

工事定期監査及び出資団体工事監査結果報告

保健福祉局，環境局，建設局，都市計画総局
みなと総局，水道局，交通局
(財)こうべ市民福祉振興協会，(独)神戸市民病院機構
(財)神戸市都市整備公社，神戸市住宅供給公社
(財)神戸市水道サービス公社

神戸市監査委員	櫻	井	誠	一
同	佐	伯	育	三
同	北	川	道	夫
同	大	井	としひろ	

地方自治法第 199 条第 4 項及び 7 項の規定に基づき実施した平成 23 年度第 1 期工事定期監査及び出資団体工事監査について，同条第 9 項の規定によりその結果に関する報告を次のとおり決定した。

目 次

1	監 査 の 対 象	4
2	監 査 の 期 間	4
3	監 査 の 方 法	4
4	主 な 監 査 項 目	4
5	監 査 の 結 果	4
	(1) 設 計	
ア	コンクリート頂版の耐力	5
イ	単価契約工事の分割	6
	(2) 積 算	
ア	多目的照明柱の積算	7
イ	盛土法面整形の条件選択誤り	8
ウ	外面塗装工の単価	9
エ	汚泥吸排車の単価	10
オ	型枠工事の種別	11
カ	積算システムによる調査価格の比較①②	12
キ	調査価格書の誤った単価採用	14
ク	セグメントシール材の数量の違算	15
ケ	仮設工の数量	16
コ	仮設足場の設置範囲	17
サ	保温材（外装化粧ケース）の計上漏れ	18
シ	設計変更の未実施	19
ス	借地料の違算①②	20
セ	間接工事費の対象工種の選定①②	21
ソ	共通費の違算	22
	(3) 契 約	
ア	誤った工事請負契約①②	23
イ	支払いの遅延	24
	(4) 施 工	
ア	六価クロム溶出試験の未実施	25
イ	工事実績情報の登録の遅延①②	26

ウ	建設発生土の中間処理施設への搬出	27
エ	工事の安全管理①②③④⑤⑥	28
オ	事故の再発防止①②	31
カ	建設業退職金共済制度の共済手帳のコピー	33

6 意見・要望

ア	安全に配慮した設計（設計）	34
イ	2 t ダンプトラックの使用条件（積算）	35
ウ	3 t ダンプトラックの単価設定（積算）	36
エ	草刈作業面積の調査（積算）	37
オ	必要な設計図面の添付（契約）	38
カ	過積載に対する監督員の指導の徹底（施工）	39
キ	人力施工の確認（施工）	40
ク	情報システム台帳への登録（施工）	41
ケ	電子記録媒体の適切な管理（維持管理）	42

○抽出状況表他	43
---------	----

1 監査の対象

保健福祉局，環境局，建設局，都市計画総局，みなと総局，水道局，交通局，(財)こうべ市民福祉振興協会，(独)神戸市民病院機構，(財)神戸市都市整備公社，神戸市住宅供給公社，(財)神戸市水道サービス公社における平成 22 年度施行工事について監査を行った。

工事の抽出状況は第 1 表，抽出工事は第 2 表のとおりである。

2 監査の期間

平成 23 年 4 月 25 日～平成 23 年 9 月 16 日

3 監査の方法

監査は，土木・建築・設備工事の施行が法令等に基づき適正に行われているか，また 3E（経済性，効率性，有効性）ならびに正確性，安全性，透明性などの観点から適正に行われているかについて，関係書類の審査，現場の施工状況の調査及び関係職員に対する質問等の方法により実施した。

4 主な監査項目

- | | |
|----------|---|
| (1) 計画 | 計画書，事前協議及び諸手続きの状況 |
| (2) 設計 | 関係法規等の適用，設計基準等の整備状況及びその運用
設計図書の整備，設計の照査 |
| (3) 積算 | 積算基準等の整備状況及びその運用，工種・数量・単価・歩掛り等の適用，
積算の照査 |
| (4) 契約 | 契約締結手続き，設計変更等の理由，手続き及び内容 |
| (5) 施工 | 工事関係法規等，施工管理，工事関係書類，監督業務 |
| (6) 検査 | 検査関係書類 |
| (7) 維持管理 | 保守点検関係書類 |
| (8) 委託業務 | 委託業務関係書類 |

5 監査の結果

監査の結果，対象となる局・団体の抽出工事の実施に関する全般的な事務処理は，おおむね適正に行われているものと認められた。

しかし事務の一部について，法令の遵守，合理的な設計，正確な積算と確実な照査，的確な施工管理及び工事中の事故防止などの面において，以下に述べる改善を要する事例が見受けられたので，適切，適正な事務処理に努められるよう次のような指摘をする。

(1) 設 計

ア コンクリート頂版の耐力

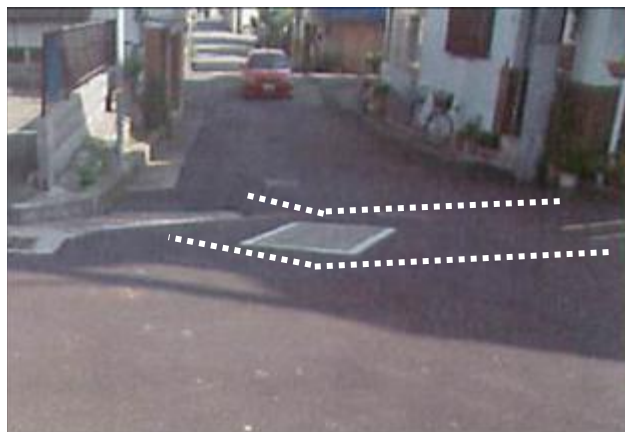
本工事は、兵庫区荒田町における老朽化した配水管の取替工事である。

工事では既設配水管と雨水幹線が交錯している区間は、管理者と協議のうえ雨水幹線をいったん取り壊し、新設配水管を布設後に雨水幹線をコンクリート構造で復旧している。

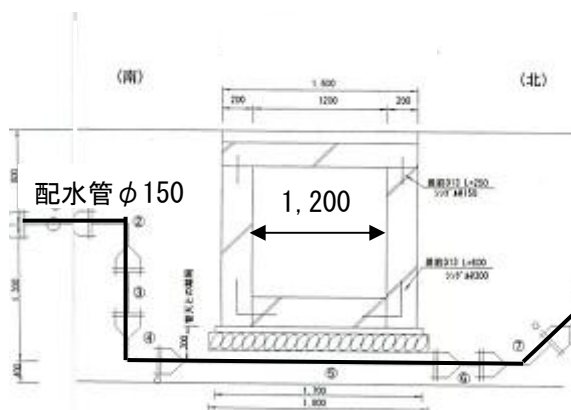
しかし、管理者との協議は文書ではなく口頭によるものであり、復旧した雨水幹線のコンクリート頂版は、鉄筋配筋を誤ったため耐力が不足し、大型車両の荷重に耐えることができないものであった。

異なる管理者の施設を工事する場合は必ず文書協議を行い、復旧構造・方法を確認したうえで施工すべきである。

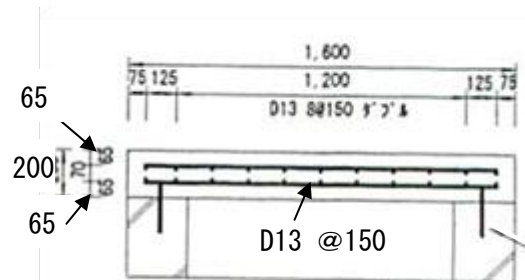
(事例)



復旧の状況（点線は雨水幹線）



雨水幹線と配水管



コンクリート頂版の配筋
(下面鉄筋が不足)

(水道局中部センター)

[No.47 中部(荒田町)配水管取替工事]

(請負金額 118,672 千円)

イ 単価契約工事の分割

本工事は、西区及び北区にある最終処分場において、埋立事業に関する小規模な防災施設、安全施設及び環境保全施設の整備と維持補修を行う単価契約工事である。

単価契約工事は、想定される小規模・緊急的な工事の単価をあらかじめ契約しておき、必要が生じた場合に速やかに施工する工事契約であり、「神戸市契約規則」では契約金額 100 万円未満、若しくは契約締結後 30 日以内に履行できるものに限るとされており、本工事は全部で 86 件の単価契約からなっている。

このうち布施畑環境センターの西尾根キャッピング工は廃棄物埋立地を最終の高さに仕上げる工事であり、盛土工、地盤改良工、下層路盤工等をそれぞれ工期の重複する 30 日以内の 11 件の工事に分割して施工していた。

しかし、これら一連の工事のうち下層路盤工（4 件）は工事規模・緊急性から単価契約工事として施工する理由に乏しく、通常の総価契約工事として施工することが可能であった。

総価契約工事として施工可能なものを分割して単価契約工事で施工することは慎むべきである。

（事例）



下層路盤工の施工状況

（環境局資源循環部施設課）

[No.4 最終処分場仮設防災等単価契約工事]

（請負金額 113,710 千円）

(2) 積 算

ア 多目的照明柱の積算

本工事は、灘区の山手幹線において道路の拡幅と電線共同溝の整備を行う工事であり、電線類の地中化と併せて道路照明柱に信号機を複合させた多目的照明柱を整備することとしている。

「神戸市土木工事標準積算基準書」によれば、単価の採用順位は、①本市単価、②物価資料、③見積り*1等若しくは特別調査となっている。

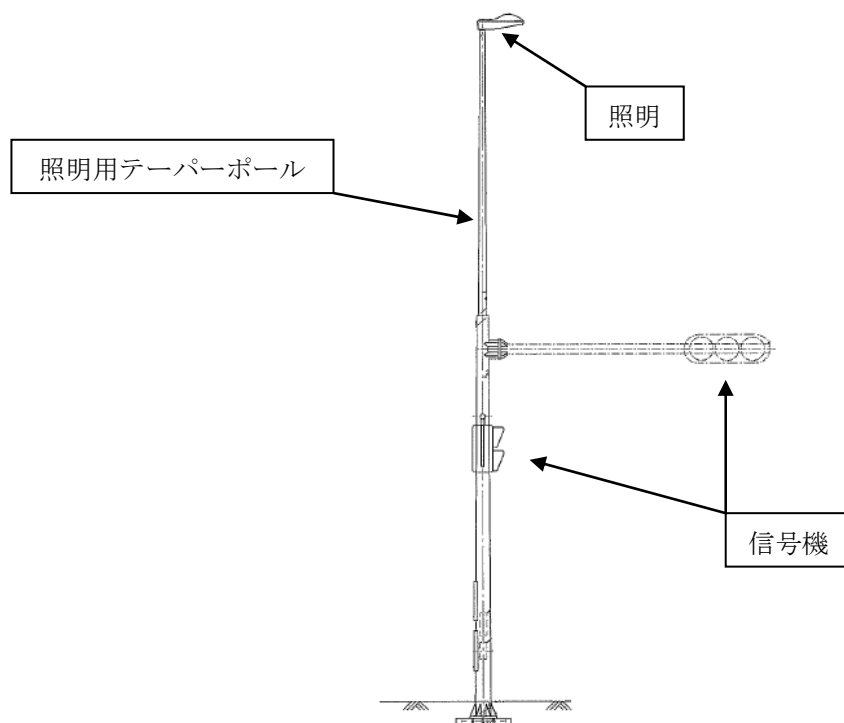
しかし、本工事では多目的照明柱の1kg当たりの製作単価が物価資料に掲載されているにもかかわらず、柱1本当たりの調査価格を採用し間接工事費（共通仮設費、現場管理費）の対象としていたため過大となっていた。

