契 約 変 更 理 由 書

工事名	神戸市立博物館ガス吸収式空調熱源更新電気設備工事

契約変更内容

1　既設動力盤改修におけるコンデンサ仕様の変更及び操作回路の仕様変更
2　配管配線のルート変更
3　照明設備更新の追加
4　一部電極、配管の取止め及び配線更新の追加

契約変更理由

1　別途工事で更新するポンプ等の機器仕様が具体的に決定され、その仕様に見合ったコンデンサ容量を選定する必要があるため、コンデンサの仕様変更を行う。また、同様に別途工事で改修する自動制御の仕様が具体的に決定され、その仕様に見合った操作回路に改修する必要があるため、操作回路の仕様変更を行う。
2　当初、打込配管部分については、配線のみの撤去新設とし既設配管の再利用としていたが、既設配線が抜けず、配線の抜き替えが困難となったため、新たな配管配線ルートで施工を行う必要が生じた。
3　照明器具の脱着作業に伴う事前の絶縁抵抗測定の確認において、照明器具の絶縁不良が見つかったため、照明器具の更新を追加する。
4　別途工事で更新する膨張タンクの機器仕様を確認したころ、膨張タンクの電極は１つでよいことが判明したため、もう１つの電極及びそれに伴う配管を取り止める。また、電極配置が既存の配置から変更となったため、既設配線では距離が不足するため、配線更新を行う必要が生じた。