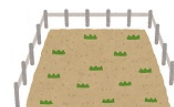


こていしさんぜい と しけいかくぜい 固定資産税・都市計画税

こていしさんぜい はらひと がつにち こうべし こていしさん もひと
固定資産税を払う人は、1月1日に神戸市に固定資産を持っている人です。

こていしさん
固定資産 =

- とち
・土地
- いえ みせ たてもの へや
・家や マンション、店などの 建物や部屋
- しごと つか きかい
・仕事に使う 機械など



とち たてもの しがいかくいき いえ みせ あつ ばあい としけいかくぜい
土地や 建物が 市街化区域(家や 店の 集まるところ)に ある場合は 都市計画税も
はら
払います。

がつ こうべし のうぜいつうちしょ ぜいきん し おく
4月に 神戸市から 納税通知書 (税金の お知らせ) を 送ります。



のうぜいつうちしょ ぜいきん し みほん
納税通知書 (税金の お知らせ) の 見本

令和 年度 固定資産税・都市計画税 納税通知書

〇課税の内容は、課税明細書(2~4ページ)をご覧ください。

区分	固定資産税	都市計画税
土地 評価標準額	円	円
家屋 評価標準額	円	円
合計 評価標準額	円	円
税額	円	円
納付年税額	円	円

納付年税額は上記の額を4回に分けて納付します。

期別	第1期	第2期	第3期	第4期
各期の税額	円	円	円	円
納期限	令和 年 月 日	令和 年 月 日	令和 年 月 日	令和 年 月 日

ねん はら きんがく
1年で払う金額

かい わ はら きんがく
4回に分けて払う金額

のうきげん ひ はら
納期限(この日までに払ってください)

く なまえ つうちしょばんごう ばんごう
区の名前と 通知書番号 (あなたの番号)

- 中央…ちゅうおう
- 兵庫…ひょうご
- 西…にし
- 東灘…ひがしなだ
- 灘…なだ
- 北…きた
- 長田…ながた
- 須磨…すま
- 垂水…たるみ

◇あなたが神戸市に住んでいないときはあなたの納税管理人を決めてください。

納税管理人は、あなたの代わりに税金を払います。

神戸市は、納税管理人に納税通知書を送ります。

納税管理人を決めたら神戸市に書類を出してください。

詳しくは [こちら](#) を 見てください。(やさしい日本語では、ありません。)

◇土地や建物の固定資産税・都市計画税について聞きたいとき

●メールで聞くととき

メールに「あなたの名前」・「区の名前」・「通知書番号」・「電話番号」・「聞きたいこと」
を書いてください。

メールアドレス	koteishisanzeika@office.city.kobe.lg.jp
---------	---

●電話で聞くととき

※ 日本語のわかる人と一緒に電話してください。

電話をするときは、区の名前と通知書番号(あなたの番号)を言ってください。

連絡先	神戸市 固定資産税課
電話番号	078-647-9400
FAX番号	078-647-9429
住所	神戸市長田区二葉町5丁目1-32 新長田合同庁舎 4F

こていしさんぜい と しけいかくぜい はら かた 固定資産税・都市計画税の払い方

ぜいきん きげん かなら はら
税金は 期限までに、必ず 払ってください

1. 納付書で払う

ふうとう はい のうふしよ ぜいきん はら かみ つか かね はら
封筒に入っている 納付書(税金を 払う 紙)を使って お金で 払います。

はら 払うことが できる ばしよ 場所： コンビニ、 銀行、 郵便局、 新長田合同庁舎など

2. 銀行口座から払う

こうざふりかえ てつづ ぎんこうこうざ はら
口座振替の 手続きを してください。あなたの銀行口座から 税金を払うことができ
ます。

3. キャッシュレスで払う

パソコンや スマートフォン、タブレットを つか 使って いつでも 払うことができます。

ほうほう
方法は 3つ あります。

・アプリ

- ・ LINE Pay請求書支払い
- ・ PayPay請求書払い
- ・ PayB
- ・ 楽天銀行コンビニ支払サービス

・クレジットカード



・インターネットバンキング



ちゅうい 注意

- クレジットカード、インターネットバンキングは、システム利用料（システムを 使うた
めの お金）が かかります。
- 納付書（税金を 払う 紙）に バーコードが ないときは、コンビニと アプリでは 払
えません。
- 領収証書（レシート）が ほしいときは、銀行、郵便局、コンビニで 払ってください。
- 納付書（税金を 払う 紙）を 失くしたときは、神戸市納税案内センターに 電話して
ください。もう一度 納付書を 送ります。

ぜいきん はら かた き 税金の 払い方 について 聞きたいとき

※ 日本語の わかる人と 一緒に 電話してください。

れんらくさき 連絡先	こうべしのうぜいあんない 神戸市納税案内センター
でんわばんごう 電話番号	078-647-9530