

森南町1丁目地区まちづくり協定に係る地区内における行為の概要書

届出者	氏 名			
	住 所	電話		
代 理 者		電話 _____ Fax		
設 計 者		電話		
施 工 者		電話		
行為の種類		<input type="checkbox"/> (<input type="checkbox"/> 建築物・ <input type="checkbox"/> 工作物)の (<input type="checkbox"/> 新築・ <input type="checkbox"/> 増築・ <input type="checkbox"/> 改築・ <input type="checkbox"/> 用途の変更) <input type="checkbox"/> 土地の区画形質又は用途の変更 <input type="checkbox"/> その他 ()		
行為の場所		神戸市東灘区森南町1丁目		
行為の概要	用途・業種	申請建物:		従前建物:
	階 数	地上	階 地下	階 構 造
	高 さ	地上	m 地下	m
		届 出 部 分	届 出 以 外 の 部 分	合 計
	敷地面積			m ²
	建築面積	m ²	m ²	m ²
	延べ面積	m ²	m ²	m ²
工 事 期 間		年 月 日 ~ 年 月 日 (予定)		
区 域 図	↓ 行為の場所を○で明示してください。	行為の場所	<div style="text-align: center;">○</div> <div> 第6条:建築物の用途の制限 <input type="checkbox"/> マージャン屋、ぱちんこ屋、カラオケボックス等 <input type="checkbox"/> 倉庫業を営む倉庫、工場等 <input type="checkbox"/> 上記以外 第7条:ファミリー形式住戸の奨励 <input type="checkbox"/> 集合住宅等ではない <input type="checkbox"/> 集合住宅等である ⇒ 住戸専用面積 <input type="checkbox"/> 30m²以上 <input type="checkbox"/> 30m²未満(守る会と協議が必要) ⇒ <input type="checkbox"/> 管理人の常駐 <input type="checkbox"/> 学生専用マンションの供給 <input type="checkbox"/> その他 () 第8条:垣・柵等の形態等の配慮 <input type="checkbox"/> 門灯を設置する <input type="checkbox"/> 道路に面する塀を設置する ⇒ <input type="checkbox"/> 生垣を設ける <input type="checkbox"/> 透視可能なフェンス等とし、植栽を併設する </div>	
第9条:周辺環境への配慮		第10条:業種等の制限		
<input type="checkbox"/> 建築物等は色彩・意匠等が周辺環境と調和するよう配慮		<input type="checkbox"/> 青少年の健全な育成に不適とみなされる業種及び暴力的不法行為を行うおそれのある組織等の入居・営業ではない		
受付番号及び年月日		第 号 年 月 日		

(裏面につづく)

付近見取図

配置図等

※注意事項

1

付近見取図に明示する事項
方位, 道路及び目標となる地形地物

2

配置図等に明示する事項
① 縮尺, 方位, 敷地境界線, 敷地内における建築物等の位置
届出に係る建築物等と他の建築物等との別並びに敷地の接する道路の位置及び幅員
② 壁面等の位置の制限に係る場合は, ①に加えて制限線及び関係断面図

※ 個人情報保護のため, 部屋割り等建築物内部の状況は記載する必要がありません。