積算基準に基づき適切に積算すべきである。

*1 積算で使用する見積りとは、製造メーカーや専門工事業者から市場価格を調査するために徴集するものであり、以下「調査価格」という。

※多目的照明柱

照明用のテーパースポールに照明・標識・信号等の取付アームを複合した道路照明柱
発注者からアーム種別・出幅・取付角度等を個別に指定



(建設局道路部工務課 (旧都市計画総局計画部工務課))

[No.11 山手幹線(灘)街路築造工事その3]

(請負金額 170,100 千円)

イ 盛土法面整形の条件選択誤り

本工事は、西区及び北区にある最終処分場における単価契約工事であり、廃棄物埋立地を最終の高さまで仕上げるために盛土を施工している。

盛土では法面を雨水の浸食等に対して安定させるため、土羽を整形する場合と植生等を同時に施工する場合があり、本工事では盛土と同一材料により土羽を整形していた。

しかし、本工事では積算に際して盛土と土羽が同一材料である場合は機械による「削り取り整形」とすべきところ、条件選択を誤り「築立整形」としていたため過大となっていた。

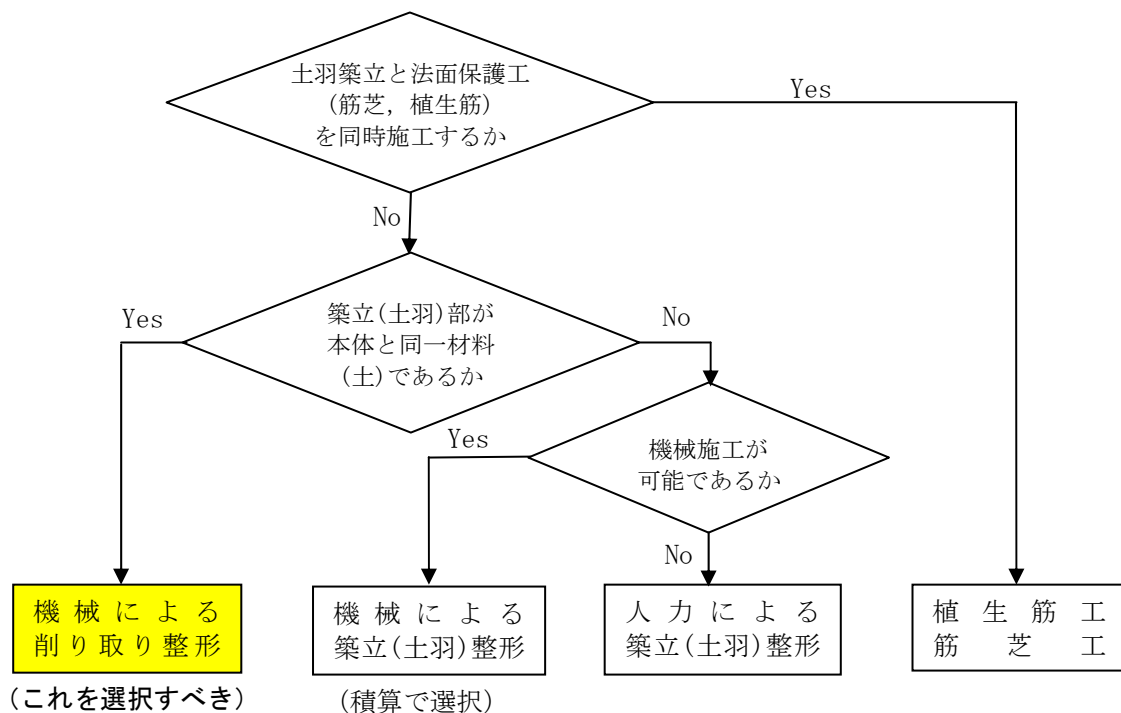
現場の施工条件を把握し、適切に積算を行うべきである。

(事例)



盛土法面整形の施工状況（削り取り整形）

盛土法面整形工の工法選定フロー



(環境局資源循環部施設課)

[No.4 最終処分場仮設防災等単価契約工事]

(請負金額 113,710 千円)

ウ 外面塗装工の単価

本工事は、西区の鋼製配水池（2 池）の経年劣化にともなう内面・外面の塗装塗替工事である。

特記仕様書では鋼製配水池の内面塗装は水道専用の塗料・塗装方法とし、外面塗装は鋼道路橋塗装に準じた塗料・塗装方法を用いることとしていた。

「神戸市土木工事標準積算基準書」によれば、単価の採用順位は、①本市単価、②物価資料、③調査価格等若しくは特別調査となっている。

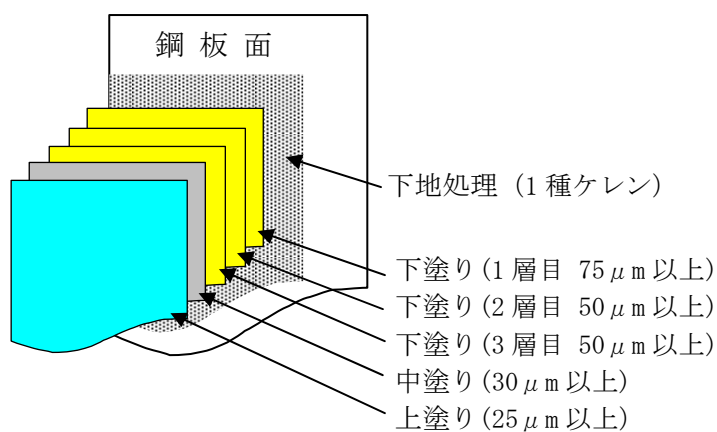
しかし、本工事の外面塗装については、鋼道路橋塗装に関する本市単価があるにもかかわらず、調査価格を採用したため過大となっていた。

積算基準に基づき適切に積算すべきである。

（事例）



1 号池 完成状況



外面塗装の模式

（水道局技術部浄水課）

[No.61 押部谷特 1 高層高区・低区配水池内外面塗装工事]

（請負金額 192,423 千円）

エ 汚泥吸排車の単価

本工事は、西宮市内において老朽化が進行している工業用水の導水管について、PIP工法により更新を行うものである。

現場周辺は水田の残る市街地であり、地元の強い要望により工事排水を農業用水路に一切流入させないように、汚泥吸排車で表面排水や汚泥を吸引しながら施工し、その費用は調査価格により積算していた。

しかし、本工事では汚泥吸排車の単価が「国土交通省標準積算基準書」にあるにもかかわらず、調査価格を採用したため、過大となっていた。

積算基準に基づき適切に積算すべきである。

(事例)



汚泥吸排車（バキュームカー）

※PIP工法（パイプインパイプ工法）

仮設立坑を設置し、既設管のなかに1サイズ小さい新管を挿入・据え付けることにより、道路を掘削することなく管を更新する工法

(水道局技術部浄水課)

[No.56 工業導水管 PIP 工事その③]

(請負金額 354,902 千円)

オ 型枠工事の種別

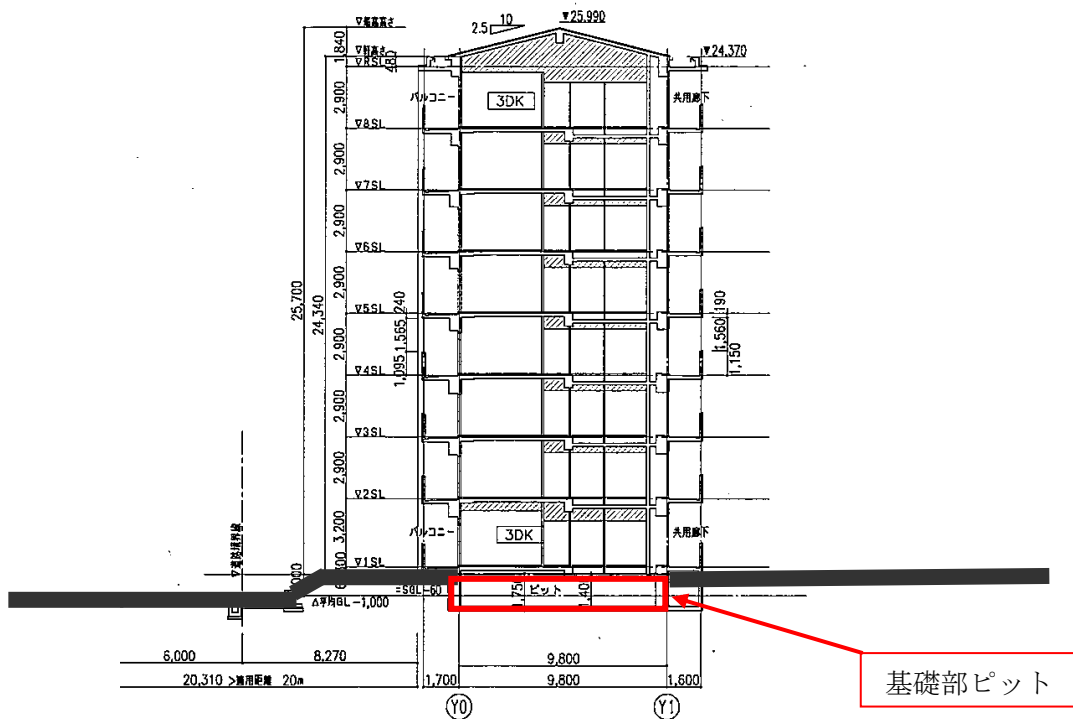
本工事は、垂水区における市営住宅の建設工事である。

鉄筋コンクリート工事にともなう型枠工事では、コンクリート表面の品質、仕上がりの程度に対応して型枠の種別を選定することとしている。

しかし、本工事の基礎部ピット内の内壁は通常人の目に触れないところであるため、コンクリート仕上がりの程度としては普通合板型枠でよいところ、打放合板型枠を採用していたため過大となっていた。

コンクリートの施工部位に応じて適切に型枠種別を選定し積算すべきである。

(事例)



断面図

(都市計画総局住宅部住宅整備課)

[No.19 (仮称)多聞・多聞台住宅建設工事]

