契 約 変 更 理 由 書

工事名	生涯学習支援センター便所改修他工事（設計変更第１回）

契約変更内容

（建築工事）

① 外壁等補修の数量精算

② 土間タイルの仕様変更

③ 既設防水押えコンクリート撤去・新設の追加

④ 軽微な仕様・寸法等の変更

（電気設備工事）

① 西棟 1F 男子トイレ SK 室に照明器具(LRS1-08)の追加

② 西棟 3F 女子トイレ天井点検開口部にカバープレート２個の追加

③ 西棟 3F 男子トイレ呼出スイッチ移設工事の追加

（機械設備工事）

① 西棟 2,3F､北棟 2,3,4F　フラッシュバルブ 13 台をウォシュレット分岐金具があるタイプに取り替える

② 西棟 2,3F　自動水栓 10 個にワイヤー接続用継手を追加する

③ 西棟 1F　男女トイレの掃除兼用ドレン２個を排水目皿に変更する

④ 西棟 2F　女子トイレの換気扇取替を追加する

契約変更理由

（建築工事）

① 現場詳細調査の結果、外壁等補修数量に増減が生じたため、精算するもの。

② 現場納まりの詳細検討の結果、目皿への土間勾配を確保するには 400 角土間タイルは施工不可であることが判明したため、タイルの仕様を変更するもの。

③ 現場詳細調査の結果､既設防水押えコンクリートがタイル下地を兼ねていることが判明したため、土間タイル撤去に伴い当該防水押えコンクリートの撤去・新設が必要となった。

④ 現場納まりの詳細調査の結果、仕様・寸法等を変更することにより、安全性、利便性、耐久性等が向上するため。

（電気設備工事）

① 西棟西棟 1F 男子トイレ SK 室において、施設管理者との協議により SK 室についても明るさが必要であることが分かったため、ダウンライト１台の新設工事を追加する。

② 西棟 3F 女子トイレ個室天井において、別途建築工事にて天井材復旧を予定していたが、予定していた天井材復旧を行わなかったため、電気工事で開口を塞ぐ必要が生じた。

③ 西棟 3F 男子トイレにおいてトイレ呼出が便器の真後ろに位置しており、視認性、操作性が悪く、移設を行う必要が生じたため。

（機械設備工事）

① 現場調査の結果、西棟 2,3F 用 10 台と北棟 2,3,4F 用３台の計 13 台において、既設フラッシュバルブにウォシュレット用分岐接続がなく、新たに分岐金具が必要と判明したため。

② 現場調査の結果、西棟 2,3F 用自動水栓（男子トイレ３個と女子トイレ２個の計 10 個）において、排水ホッパーにワイヤーを接続するための排水金具が必要と判明したため。

③ 現地詳細調査の結果、西棟 1F 男女トイレの排水金物２個が図面上掃除兼用ドレンとなっていたが、通常の排水目皿で対応可能と判明したため。

④ 現場調査の結果、西棟 2F 女子トイレの換気扇１基の故障が生じたため。