

契 約 変 更 理 由 書

神戸市

工 事 名	ものづくり工場B棟外壁及び屋上防水改修工事【第1回設計変更】
契約変更後の工事概要 1. 外壁改修数量及び改修方法の変更 2. 雨仕舞用金物新設工事の追加 3. 塗膜防水改修工事の一部取止め 4. 避難梯子撤去・新設工事の取止め 5. 鋼製建具改修工事内容の変更 6. バルコニー内隔板のボード張替え工事の追加	
契約変更の理由 1. 外壁詳細調査により、改修箇所の数値変更が発生したため。また、設計時予測できなかった外壁の劣化があることが判明し、改修方法を変更する必要性が生じたため。 2. 現地詳細調査の結果、外壁開口部廻りの補強アングル周囲の劣化を抑制するために水切り金物を増設する必要性が生じたため。 3. 現地詳細調査の結果、既存スラブの下地の状態が悪いため、塗膜防水を取り止める。 4. 現地詳細調査の結果、施工箇所周辺に入居者の機材が設置されていることが判明し、各入居者に機材を移設するように指導をしたが応じず、施工不可能と判断したため、施設所管課と協議の結果、本工事において撤去・新設を取止める。 5. 現地詳細調査の結果、電気室内に移設不可能な機器が設置されていることが判明し、施設所管課との協議により、塗装塗替え工事の一部を取り止める。 6. 現地詳細調査の結果、バルコニー内隔板のボードが9枚破損していることが判明し、施設所管課との協議により、ボード張替え工事を追加する。	

(公表様式第6号)