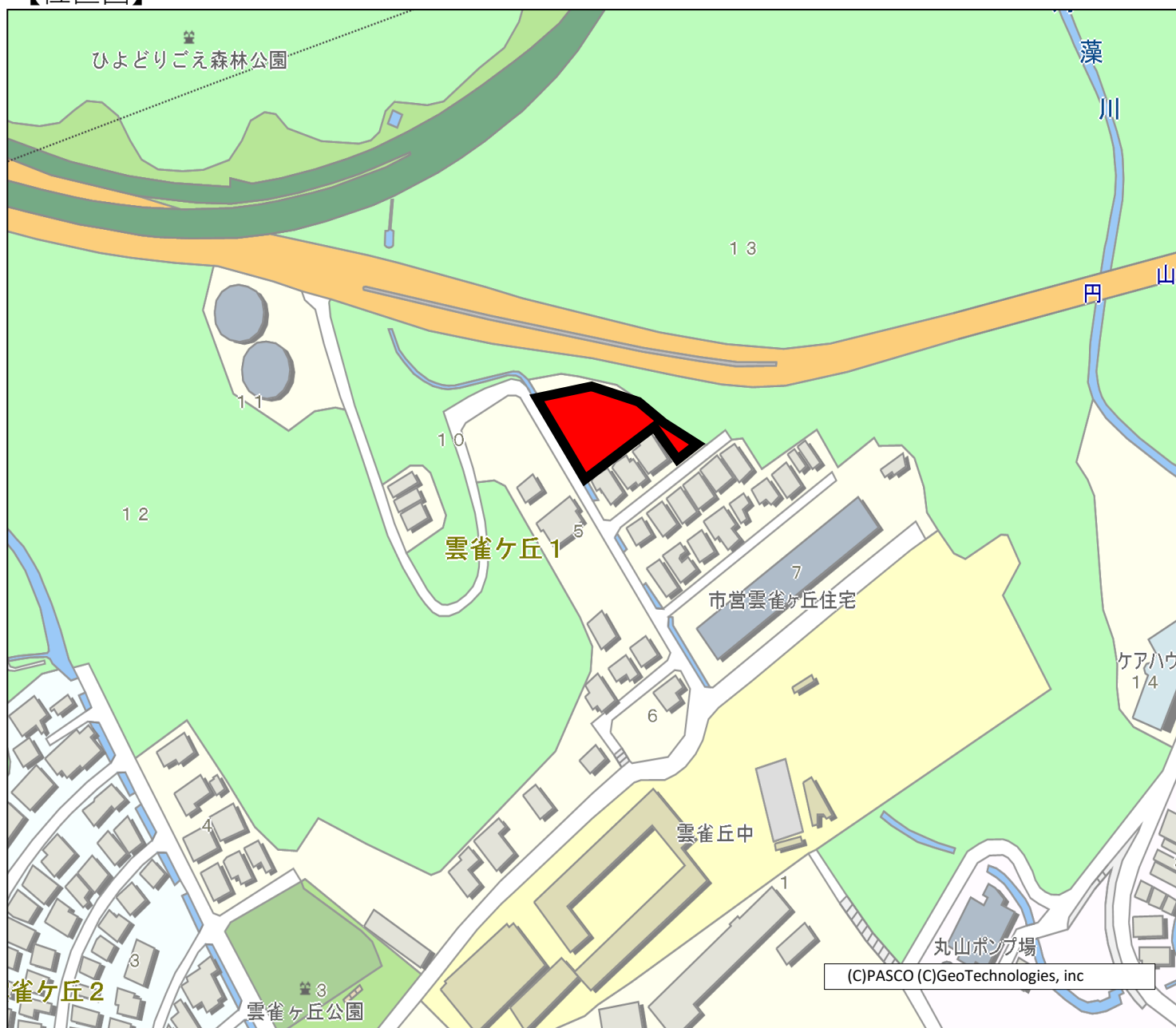


物 件 概 要 書

所在（地番）	神戸市長田区雲雀ヶ丘1丁目21番1、26番2		
地目	宅地	面積	959.49㎡（実測）
区域区分	市街化区域（一部市街化調整区域）	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
高度地区	第4種高度地区	防火・準防火地域	準防火地域
その他制限	宅地造成等工事規制区域、砂防指定区域、土砂災害警戒区域（土石流、急傾斜地の崩壊）		
活用方法	売却		
所管課	建設局事業用地課（TEL:078-595-6021）		

【位置図】



【写真】

西方向より撮影



南方向より撮影