(請負金額 647,850 千円)

カ 積算システムによる調査価格の比較

「神戸市建築工事積算基準」では、製造業者・専門工事業者の調査価格を採用する場合は、原則として3社以上から調査価格書を徴集しその最低価格をとること、また調査価格書の徴集にあたっては、一式による表示を避け、できるだけ細分化した内訳書の提出を求めることとしている。この調査価格の比較による積算作業は、神戸市建築・設備積算システムにより行うことができる。

しかし、以下の工事では、システムの特性を十分に理解せず、また業者より提出された調査価格書の内容を詳細に確認していないため過大となっていた。

積算システムの特性を理解し、調査価格書を精査して積算を行うべきである。

(参考)

※調査価格の比較における積算システムの特性

当該業者の単価を入力しない場合（0円にした場合）、単価の左側の列に「*」が表示されると共に他の調査業者の中で最安値の単価が自動的に設定され、その価格が当該業者の調査価格とみなされる。

A社調査価格入力 (円)		積算システム内の処理 (円)	
シャッター (1)	150,000	シャッター (1)	150,000
格子戸 (1)	50,000	格子戸 (1)	50,000
...		...	
格子戸 (8)	30,000	格子戸 (8)	30,000
フロート板ガラス	0	フロート板ガラス	*20,000

単価入力しない(0円)

他社(B社～)調査価格入力 (円)		調査価格の比較表 (出力) (円)	
シャッター (1)	200,000		
格子戸 (1)	70,000		
...			
格子戸 (8)	25,000		
フロート板ガラス	20,000		

	A社	B社
シャッター (1)	150,000	200,000
格子戸 (1)	50,000	70,000
...		
格子戸 (8)	30,000	25,000
フロート板ガラス	20,000*	20,000
合計	〇〇〇, 〇〇〇	△△△, △△△

・たとえば、A社調査価格にフロート板ガラスの単価がない場合、他社の最安値の単価（参考ではB社の20,000円が最安値の単価）が自動的にA社調査価格とみなされる。

- ① 場所打ちコンクリート杭工事で採用した調査価格書では「杭施工費」と「スライム処理費」を合計した金額が記載されていたが、積算システムへの入力にあたり「杭施工費」にこの合計金額を入力し、「スライム処理費」を0円としたため、他業者の調査価格書の「スライム処理費」が追加で計上され過大となったもの

※スライム処理

杭を設置するため掘削した孔内の底に沈殿した土砂等（スライム）を、底ざらいバケット等で除去すること

(事例)

A 社調査価格 (円)				(円)	
仮設工事	〇〇〇〇	➡	仮設工事	〇〇〇〇	
機械組立解体費	◇◇◇◇		機械組立解体費	◇◇◇◇	
・			・		
杭施工費	●●●●●		杭施工費	●●●●●	
スライム処理費	0		スライム処理費	* ◎◎◎◎	
調査価格書入力			積算システムの処理		
(合計金額 ●●●●●円)			(他業者の*◎◎◎◎円が計上された)		

(都市計画総局住宅部住宅整備課)

[No.18 (仮称)外浜住宅建設工事]

(請負金額 789,406 千円)

- ② 工作物（グレーチング 蓋，ネットフェンス，屋根等）の解体工事において，金属等の有価物の売却と工事費と合わせて経費 0 円とした調査価格書を積算システムに入力したが，0 円としたため他業者の調査価格書の価格が追加で計上され過大となったもの

(事例)

B 社調査価格 (円)				(円)	
コンクリート土間解体	〇〇〇〇	➡	コンクリート土間解体	〇〇〇〇	
花壇撤去	◇◇		花壇撤去	◇◇	
・			・		
グレーチング 蓋撤去	0		グレーチング 蓋撤去	* ●●	
手洗場屋根撤去①	0		手洗場屋根撤去①	* ◎◎◎◎	
手洗場屋根撤去②	0		手洗場屋根撤去②	* ▽▽▽▽	
調査価格書入力			積算システムの処理		
			(* ●●円， * ◎◎◎◎円など他業者の調査価格金額が計上された)		

((財)神戸市都市整備公社施設整備推進本部都市整備課)

[No.99 旧二葉小学校改修工事]

(請負金額 410,019 千円)

キ 調査価格書の誤った単価採用

本工事は、長田区における地下鉄駅の壁面改修工事である。

「神戸市建築工事積算基準」では、製造業者・専門工事業者の調査価格を採用する場合は、原則として3社以上から調査価格書を徴集してその最低価格をとることとしている。

しかし、本工事では外壁改修工法としてピンネット工法を採用し、専門業者から調査価格書を徴集したが、本来比較すべき調査価格の単価でなく、誤って備考欄に記載された単価を比較したため過大となっていた。

調査価格書を十分に精査し、適切に積算すべきである。

(事例)

A社調査価格書

工事名	摘要・仕様	数量	単位	単価	金額	備考
ピンネット工法	ステンレスピン (L=100)	●●●	m ²	9,700	■■■	設計価格 15,400 円/m ²

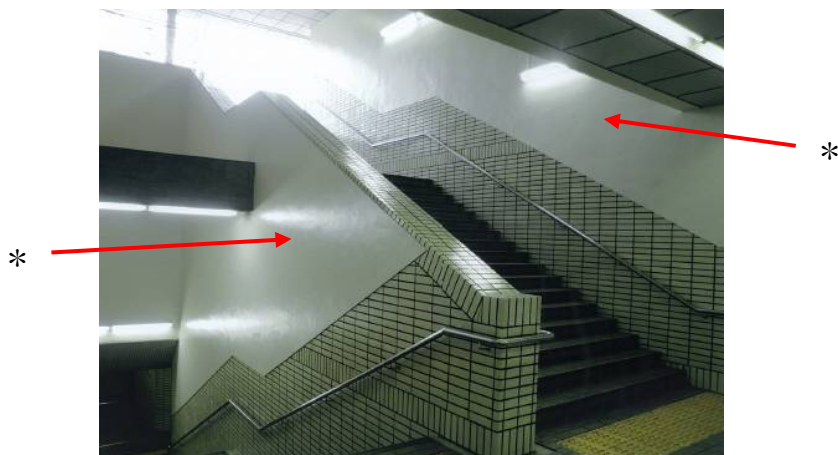
本来比較すべき単価

誤って比較した単価

B社調査価格書

工事名	摘要・仕様	数量	単位	単価	金額	備考
ピンネット工法	ステンレスピン (L=100)	●●●	m ²	14,200	▲▲▲	

(※) A社 15,400 円/m²とB社 14,200 円/m²を比較して、14,200 円/m²を採用した



ピンネット工法による改修（＊部）

(交通局高速鉄道部施設管理課)

[No.75 長田駅壁面タイル改修工事]

(請負金額 35,985 千円)

ク セグメントシール材の数量の違算

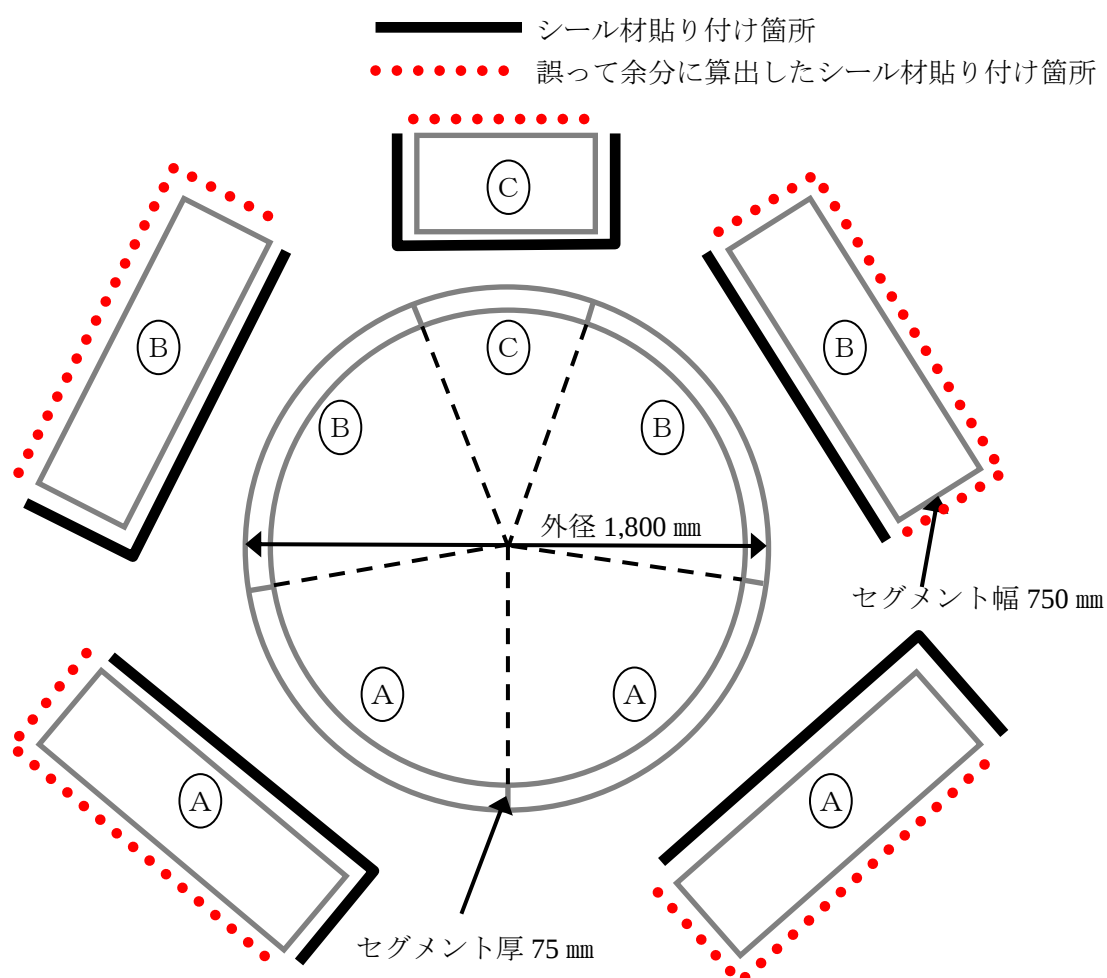
本工事は、新たに市街地に設ける大容量送水管（ $\phi 2,400$ mm）整備事業のうち、灘区での大容量送水管と拠点配水池を結ぶ連絡管（ $\phi 900$ mm）整備工事であり、シールド工法により施工している。

