

2-2-1 ポーアイしおさい公園眺望景観形成地域

ポーアイしおさい公園から市街地と背後の山並みを眺める「見晴らし型眺望景観」の形成

- 1 六甲の山並みを背景に市街地と港を眺めたときに、山並みの稜線が建築物等によって隠れないよう保全
→ 六甲の山並みの稜線の谷部（菊水山付近～摩耶山付近）に接する基準線と眺望点（ポーアイしおさい公園）とを結んだ平面を基準面とし、建築物等の各部分の高さがこの基準面を超えない
- 2 良好な眺望景観を阻害しないよう、建築物等の高層部分の幅を規制誘導

