契 約 変 更 理 由 書

神戸市

件　　名	垂水区総合庁舎 1,2 階内装改修電気設備工事

契約変更後の工事概要

（電気設備工事）

① 室外機配管配線及び盤新設の対象空調変更
② １階照明におけるフル２線式リモコンによる制御への変更
③ 避難口誘導灯の仕様変更
④ ２階キッズスペースにおける照明新設追加
⑤ ２階ＥＳＣＯ照明の撤去追加
⑥ 構内通信用端子盤の追加
⑦ 監視カメラ機器収納用ボックスの追加
⑧ 電話配線及び電話端子の追加（遠隔サポートブース、会議室、相談室）
⑨ 換気扇電源配線及びスイッチの追加（遠隔サポートブース）
⑩ 令和８年 10 月 30 日から令和８年 12 月 7 日まで 38 日間の工期延長
上記工期延期に伴う、共通費の変更

契約変更の理由

（電気設備工事）

① 別途機械工事における変更に伴う対応
② 施設からの要望により、全消灯スイッチが必要となったため
③ 消防との協議により、仕様変更が必要となったため
④ 別途建築工事との調整により、照明新設が必要となったため
⑤ ＥＳＣＯ事業者との協議により、本工事で照明撤去が必要となったため
⑥ 現地調査の結果、既設盤への収納が困難と判明したため
⑦ 現地調査の結果、既設ボックスへの収納が困難と判明したため
⑧ 施設からの要望により、電話端子が追加で必要となったため
⑨ 別途機械工事との調整により、換気扇電源配線及びスイッチが必要となったため
⑩ 別途建築・機械工事の工期遅れによるもの

（公表様式第 6 号）