本工事では、シールド工法の1次覆工には5分割した鋼製セグメントを用いており、組立時には止水を目的としてセグメント接合箇所にはシール材を貼り付けることとしている。

しかし、本工事においてはシール材の貼り付け数量の算定を誤っていたため過大となっていた。

施工方法を理解し、適切に積算すべきである。

（事例）



セグメントの分割とシール材貼り付け箇所

（水道局技術部計画課）

〔No.62 篠原支線シールド工事〕

（請負金額 715,848 千円）

ケ 仮設工の数量

本工事は、西区の鋼製配水池（２池）の経年劣化にともなう内面・外面の塗装塗替工事である。

設計書には壁，床，天井を塗装するために，内面・外面それぞれに枠組足場や池内支保足場などの仮設工を計上している。

しかし，本工事では数量の転記ミスや計算ミスによって仮設足場数量が大幅に不足し，過小となっていた。

仮設工は本体工ではないために，注意がおろそかになりがちである。正確な積算に心がけるとともに，確実な照査によってミスを未然に防止すべきである。

（事例）



外面足場の施工状況

（水道局技術部浄水課）

〔No.61 押部谷特1 高層高区・低区配水池内外面塗装工事〕

（請負金額 192,423 千円）

コ 仮設足場の設置範囲

本工事は、東灘区における市営住宅の解体工事である。

解体工事にともなう周囲への防音や粉塵の飛散防止などのため、建物外周に桝組足場と防音パネル、安全手すりを設置し作業を進めることとしていた。

しかし、本工事では桝組足場で解体建物全周を囲うこととして工事費を積算し、設計図書にもこの仮設工事が図示されていたが、実際の施工では作業用の開口部を設けるため足場等を設置していない部分があった。また、これにともなう設計変更をしていないため過大となっていた。

解体工事の施工状況を把握し適切に積算すべきである。

(事例)



(都市計画総局住宅部住宅整備課)

[No.17 北畑住宅解体撤去及び敷地整備工事]

(請負金額 18,516 千円)

サ 保温材（外装化粧ケース）の計上漏れ

本工事は、長田区の廃校した小学校を再利用するための機械設備改修工事である。

本工事の特記仕様書によれば、露出している空調用冷媒配管は外装化粧ケースに収納することとしていた。

しかし、本工事では外装化粧ケースを施工していたにもかかわらず積算で計上していなかったため、過小となっていた。

設計図書を十分確認して、適切に積算すべきである。

（事例）



外装化粧ケース

空調用冷媒配管の外装化粧ケース

（（財）神戸市都市整備公社施設整備推進本部都市整備課）

〔No.104 旧二葉小学校改修機械設備工事〕

（請負金額 86,824 千円）

シ 設計変更の未実施

本工事は、東灘区における市営住宅の外壁改修工事である。

工事における設計変更は、設計図書に示された施工条件と実際の現場条件が一致せず施工方法を変更する場合や仕様を変更する場合に行い、これに対応した契約変更をする必要がある。

しかし、本工事では当初枠組足場で設計していた集会所、受水槽、共同物入の仮設足場を現場の状況や居住者の要望から単管足場に変更し、また、階段手すりの仕様を変更し合計 96 箇所のブラケットを追加していたが、設計変更契約を行っていなかった。

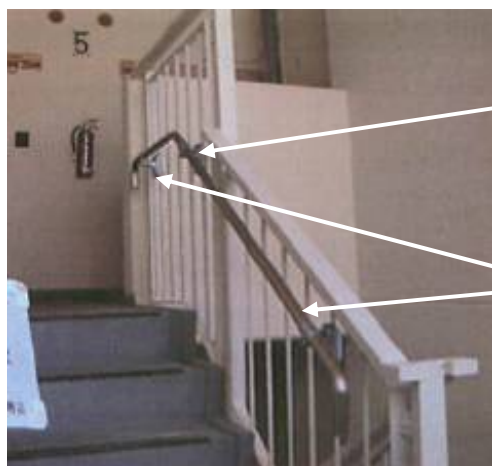
適切に設計変更契約を行うべきである。

(事例)



枠組足場を単管足場に変更

集会所等の仮設足場



手すりブラケットの追加 (96 箇所)

(都市計画総局住宅部住宅管理課)

[No.22 北青木第三住宅外壁改修工事]

(請負金額 68,023 千円)

ス 借地料の違算

工事の施工に際しては資材や土砂等の仮置きが必要な場合がある。配水管取替工事においては、支給する管材料や発生土砂及び撤去管等の仮置きのため、土地を借用する必要がある場合は、この費用を積み上げにより積算している。

「神戸市土木工事標準積算基準書」によれば、借地料の単価は土地価格に係数を乗じることにより算定することとしており、その単価に面積と必要期間を乗じれば借地料を積み上げることができる。

しかし、以下の工事においては借地料の算定を誤っていた。

施工条件を把握し、適切に積算すべきである。

- ① 灘区の配水管取替工事において、当初1班当たり（500 m²の借地が必要）の施工量で試算すると21ヶ月の施工日数が必要となったため、工期を短縮するため2班での施工体制とした。そのため、2班体制での借地料の算定にあたっては、2班分の借地面積（500 m²×2班＝1,000 m²）に短縮した工期（10.5ヶ月）を乗じるべきところを、当初の21ヶ月を乗じたため過大となっていたもの

（事例）

1班体制での積算

$$21 \text{ ヶ月} \times 500 \text{ m}^2 \times \text{借地単価} = 10,500 \text{ ヶ月} \cdot \text{m}^2 \times \text{借地単価}$$

2班体制での積算

$$10.5 \text{ ヶ月} \times 1,000 \text{ m}^2 \times \text{借地単価} \\ = 10,500 \text{ ヶ月} \cdot \text{m}^2 \times \text{借地単価}$$

2班体制にすることにより
工期が半分となる

誤っていた積算

$$21 \text{ ヶ月} \times 1,000 \text{ m}^2 \times \text{借地単価} = 21,000 \text{ ヶ月} \cdot \text{m}^2 \times \text{借地単価}$$

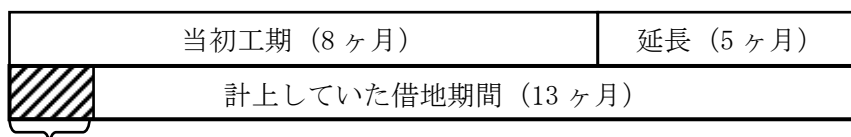
（水道局技術部配水課）

[No.42 東部(鶴甲)配水管取替工事]

（請負金額 120,078 千円）

- ② 兵庫区の配水管取替工事において、当初、施工量に見合った施工日数分（8ヶ月）の借地料を計上していたが、施工条件により5ヶ月の工期延長が生じたことから借地期間も同様に5ヶ月延長し13か月分を計上した。しかし、実際の借地期間は当初契約の遅れなどから11.5ヶ月しかなく、過大となっていたもの

（事例）



契約の遅れ等 1.5 ヶ月（借地契約なし）

（水道局技術部配水課）

[No.47 中部(荒田町)配水管取替工事]

（請負金額 118,672 千円）

セ 間接工事費の対象工種の選定

「神戸市土木工事標準積算基準書」によれば、間接工事費の算定は工種区分に従って所定の率計算による額に必要な応じ積上げて計算する額を加算して行うこととし、工種区分は工種内容によって適切に選定し、複数の工種内容からなる工事は主たる工種内容で選定することとしている。

しかし、以下の工事においては適用すべき工種区分を誤っていた。

施工内容を把握し、適切に積算すべきである。

- ① 六甲山と有馬を結ぶロープウェイの支柱塗装工事において、工種内容が塗装塗替え工事であるため「鋼橋架設工事」を選定すべきであるが、「公園工事」を選定したため過小となっていたもの

(事例)



施工状況

((財)神戸市都市整備公社施設整備推進本部都市整備課)

[No.95 六甲有馬ロープウェイ支柱塗装工事]

(請負金額 17,944 千円)

- ② 灘区の動物園内の舗装等の工事において、主たる工種内容が舗装工事であるため「舗装工事」を選定すべきであるが、「公園工事」を選定したため過大となっていたもの

(事例)



施工状況

((財)神戸市都市整備公社施設整備推進本部都市整備課)

[No.94 王子動物園園内通路カー舗装等整備工事]

(請負金額 54,462 千円)

ソ 共通費の違算

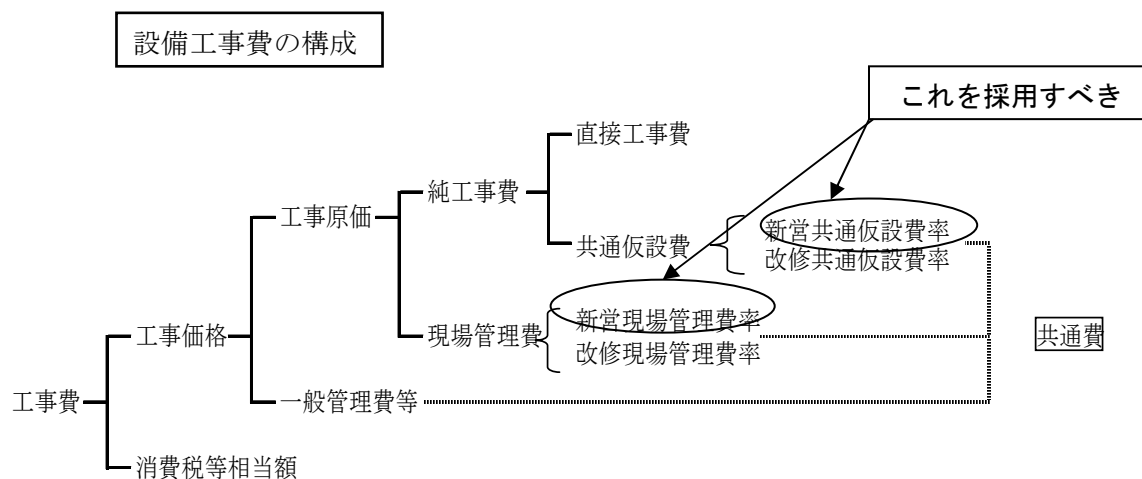
本工事は、中央区の水道局中部センターの空調改修工事及び電気設備改修工事である。

「神戸市建築機械設備工事積算基準」及び「神戸市電気設備工事積算基準」では、特殊な施工条件でない一般的な改修工事の共通費の算出は、新営共通費率を適用することとしている。

しかし、以下の工事では改修共通費率を適用したため、過小となっていた。

積算基準に基づき適切に積算すべきである。

(参考)



(水道局技術部浄水課)

[No.71 中部センター空調設備改修工事]

(請負金額 24,786 千円)

[No.72 中部センター電気設備改修工事]

(請負金額 8,982 千円)

(3) 契 約

ア 誤った工事請負契約

(独)神戸市民病院機構は、自ら定めた契約規程及び契約事務手続要綱に基づき、契約の種類に応じた請負契約の事務手続きを行うこととしている。また、請負契約を適切に行うため契約審査委員会を設置している。

