

摩耶地区まちづくり協定に係る地区内における行為の概要書

届出者	氏 名					
	住 所	電話				
代 理 者		電話				
		Fax				
設 計 者		電話				
施 工 者		電話				
行為の種類		<input type="checkbox"/> (<input type="checkbox"/> 建築物・ <input type="checkbox"/> 工作物)の (<input type="checkbox"/> 新築・ <input type="checkbox"/> 増築・ <input type="checkbox"/> 改築・ <input type="checkbox"/> 用途の変更) <input type="checkbox"/> 土地の区画形質又は用途の変更 <input type="checkbox"/> その他 ()				
行為の場所		神戸市灘区				
行為の概要	用途・業種	申請建物:		従前建物:		
	階 数	地上	階 地下	階	構 造	
	高 さ	地上	m 地下		m	
		届 出 部 分	届 出 以 外 の 部 分		合 計	
	敷地面積			m ²		
	建築面積	m ²	m ²		m ²	
	延べ面積	m ²	m ²		m ²	
工 事 期 間		年 月 日 ~		年 月 日 (予定)		
区 域 図		↓ 行為の場所を○で明示してください。	行為の場所	○	第6条 建築物の用途の制限	
			<input type="checkbox"/> (イ)ラブホテル等 <input type="checkbox"/> (ロ)ボーリング場・スケート場・水泳場等の運動施設 <input type="checkbox"/> (ハ)マージャン・パチンコ屋・カラオケボックス等 <input type="checkbox"/> (ニ)劇場・映画館等 ⇒ <input type="checkbox"/> ただし書きによる建替 <input type="checkbox"/> 上記以外			
			第7条 避難通路の確保			
第8条 建築物の不燃化の推進			<input type="checkbox"/> 避難通路を有さない・面さない <input type="checkbox"/> 避難通路を <input type="checkbox"/> 有する <input type="checkbox"/> 面する ⇒ 現況前面避難通路幅員 _____ m 行為後幅員 _____ m <input type="checkbox"/> 避難通路内に又は避難通路に突き出して建築・築造をしない			
			第9条 集合住宅におけるファミリー形式住戸の推奨			
第8条 建築物の不燃化の推進			<input type="checkbox"/> 2階建て以下かつ500㎡以内の耐火性能に優れた建築物である ⇒ (<input type="checkbox"/> 耐火建築物・ <input type="checkbox"/> 準耐火建築物・ <input type="checkbox"/> 技術的基準(令136条の2)適合建築物) <input type="checkbox"/> 3階建て以上または500㎡を超える建築物である <input type="checkbox"/> 上記以外(理由:)			
第9条 集合住宅におけるファミリー形式住戸の推奨			<input type="checkbox"/> 集合住宅ではない <input type="checkbox"/> 集合住宅である⇒全戸数 _____ 戸 うちファミリー形式住戸(住戸専用面積30㎡以上) _____ 戸 <input type="checkbox"/> ただし書きの適用()			
受付番号及び年月日		第 _____ 号 _____ 年 _____ 月 _____ 日				

(裏面につづく)

付近見取図

配置図等

※注意事項

- 1 付近見取図に明示する事項
方位, 道路及び目標となる地形地物
- 2 配置図等に明示する事項
 - ① 縮尺, 方位, 敷地境界線, 敷地内における建築物等の位置
届出に係る建築物等と他の建築物等との別並びに敷地の接する道路の位置及び幅員
 - ② 壁面等の位置の制限に係る場合は, ①に加えて制限線及び関係断面図

※ 個人情報保護のため, 部屋割り等建築物内部の状況は記載する必要がありません。