建築住宅局住宅建設課

契　約　変　更　理　由　書

工　事　名	下山手住宅４号棟とりこわし及び敷地整備工事

契約変更内容

１　アスベスト含有建材事前調査の精算

２　大気中のアスベスト濃度測定の増工

３　一般社団法人日本環境測定分析協会への提供用試料採取

４　工期の延長及び工期の延長に伴う共通費の増額
（令和６年２月 29 日から令和６年３月 29 日までに変更、延期日数 29 日）

契約変更理由

１　現場詳細調査の結果、検体採取及び分析が必要な建材が生じたため。

２　工事着手にあたり、近隣自治会等との調整・協議により、増工等が必要となったため。

３　一般社団法人日本環境測定分析協会からアスベストの教育・研修事業及び技能試験の充実及びアスベスト分析法の研究を目的とした試料提供依頼により、試料採取箇所が増加したため。

４　工事の施行に伴い発生した地中障害に伴う施工能率の低下により不測の日数を要したため。