しかし、以下の工事では契約規程や契約事務手続要綱などに基づく請負契約や事務処理が適切になされていなかった。

契約の種類や組織の規程などに基づき、適切に工事請負契約をすべきである。

① 病院寮のケーブル布設工事の契約において、契約の種類の違い及び契約審査委員会の事務処理が不適切であったもの

- ・ 契約事務手続要綱によれば、契約の種類として工事請負契約は、建設業法第2条に定められているものとされており、本工事は同法に定められた電気工事であるにもかかわらず、その他請負契約としていた。
- ・ 契約審査委員会へ提出された議案書を審査した結果、議案書の随意契約理由の修正が必要となったが、議案書の修正を怠ったため契約審査委員会の審査内容と議案書の承認内容が相違していた。

((独)神戸市民病院機構神戸市立医療センター

中央市民病院事務局設備課)

[No.92 港島寮高圧幹線ケーブル布設工事]

(請負金額 2,841 千円)

② 病院の改修工事の契約において、契約書類及び事務処理が不適切であったもの

- ・ 契約書類として、請負契約に必要な工事の内容・仕様を明確にした仕様書、設計書が整備されていなかった。
- ・ 工事請負契約でありながら、誤って「工事請負契約約款」でなく「製造その他請負契約約款」を契約書に添付していた。
- ・ 契約審査委員会の審査及び工事請負契約の前に工事着手していた。
- ・ 契約規程に基づく監督員の指定を行っていなかった。

((独)神戸市民病院機構神戸市立医療センター

西市民病院事務局総務課)

[No.90 1階内科診察室改修工事]

(請負金額 17,010 千円)

イ 支払いの遅延

本工事は、中央区における病院寮の高圧幹線ケーブルを布設する工事である。

(独)神戸市民病院機構の契約規程によれば、契約金の支払いは検査に合格し、かつ引渡しを受けた後、契約の相手方から請求のあった日から規定以内に支払わなければならないとされている。

しかし、本工事では契約の相手方の請求を受けてから規定以内に支払われてはいたものの、検査日から支払いまで長期間*²を要していた。

契約の相手方と連携を密にし、支払いにかかる所定の手続きをすみやかに進めるべきである。

* 2 契約金のすみやかな支払いのため、請求から支払いまでの規定の日数（工事の請負契約にあっては 40 日，その他の契約にあっては 30 日以内）に，検査日から請求までの日数を考慮し，工事の請負契約は 60 日以内，その他の契約は 45 日以内を監査の基準とした。

(事例)

完成期限 H22. 8. 30，検査日 H22. 8. 30，請求書受理日 H23. 1. 17，支出日 H23. 1. 31
(検査日から 154 日後)

((独)神戸市民病院機構神戸市立医療センター
中央市民病院事務局設備課)
[No.92 港島寮高圧幹線ケーブル布設工事]
(請負金額 2,841 千円)

(4) 施 工

ア 六価クロム溶出試験の未実施

西区の布施畑環境センターにおける 2 件の整備工事では地盤が軟弱であったためセメント系固化材を用いて地盤改良を行っている。

地盤改良等にセメント系固化材を使用する場合、土壌条件によっては六価クロムが発生する場合がある。六価クロムは強い酸化剤で、皮膚炎や肺がんの原因となることから、「土壌環境基準」が定められており、試験により六価クロムの溶出が環境基準以下であることを確認する必要がある。

しかし、以下の工事においては必要とされる六価クロム溶出試験を実施していなかった。必要な試験を適切に実施すべきである。

(事例)



固化材混合の施工状況

(環境局資源循環部施設課)

[No.3 布施畑環境センター中継ヤード整備工事(その2)]

(請負金額 110,040 千円)

[No.4 最終処分場仮設防災等単価契約工事]

(請負金額 113,710 千円)

イ 工事实績情報の登録の遅延

請負金額 500 万円以上の公共工事については、受注・変更・完成時に工事实績に関する情報を、(財)日本建設情報総合センターが運営する工事实績情報システム (CORINS) に登録するよう「神戸市土木工事共通仕様書」に定められている。

しかし、以下の工事では登録が大幅に遅れていた。

請負人を指導し適切に処理すべきである。

① 工事契約後 10 日以内に登録すべき受注時の登録が大幅に遅れていたもの

((財)神戸市都市整備公社施設整備推進本部都市整備課)

[No.94 王子動物園園内通路カー舗装等整備工事]

(請負金額 54,462 千円)

② 工事契約後に現場代理人が変更されたにもかかわらず、変更の登録が大幅に遅れていたもの

(水道局奥平野浄水管理・工事事務所)

[No.62 篠原支線シルト工事]

(請負金額 715,848 千円)

ウ 建設発生土の中間処理施設への搬出

本工事は長田区・須磨区における配水管取替工事等の単価契約工事である。

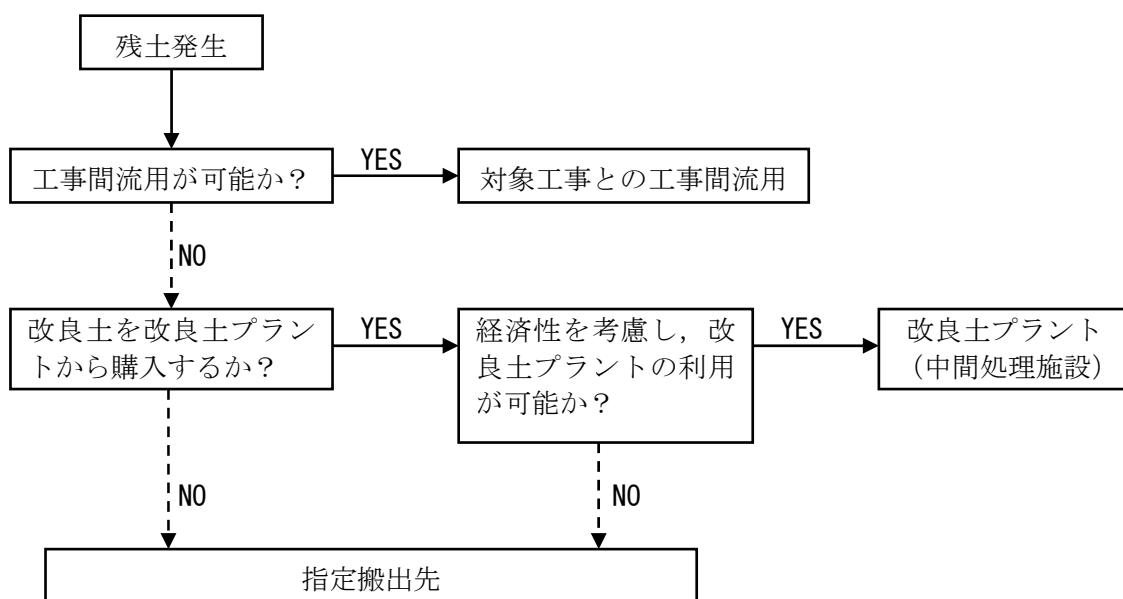
本市の工事にもなう建設発生土については、発生を抑制し現場外へ搬出がないようにすることが望ましいが、やむを得ず現場外へ搬出する際は工事間流用を原則としている。

この工事間流用について、大規模に建設残土が発生する工事などは個別に調整を行うこととしているが、小規模な工事等の建設発生土の流用先として全市的に搬出先工事を指定している。一方、軟弱土が発生した時に、改良土を購入する場合に限り中間処理施設である改良土プラントへの搬出を認めている。

しかし、本工事では改良土を購入する場合以外にも建設発生土を改良土プラントへ搬出していた。また、建設発生土の搬出先については特記仕様書等に明示することとなっており、本工事では中間処理施設が搬出先として指定されていた。

建設発生土の処理については工事間流用を原則として適切に特記仕様書等に記載し、改良土プラントへの搬出は必要最小限にとどめるべきである。

(参考)



建設発生土の搬出先選定フロー

(水道局技術部配水課)

(水道局西部センター)

[No.54 単価契約工事

(土工事・管工事他・道路掘削跡復旧工事)西部地区]

(請負金額 91,321 千円)

エ 工事の安全管理

工事の安全管理上、下記のような不適切な施工事例がみられた。

平成 22 年度は工事事故が多発していることから、平成 22 年 11 月に事故防止の啓発のために神戸市工事安全管理委員会より「工事事故発生非常事態宣言」が発令（平成 23 年度も継続中）された。下記の事例は安全にかかる不徹底であり、必要な安全対策等を講じて事故の未然防止に努めるとともに、請負人への指導を厳重に行うべきである。

- ① 六甲山と有馬を結ぶロープウェイの支柱塗装工事において、高所での作業にもかかわらず安全帯の使用が徹底されていなかったもの

（事例）



支柱塗装状況

（（財）神戸市都市整備公社施設整備推進本部都市整備課）

〔No.95 六甲有馬ロープウェイ支柱塗装工事〕

（請負金額 17,944 千円）

- ② 西区の容器包装プラスチックを収集運搬するための中継ヤードの整備工事において、測定時の安全対策が不十分で転落の可能性のあったもの

（事例）



基礎工の高さ測定状況

（環境局資源循環部施設課）

〔No.3 布施畑環境センター中継ヤード整備工事(その2)〕

（請負金額 110,040 千円）

- ③ 灘区の配水管取替工事において、道路上の工事については、「道路工事現場における保安施設等の設置基準」に基づき保安施設等を設置しなければならないが、不十分であったもの

(事例)



施工状況

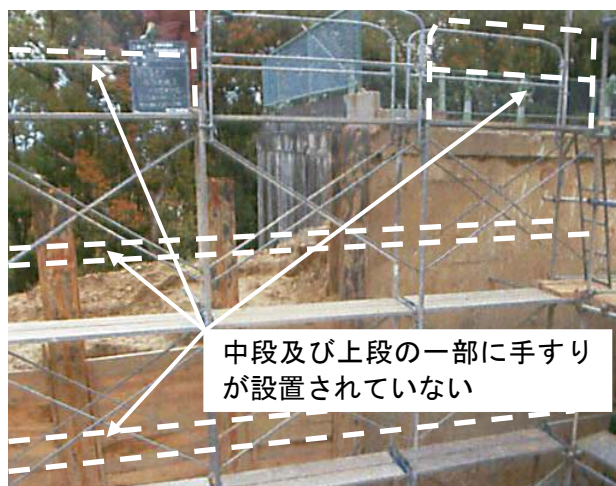
(水道局東部センター)

[No.42 東部(鶴甲)配水管取替工事]

(請負金額 120,078 千円)

- ④ 西宮市にある浄水場での緊急遮断弁設置工事において、枠組み足場を設置する場合は、「神戸市土木工事共通仕様書」に「手すり先行工法によるガイドライン」によるものと規定されているが、手すりが先行設置されていないうえ、手すりがないまま作業をしていたもの

(事例)



施工状況

(水道局技術部上ヶ原浄水管理事務所)

