

契 約 変 更 理 由 書

工事名	白川台中学校昇降機棟増築他工事
変更契約概要	
(建築)	
1. 来場者用駐車場整備追加	
2. 防火扉改修追加	
3. EXP.J 耐火帯仕様変更	
4. 屋上タラップ追加	
5. その他、仕様及び寸法の変更	
(電気)	
1. 配管配線の移設	
(機械)	
1. 建築基礎の影響で一部埋設配管を露出配管に変更	
2. 仮設シンク設置に伴い給水管・排水管の追加	
3. 仮設シンク移設・撤去に伴い給水管・排水管の移設・撤去	
4. 消火水槽の一部配管・ボールタップ・仕切弁・逆止弁の交換を追加	
5. 建築基礎の影響で埋設配管のルート変更	
変更契約理由	
(建築)	
1. 発注時に未決定であったコベカツの運用方法が決定し、新たに来場者用駐車場整備が必要となったため。	
2. 3. 4. 申請機関との協議の結果、施設の安全性向上のため、仕様の変更及び屋上タラップを設置する必要があると判断したため。	
5. 現場詳細検討の結果、仕様及び寸法を変更することにより安全性、利便性、耐久性等が向上するため。	
(電気)	
1. 現地詳細調査の結果、EV 棟増築に伴い、外壁に敷設されている既設配管配線を移設する必要があることが判明したため、配管配線の移設を行う。	
(機械)	
1. 建築基礎の関係上、当初予定していた埋設ルートに配管を埋設するスペースがなかったため	
2. 学校要望で仮設シンクの設置が必要になり、給水管・排水管の接続が必要になったため	
3. 工事の都合上、仮設シンクを移設する必要が発生したため。また、工事完成に伴い仮設シンクを撤去する必要があるため	
4. 調査の結果、消火水槽の一部配管・ボールタップ・仕切弁・逆止弁が損傷していたため	
5. 建築基礎の関係上、既設埋設管のルート変更が必要になったため	