植栽撤去（伐根）、埋設物撤去（埋設配管・雨水桝等）・アスファルト舗装撤去に伴い、撤去掘削時の作業条件をご教授ください。（例：通常作業・土壌対策に伴う作業）	掘削箇所が土壤汚染区域内（要措置区域または形質変更時要届け出区域）に当たる場合、土壤汚染対策法等関係法令の適用を受けます。またそれに要する費用は受注者の負担するものとします。
3	(9) 全体計画 ①一般事項 ケ	購入土（良質土）等で埋め戻すとありますが、再生砕石（RC-40）でもよろしいでしょうか。ご教授ください。	再生砕石（RC-40）を埋戻土に使用することは不可とします。
43	3 地下撤去範囲等 (3)		

書類名		要求水準書	質 疑 内 容	回 答
質 疑 箇 所				
頁	項 目			
3	(9) 全体計画 ①一般事項 コ		令和 4 年度月上旬に土壌調査を実施されるとありますが、調査は実施済みでしょうか。また、調査結果の開示は行っていただけますでしょうか。	令和 4 年 6 月 10 日時点で調査結果は出ておりません。落札者決定後に、落札者に対して開示する予定です。
3	(9) 全体計画 ①一般事項 コ		市で想定している冷却塔周辺の土壌汚染区域に、P34 (9) に示す土間コンクリートを打設した場合、工事後の土間コンクリートの剥ぎ取りにて汚染土壌を乱す可能性があります。簡易アスファルトに変わり土間コンクリートを被覆利用することは可能でしょうか。	簡易アスファルトに変わり土間コンクリートを被覆利用することは不可です。
3	(9) 全体計画 ①一般事項 コ		措置を講じる面積は～土壌調査の結果により精算の対象とする」とありますが、本工事で土壌汚染調査の結果が直接的に影響した変更は精算の対象と考えてよろしいでしょうか。	土壌汚染調査の結果、土壌汚染区域（要措置区域または形質変更時要届出区域）に指定された範囲については、要求水準書に記載の措置を講じてください。土壌汚染区域の面積に応じて清算を行います。（1,600 m <sup>2</sup> より多ければ増額、少なければ減額します。）
3	(9) 全体計画 ①一般事項 タ		工事の際の騒音・振動対策について、隣接水素 CGS エネルギーセンターの稼働に対する特別な条件等がございますでしょうか？ （例：強い振動による設備自動停止等・・・）	騒音・振動対策について、要求水準書に記載の基準以外に、特別な条件等はありません。
3	(9) 全体計画 ①一般事項 チ		「解体後の現地測量を行うこと」とありますが、基礎残置部の杭の測量は困難なため杭については既存の杭伏図を正としてよろしいでしょうか。	既存杭伏図を参考図として添付してください。
34	1 飛散防止設備 (1)		枠組足場及び防音パネル、養生シート等で養生とありますが、防音パネル・養生シートのエリア箇所をご教授ください。	本工事は性能発注方式（設計施工一括発注）であるため、要求水準書に基づき入札参加者でご検討願います。
43	4 外構部の解体撤去工事		植栽・埋設物(埋設配管・雨水桝等) 撤去については GL-50cm までの撤去か全撤去かご教授ください。	植栽・埋設物(埋設配管・雨水桝等) は全撤去です。

書類名		入札説明書	質 疑 内 容	回 答
質 疑 箇 所				
頁	項 目			
6	(2)参加資格要件 ④、⑤		監理技術者および現場代理人は両者の資格要件を満足していれば兼務可能でしょうか。ご教示願います。	監理技術者および現場代理人は両者の資格要件を満足していれば兼務可能です。
8	(2)募集及び選定のスケジュール		本契約締結は 12 月上旬を予定されていますが、配置予定技術者のコリンズフリー時期は本契約締結直前でのよろしいでしょうか。異なる場合は具体的な時期をご教示願います。	土日祝を除く、契約後 10 日以内にコリンズ受注登録を行って下さい（契約日は含まない）。
11	(6)入札書等及び技術提案書類等の受付 ②入札価格の確認		「当該入札では入札参加者の入札価格が予定価格を超えていないことを確認し、予定価格を超えている場合は、その入札参加者は失格とする」とありますが、低入札価格調査基準価格や失格基準価格についての記載がありません。低入札価格調査基準価格や失格基準価格は設定されていないと考えてよろしいでしょうか。	本業務においては、最低制限価格の設定はありません。また低入札価格調査は実施しません。
—	入札保証金		本件の入札保証金についてご教示願います。	神戸市契約規則 第 7 条第 2 号の規定により免除します。

書類名		様式集	質 疑 内 容	回 答
質 疑 箇 所				
頁	項 目			
32	各構成員の出資比率の分かる資料		<p>注釈に「共同企業体の場合、各構成員の出資比率の分かる資料を添付して下さい。」と記載がありますが、共同企業体で参加する場合、本業務委託の協定書を作成し、それを添付すればよろしいでしょうか。また、配布された資料に協定書が含まれておりませんが、任意様式（例えば、神戸市様の「特定建設工事共同企業体 認定申請書兼協定書」）でよろしいでしょうか。ご教示願います。</p>	<p>共同企業体を構成する場合、神戸市共同企業体取扱要綱の様式第1号「特定建設工事共同企業体 認定申請書兼協定書」を参考に作成、提出して下さい。</p>
33				
38				
37	様式集5-7 企業の技術力 (配置予定技術者の能力)		<p>様式提出時点において配置予定技術者が絞り切れていない場合、様式5-7を複数名分提出することは可能でしょうか。また、その場合、定性評価は最も低い点数の技術者で行われるのでしょうか。ご教示願います。</p>	<p>配置予定技術者の複数提出は不可です。</p>
40 ～ 44	様式5-9、5-10 5-11、5-12 5-13		<p>審査項目別に様式が定められており、ともに2ページ目以降は様式5-13を使用することとありますが、各審査項目別の提案書の枚数、文字数、文字の大きさに制限がありますか。また、総枚数に制限がありますか。ご教示願います。</p>	<p>提案書の枚数、文字数に制限はありません。文字の大きさは原則として10.5ポイント以上として下さい。但し、説明図表等に使用する文字はこの限りではありません。</p>

書類名	貸与書類	質 疑 内 容	回 答
質 疑 箇 所			
頁	項 目		
—	4- 1 事前調査結果（ダイオキシン類・重金属類）	市で実施したダイオキシン類等事前調査は、施設の清掃を行う前でしょうか、後でしょうか。	H28 年度焼却停止時に清掃を実施しており、本調査結果は R3 年度に測定したものです。
—	5 竣工図面又は設計図面	CADデータがあればご提供願います。	CADデータはないため提供できません。