[No.57 上ヶ原浄水場内緊急遮断弁設置工事]

(請負金額 28,455 千円)

- ⑤ 西区の小学校体育館改築にともなう機械設備工事において、枠組み足場を設置する場合は、足場等からの墜落防止措置が必要であったにもかかわらず下さん等の設置がされていなかったもの

(事例)



下さん等の設置がない

施工状況

((財)神戸市都市整備公社施設整備推進本部都市整備課)

[No.102 太山寺小学校体育館改築機械設備工事]

(請負金額 17,402 千円)

- ⑥ 西区の照明設備改修工事において、移動式足場の上で脚立を使用し作業を行っていたもの

(事例)



施工状況

※ 「移動式足場の安全基準に関する技術上の指針」によれば、移動式足場の上では、移動はしご、脚立等を使用しないこととされている。

(交通局高速鉄道部施設管理課)

[No.79 西神中央駅照明設備改修工事]

(請負金額 28,082 千円)

オ 事故の再発防止

下記の工事において、その施工に際し事故が発生している。

事故の原因は、請負人が行うべき事前調査や施工管理が不十分であったことによるが、監督課としても事故が生じた現状を真摯に受け止め、その背景を分析し、今後再発しないように、安全点検や安全教育等により請負人への指導をより効果的に実施する必要がある。

平成 22 年 11 月に多発する事故防止の啓発のために神戸市工事安全管理委員会より「工事故発生非常事態宣言」が発令（平成 23 年度も継続中）されたことをふまえ、工事成績評定で厳しい措置を取るなど、事故の再発防止を徹底する必要がある。

- ① 須磨区の市営住宅建設工事において、平成 22 年 5 月 10 日に足場からの落下事故が発生し、これを受けて請負業者が事故再発防止会議を開催し監督課から再発防止の指示を行ったにもかかわらず、7 月 30 日に再度同様の足場からの落下事故が発生しており、事故防止対策が徹底されていなかったもの

（事例）



2 度目の落下事故状況写真（再現）

（都市計画総局住宅部住宅整備課）

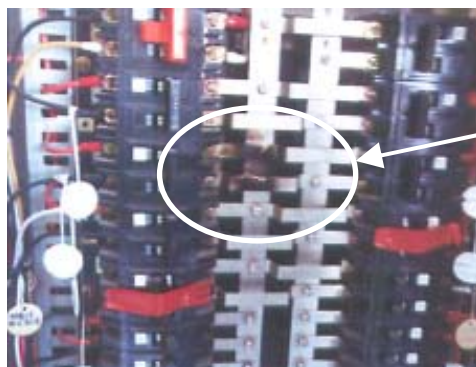
[No.18 （仮称）外浜住宅建設工事]

（請負金額 789,406 千円）

② 西区の百貨店の機械設備改修工事において、以下の物的公衆災害および火災事故が発生していたもの

(事例)

- ・ 現場事務所の仮設電源確認ため、隣接する立体駐車場にある分電盤の電圧確認作業中に、誤って短絡させたためブレーカが落ち立体駐車場の照明、精算機等が停電した。



短絡した箇所

分電盤の状況

- ・ 百貨店の地下機械室において、昼間に溶接作業で使用した防災シートおよびその下に置いていたビニール系可燃物が作業終了後から約7時間後に燃えた。



火災後鎮火した状況



防災シートの状況

(交通局高速鉄道部施設管理課)

[No.78 西神中央駅百貨店ビル機械設備改修工事]

(請負金額 297,191 千円)

カ 建設業退職金共済制度の共済手帳のコピー

「神戸市土木工事共通仕様書」によれば、請負人は建設業退職金共済制度（以下、「建退共」という。）に加入し、工事契約後に建退共の掛金収納書を提出しなければならないと規定している。一方、「神戸市土木工事書類作成マニュアル」では、監督員は建退共加入の有無を確認し、さらに共済証紙の購入・管理・配布状況を把握する場合、原則として施工プロセスのチェックリストにより、必要な場合、共済証紙の受払簿等の提出を求めることができるが、共済手帳のコピーの提出を求めてはいけないとしている。

しかし、以下の工事においては、共済証紙の受払簿だけでなく共済手帳のコピーが工事書類として提出されているものがみられた。共済手帳には被共済者番号・被共済者氏名・証紙貼付実績等が記載されており、工事書類として共済手帳のコピーを発注者が請求または受け取ることは個人情報保護の観点から適切ではない。

建退共の趣旨を理解するとともに、不必要な個人情報に関する書類は受け取らないようにすべきである。

（事例）



工事書類として提出されていた共済手帳のコピー

※建退共

中小企業退職金共済法に基づきつくられた制度であり、請負人が共済契約者として共済証紙を購入し、建設現場で働く労働者を被共済者として、労働者に勤労者退職金共済機構（以下「機構」という。）が交付する共済手帳に労働日数に応じた共済証紙を貼付し、労働者が建設業界を退職したときに機構から退職金が支払われる制度である。

（環境局資源循環部施設課）

[No.3 布施畑環境センター中継ヤード整備工事(その2)]

（請負金額 110,040 千円）

（水道局北センター）

[No.49 有野揚水管漏水にかかるパイプ設置工事]

（請負金額 42,105 千円）

[No.50 有野揚水管漏水にかかるパイプ設置鋼管工事]

（請負金額 28,770 千円）

（(財)神戸市都市整備公社施設整備推進本部都市整備課）

[No.95 六甲有馬ロープウェイ支柱塗装工事]

（請負金額 17,944 千円）

6. 意見・要望

ア 安全に配慮した設計（設計）

本工事は、西区における小学校の改築工事であり、体育館の改築にあわせて、既存校舎と体育館を連絡する渡り廊下を新たに整備している。

しかし、渡り廊下のコンクリート基礎が20 cmほど地上に立ち上がっているため、校庭などに走り出す多数の児童の障害となり、足を引っ掛けて転倒する危険が想定される。

校舎や体育館から校庭への児童の頻繁な移動が予想される場所であり、基礎をすべて地中に埋めるなど、より安全に配慮した設計をされるよう要望する。

（事例）



渡り廊下



コンクリート基礎

((財)神戸市都市整備公社施設整備推進本部都市整備課)

[No.98 太山寺小学校体育館改築工事]

(請負金額 339,855 千円)

イ 2 t ダンプトラックの使用条件（積算）

道路上で施工する水道管布設工事は1日分の土砂を日々掘削・埋め戻しながら施工する。

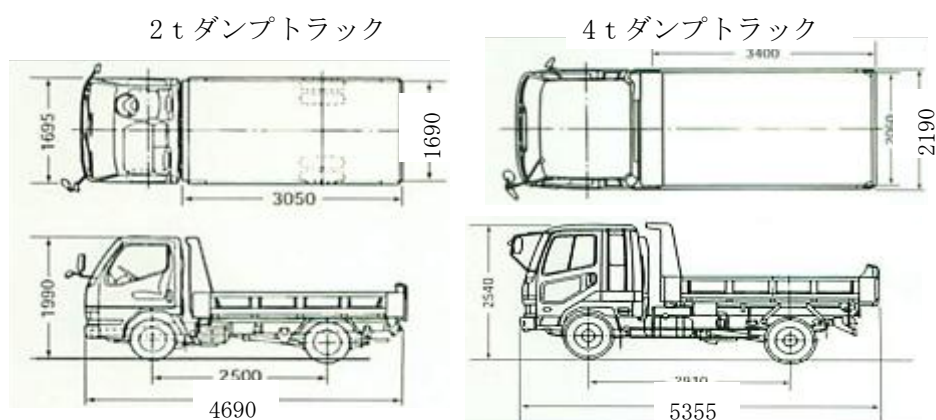
この小規模な土工事に対応するため、現場と土砂仮置場間の運搬は4 t ダンプを用い、土砂仮置場から土砂処分場へは10 t ダンプを用いることとしている。

さらに、4 t ダンプも入れないような狭い道路やごくわずかな人力による施工の場合は2 t ダンプの使用を認め、これに合わせて積算している。

しかし、水道局には2 t ダンプの使用を認める場合の客観的な基準がなく、以下の工事では道路幅員によらず2 t ダンプの使用が常態化していた。

2 t ダンプの土砂積載量は4 t ダンプの半分であり、土砂運搬単価は約2倍になる。必要以上の2 t ダンプ使用を抑制するために、客観的な使用条件を定められるよう要望する。

（事例）



2 t ダンプは4 t に比べて全幅で約 50cm、全長で約 70cm 小さい



広い区画道路でも 2 t ダンプを使用

（水道局技術部配水課，中部センター）

〔No.47 中部（荒田町）配水管取替工事〕

（請負金額 118,672 千円）

（水道局技術部配水課，西部センター）

〔No.54 単価契約工事（土工事・管工事・道路掘削後復旧工事）西部地区〕

（請負金額 91,321 千円）

（水道局技術部配水課，垂水センター）

〔No.55 単価契約工事（土工事・管工事・道路掘削後復旧工事）垂水地区〕

（請負金額 33,049 千円）

ウ 3 t ダンプトラックの単価設定（積算）

道路上で施工する水道管布設工事は1日分の土砂を日々掘削・埋め戻しながら施工する。

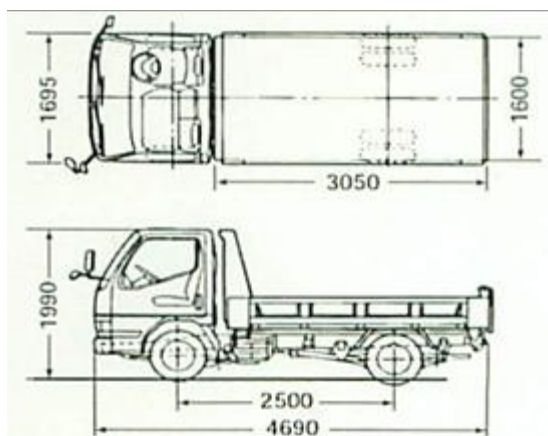
この小規模な土工事に対応するため、現場と土砂仮置場間の運搬は4 t ダンプを用い、さらに狭い道路やごくわずかな人力での施工の場合は2 t ダンプの使用を認め、これに合わせて積算している。

ダンプトラックには2 t ダンプ、4 t ダンプの他に車両寸法が2 t ダンプと同一の3 t ダンプがあり、現場では2 t ダンプではなく3 t ダンプが多く使用されていた。

