建築住宅局住宅建設課

契　約　変　更　理　由　書

工　事　名	王塚住宅 10 号棟外壁改修他工事（第２回）

契約変更内容

１　工期の延長及び工期の延長に伴う共通費の増額
（令和 4 年 10 月 10 日から令和 4 年 10 月 24 日に変更、延期日数 14 日間）
２　外壁改修工事の精算
３　軽微な変更（玄関扉の塗装減、スロープ補修）

契約変更理由

１　工事施工箇所の増加に伴い工期の延長が必要となったため
２　外壁の詳細調査の結果、改修箇所に増減が発生したため
３　作業時の入居者立会いが出来ず，玄関扉の住戸内塗装が減工となったため。また、現場納まりの詳細検討の結果、安全性、利便性、耐久性等が向上するため