しかし、積算上3 t ダンプの土砂運搬単価はなく、最大積載量が2/3しかない2 t ダンプの単価を適用していたため、割高な単価となっていた。

使い勝手のよい3 t ダンプが多く使用されていることから、実態に合わせて3 t ダンプの土砂運搬単価を設定し、適切な積算に努められるよう要望する。

（事例）



2 t ダンプ、3 t ダンプ

車両寸法は全く同じ

最大積載量、車両重量は異なる



2 t ダンプ（積算上）での運搬
（実際は3 t ダンプ）

（水道局技術部配水課，中部センター）

〔No.47 中部（荒田町）配水管取替工事〕

（請負金額 118,672 千円）

（水道局技術部配水課，西部センター）

〔No.54 単価契約工事（土工事・管工事・道路掘削後復旧工事）西部地区〕

（請負金額 91,321 千円）

（水道局技術部配水課，垂水センター）

〔No.55 単価契約工事（土工事・管工事・道路掘削後復旧工事）垂水地区〕

（請負金額 33,049 千円）

エ 草刈作業面積の調査（積算）

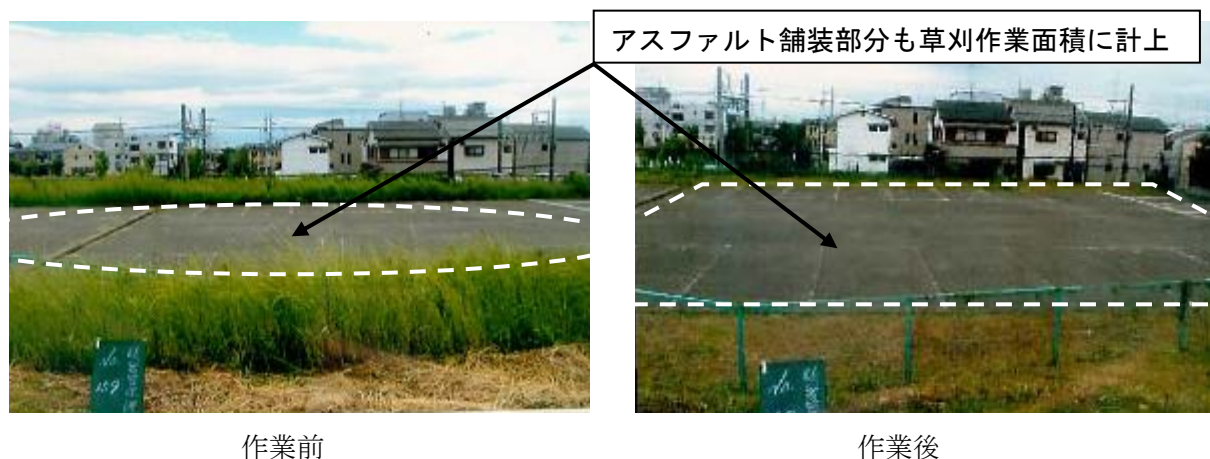
本作業は、都市計画総局が所管する事業用地の草刈・清掃作業である。

年 2 回実施する草刈・清掃作業は用地管理のための業務であり、平成 22 年度は市内 238 箇所、計 99,700 ㎡の事業用地のうち、草が繁茂している計 69,800 ㎡（約 70%）で実施した。

しかし、草刈作業箇所の調査が不十分であったことから、1 割以上の箇所で草が生えていないにもかかわらず草刈作業面積に計上されている事例が見られた。契約では作業面積は精算しないとしているが、積算上の作業面積が実態とかい離していることは入札参加業者の応札価格に影響することが懸念される。

多くの用地を限られた人員によって管理しなければならないが、作業出来高を次回の作業面積とするなどの方法で作業面積の精度を上げ、適切な発注に取り組まれるよう要望する。

（事例）



（都市計画総局総務部経営管理課）

[No.16 都市計画総局経営管理課事業用地の草刈作業]

（請負金額 3,517 千円）

オ 必要な設計図面の添付（契約）

工事の設計図書は設計書，設計図面，仕様書及び質疑回答書からなり，設計図書に基づき契約，施工，検査が行われる。

しかし，以下の工事では配水管取替工の平面図は添付されているが，舗装工等については構造図のみで施工すべき箇所・仕様・数量等が明示された平面図が設計図書として添付されていなかった。

配水管取替工事では舗装工等は付帯工事であるが，舗装工等が工事費に占める割合は小さいことから，必要な平面図を作成し設計図書として添付されるよう要望する。

（水道局技術部配水課）

[No.42 東部(鶴甲)配水管取替工事]

（請負金額 120,078 千円）

[No.46 中央(北野町)配水管取替工事]

（請負金額 90,646 千円）

[No.47 中部(荒田町)配水管取替工事]

（請負金額 118,672 千円）

[No.52 長田(雲雀ヶ丘1丁目他)配水管取替工事]

（請負金額 99,624 千円）

カ 過積載に対する監督員の指導の徹底（施工）

本工事は、灘区における老朽化した配水管の取替え工事である。

工事によって発生する残土やアスファルト殻などの建設副産物の運搬にあたっては、法令を遵守し、過積載とならないよう留意する必要がある。

本工事では過積載に対する取り組みとして、運搬車両の最大積載量と搬出伝票に記載された搬出量を記載した搬出車両記録表を請負人に作成させ毎月提出させていた。また、搬出車両記録表により過積載があった場合は、請負人から改善措置が報告されていた。

しかし、この過積載に対する改善措置は工事の途中段階で何度も報告されているにもかかわらず、過積載は工事の最後までなくならなかった。

必要に応じて文書で指導するなど、過積載に対する監督員の指導を徹底されるよう要望する。

（水道局東部センター）

[No.42 東部（鶴甲）配水管取替工事]

（請負金額 120,078 千円）

キ 人力施工の確認（施工）

本工事は須磨区、垂水区の主に街路を築造・補修するための単価契約工事である。

市街地では場所・環境によって人力でなければ施工できない現場がある。垂水妙法寺線の歩道補修工事（約 350m）では歩道幅員が 2.0m であることから、アスファルト舗装の取壊しや路盤の掘削を人力施工で計上していた。

しかし、人力で施工している工事写真がほとんどなく、一部には機械で施工していると見られる写真があり、工種によっては人力施工が確認できない状況であった。

人力施工は単価が高く、完成してしまえば人力施工と機械施工を見分けることはできないことから、現地立会等で確認するとともに適切に工事写真を整理するよう要望する。

（事例）



施工状況

（建設局道路部工務課（旧都市計画総局計画部工務課））

（建設局垂水建設事務所）

[No.15 街路築造及び舗装工事(第1期)その3]

（請負金額 18,976 千円）

ク 情報システム台帳への登録（施工）

本工事は、灘区及び垂水区のシルバーハイツに設置している緊急通報システムの改修工事である。緊急通報システムは、シルバーハイツ住民の在・不在情報，生活状況異変検出，緊急呼び出し，火災情報，玄関電気錠，防犯チェーンの開錠などの安否情報の確認をするシステムであり，監視装置にパソコンを使用している。

本市では庁内のシステム全体を把握するために「神戸市情報システム台帳」を整備することとしているが，本緊急通報システムは情報システム台帳へ登録されていなかった。

神戸市情報セキュリティポリシー等に基づき適切にシステムを管理されるよう要望する。

（事例）



システム台帳に登録されていないためP C管理番号が貼られていない

※シルバーハイツ

国のシルバーハウジング・プロジェクトに基づくもので，高齢者が自立して安全で快適に暮らせるよう，緊急通報システムの設置や生活援助員（L S A）の配置がなされている
高齢者向けの市営住宅

※P C管理番号

本市が所有するパソコンに，情報システムを監理する部門により付与された管理番号

（都市計画総局住宅部住宅管理課）

[No.32 シルバーハイツ灘北住宅緊急通報システム改修工事]

（請負金額 27,961 千円）

[No.33 ヘルデ名谷住宅1号棟緊急通報システム改修工事]

（請負金額 43,446 千円）

ケ 電子記録媒体の適切な管理（維持管理）

本工事は、市内における地下鉄駅舎施設の防犯カメラ設置工事である。

防犯カメラの映像は、駅務室内に設置したハードディスクレコーダーへ録画した後、一定期間保存され、必要に応じて電子記録媒体へ書き出すことができる。

本市では神戸市情報セキュリティポリシー等に基づき電子記録媒体等の管理方法を定め、個人情報等重要情報の管理を徹底することとしている。

しかし、本工事で整備した電子記録媒体が駅務室内で放置されていた。

防犯カメラの電子記録媒体は、個人情報等を必要に応じて保存する目的であるため、施錠可能な保管庫で適切に管理及び運用されるよう要望する。

（事例）



電子記録媒体が放置された状況



管理番号がない電子記録媒体の状況

※電子記録媒体

映像機器の映像の記録再生やコンピュータでの情報処理に使用する記録媒体の総称

（例）USBメモリなど

（交通局高速鉄道部地下鉄運輸サービス課）

（交通局高速鉄道部施設管理課）

[No.80 地下鉄施設防犯カメラ設置工事]

（請負金額 25,119 千円）

第 1 表 抽 出 状 況 表

工 事 定 期 監 査

(単位 金額：千円)

区 分		監 査 対 象 工 事		抽 出 工 事		抽 出 率 (%)	
		件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額
保 健 福 祉 局	土 木	8	135,504	2	35,816	25.0	26.4
	建 築	0	0	0	0	0.0	0.0
	設 備	1	2,709	0	0	0.0	0.0
環 境 局	土 木	8	340,026	2	223,793	25.0	65.8
	建 築	0	0	0	0	0.0	0.0
	設 備	57	1,894,827	6	497,432	10.5	26.3
都 市 計 画 総 局	土 木	25	1,613,683	6	605,572	24.0	37.5
	建 築	65	6,607,698	9	2,325,522	13.8	35.2
	設 備	48	1,641,480	8	605,796	16.7	36.9
み な と 総 局	土 木	—	—	—	—	—	—
	建 築	10	300,931	2	171,656	20.0	57.0
	設 備	37	910,339	6	255,083	16.2	28.0
水 道 局	土 木	172	14,045,560	24	3,951,020	14.0	28.1
	建 築	1	5,670	0	0	0.0	0.0
	設 備	78	2,311,496	9	682,894	11.5	29.5
交 通 局	土 木	—	—	—	—	—	—
	建 築	11	201,057	2	55,469	18.2	27.6
	設 備	81	4,583,973	9	587,018	11.1	12.8
計		602	34,594,953	85	9,997,071	14.1	28.9

備 考 ： (1) 監査対象工事は、請負金額250万円以上のものとした。

(2) 本表は、平成23年3月31日時点における各局の提出資料に基づき作成した。

出資団体工事監査

(単位 金額：千円)

区 分		監 査 対 象 工 事		抽 出 工 事		抽 出 率 (%)	
		件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額
(財)こうべ市民 福祉振興協会	土 木	6	58,994	1	12,600	16.7	21.4
	建 築	2	236,437	1	67,555	50.0	28.6
	設 備	2	92,261	2	92,261	100.0	100.0
(独)神戸市民病院機構	土 木	—	—	—	—	—	—
	建 築	1	17,010	1	17,010	100.0	100.0
	設 備	18	418,690	3	12,290	16.7	2.9
(財)神戸市 都市整備公社	土 木	7	182,692	2	72,406	28.6	39.6
	建 築	16	2,703,553	4	1,561,851	25.0	57.8
	設 備	41	1,170,033	6	656,556	14.6	56.1
神戸市 住宅供給公社	土 木	0	0	0	0	0.0	0.0
	建 築	6	341,623	0	0	0.0	0.0
	設 備	0	0	0	0	0.0	0.0
(財)神戸市 水道サービス公社	土 木	0	0	0	0	0.0	0.0
	建 築	0	0	0	0	0.0	0.0
	設 備	0	0	0	0	0.0	0.0
計		99	5,221,293	20	2,492,529	20.2	47.7

備 考 ： (1)監査対象工事は、請負金額250万円以上のものとした。

(2)本表は、平成23年3月31日時点における出資団体からの提出資料に基づき作成した。

合 計

(単位 金額：千円)

区 分		監 査 対 象 工 事		抽 出 工 事		抽 出 率 (%)	
		件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額
計		701	39,816,246	105	12,489,600	15.0	31.4

第 2 表 抽 出 工 事 一 覧 表

保健福祉局

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
土木	1	西神墓園 新形式墓地他整備工事	(株)アト	14,385 (18,121)	H22.12.7 (H23.3.25)	H23.3.30	指名
	2	鶴越墓園外2墓園 管理作業	(財)神戸いきいき 勤労財団	17,695	H22.4.1	H23.3.31	随契

環境局

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
土木	3	布施畑環境センター 中継ヤード整備工事(その2)	(株)島田組	99,960 (110,040)	H22.8.12 (H23.1.21)	H23.1.31	制限
	4	最終処分場 仮設防災等単価契約工事	(株)マツモトエンジニアリン グ	113,710	H22.4.1	H23.3.31	制限
設備	5	東クリーンセンターごみクレーン 制御装置更新工事	富士ホイス工業(株)	66,150	H22.9.3	H23.3.31	随契
	6	苅藻島クリーンセンター整備工事	川崎重工業(株)	217,350	H22.9.1	H23.3.31	随契
	7	西クリーンセンター 耐火物改修工事	(株)広築 神戸支社	30,916 (31,540) (31,887)	H22.9.8 (H22.10.7) (H23.3.3)	H23.3.31	制限
	8	布施畑破碎選別施設電力 引込ケーブル改修工事	(株)松下電気工業 所	5,584	H22.11.5	H23.3.25	指名
	9	灘事業所太陽光発電設備 整備工事	杉本電気工事(株)	15,034 (15,804)	H22.3.16 (H22.11.22)	H22.11.30	指名
	10	港島・西クリーンセンター ボイラー・タービン定期点検整備	三菱重工環境化 学エンジニアリング(株)	158,550 (160,090) (160,657)	H22.6.10 (H22.10.12) (H23.2.18)	H23.2.28 (H23.3.25)	随契

都市計画総局

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
土木	11	山手幹線(灘) 街路築造工事その3	寄神建設(株) 神戸支店	170,100	H23. 3. 4	H23. 7. 31	制限 (総評)
	12	第一森橋整備工事	ショールトン建設(株) 神戸支店	122,640 (110,460) (102,690)	H22. 11. 4 (H23. 2. 24) (H23. 3. 29)	H23. 3. 31	制限
	13	第一森橋架設工事	ショールトン建設(株) 神戸支店	52,762	H23. 3. 30	H23. 5. 31	随契
	14	神戸ハーバーランド線 エスカレーター設置土木工事	(株)神盟	142,972 (242,722) (267,922) (255,164) (257,527)	H21. 12. 24 (H22. 6. 11) (H22. 7. 5) (H22. 12. 9) (H23. 2. 22) (H23. 3. 9) (H23. 3. 22)	H22. 7. 31 (H23. 2. 28) (H23. 3. 31)	制限
	15	街路築造及び舗装工事 (第1期)その3	港建設(株)	18,976	H22. 4. 1	H22. 9. 30	指名
	16	都市計画総局経営管理課 事業用地の草刈作業	(株)楠見商会	3,517	H22. 5. 21	H22. 8. 19	指名
建築	17	北畑住宅解体撤去及び 敷地整備工事	(株)伊田工務店	17,535 (18,516)	H22. 10. 5 (H23. 1. 21) (H23. 2. 21)	H23. 1. 31 (H23. 2. 28)	指名
	18	(仮称)外浜住宅建設工事	(株)岡工務店	784,350 (789,066) (789,406)	H21. 6. 24 (H22. 3. 31) (H23. 1. 26)	H23. 1. 29	制限
	19	(仮称)多聞・多聞台住宅 建設工事	湊建設工業(株)	647,850	H22. 10. 26	H24. 2. 29	制限
	20	(仮称)舞子台住宅 建設工事	(株)大木工務店	645,540 (647,640) (649,393) (664,746)	H21. 6. 24 (H22. 5. 6) (H22. 11. 22) (H23. 1. 21)	H23. 1. 31 (H23. 4. 30)	制限
	21	竜が台住宅10～13号棟 耐震改修工事	(株)月森工務店	68,659 (69,274)	H22. 3. 10 (H22. 8. 6)	H22. 8. 10	制限
	22	北青木第三住宅 外壁改修工事	(株)須貝工務店	66,501 (68,023)	H22. 8. 25 (H23. 1. 24)	H23. 1. 31	制限

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
建築	23	西舞子第二住宅 外壁改修工事	信栄建設工業(株)	41,967 (42,393)	H22.8.25 (H23.1.28)	H23.2.21	制限
	24	ひよどり台住宅 63～65号棟天井改修工事	(有)岩本建築工房	21,156 (18,138)	H22.10.26 (H23.2.1)	H23.2.21	制限
	25	東落合住宅 子育て支援向け住宅 改修工事(H22)	(株)まごし工務店	7,176	H22.8.10	H22.9.30	指名
設備	26	(仮称)外浜住宅 給排水設備工事	モノ(株)	131,596 (131,166)	H21.7.6 (H22.11.18)	H23.1.29	制限
	27	(仮称)外浜住宅 電気設備工事	大宮電気工業(株)	95,025 (96,621)	H21.7.9 (H23.1.25)	H23.1.29	制限
	28	(仮称)多聞・多聞台住宅 給排水設備工事	(株)山口商会	130,750	H22.11.8	H24.2.29	制限
	29	(仮称)舞子台住宅 給排水設備工事	三樹エンジニアリング (株)	91,588 (91,083)	H21.8.6 (H22.12.28) (H23.1.26)	H23.1.31 (H23.4.30)	制限
	30	(仮称)舞子台住宅 電気設備工事	ミナト電気工事(株)	75,345 (75,487)	H21.8.4 (H22.12.28) (H23.1.27)	H23.1.31 (H23.4.30)	制限
	31	荒田住宅直圧・増圧化 給水設備工事(H22)	(株)杉原工業所	9,282	H22.9.16	H23.2.28	指名
	32	シルバー・ハイツ灘北住宅 緊急通報システム改修工事	アイホン(株) 神戸営業所	28,350 (27,961)	H22.9.22 (H23.1.24)	H23.1.29	制限
	33	ベルテ名谷住宅1号棟 緊急通報システム改修工事	三和電気工業(株)	43,446	H22.12.21	H23.3.31	制限

みなと総局

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
建築	34	ポートアイランド(第2期) 歩行者用デッキ新築工事	溝口建設(株)	86,679 (102,373)	H22.10.22 (H23.3.1) (H23.3.24)	H23.3.15 (H23.3.30)	制限
	35	井吹台北町集会所 新築工事	(株)はるかかわ	69,283	H22.10.26	H23.3.18	制限
設備	36	東部第4工区 内水排除施設設備工事	新菱工業(株)	128,111 (128,247)	H22.5.25 (H22.9.17) (H23.2.22) (H23.3.14)	H22.12.20 (H23.3.15) (H23.3.31)	制限
	37	魚崎浜ポンプ場 地下重油タンク取替工事	(株)阪神ワークス機工	5,627 (6,247)	H22.11.5 (H23.2.23)	H23.2.28 (H23.3.11)	指名
	38	港島トンネル延伸 照明設備工事	コカセ工業(株)	106,733	H22.12.13 (H23.1.31)	H23.3.31 (H23.7.29)	制限
	39	兵庫運河 便所新築設備工事	(株)新井水道商会	3,327 (3,167)	H22.12.14 (H23.3.10) (H23.3.23)	H23.3.15 (H23.3.30)	指名
	40	井吹台北町集会所 電気設備工事	(有)藤本電気	7,959	H22.11.1	H23.3.18	指名
	41	港湾幹線道路 設備保守点検	コカセ工業(株)	2,730	H22.4.1	H23.3.31	指名

水道局

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
土木	42	東部(鶴甲) 配水管取替工事	(株)大西組	106,732 (136,930) (120,078)	H21.8.3 (H21.12.11) (H22.3.12) (H22.5.25) (H22.8.2) (H22.8.23)	H22.3.31 (H22.6.30) (H22.8.8) (H22.9.8)	制限
	43	東部(鶴甲) 配水管取替工事 鋳鉄管製造	(株)ホクタ	19,782 (19,411)	H21.7.1 (H22.3.16) (H22.5.31)	H22.3.31 (H22.6.30)	指名

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
土木	44	六甲山町大容量貯水槽 整備工事	八雲建設(株)	27,906 (29,754)	H22.7.12 (H23.2.25)	H23.2.28	制限
	45	六甲山町大容量貯水槽 製作設置工事	(株)クボタ	20,706 (20,632)	H22.7.14 (H23.2.17)	H23.2.28	制限
	46	中央(北野町) 配水管取替工事	(株)西原組	90,646	H22.12.15	H24.3.31	制限
	47	中部(荒田町) 配水管取替工事	(株)中西組	100,343 (121,070) (118,672)	H21.8.5 (H21.12.22) (H22.4.26) (H22.7.27) (H22.8.27)	H22.3.31 (H22.5.31) (H22.8.31)	制限
	48	中部(荒田町) 配水管取替工事 鋳鉄管製造	(株)栗本鐵工所	27,468 (29,706)	H21.7.9 (H22.3.25) (H22.5.7) (H22.8.17)	H22.3.31 (H22.5.9) (H22.8.20)	指名
	49	有野揚水管漏水にかかる バイパス設置工事	藤田建設(株)	39,585 (42,105)	H22.1.29 (H22.6.25)	H22.6.30	随契
	50	有野揚水管漏水にかかる バイパス設置鋼管工事	JFEエンジニアリング(株) 大阪支店	27,510 (28,770)	H22.1.29 (H22.5.27)	H22.6.30	随契
	51	有野揚水管漏水にかかる 不断水挿入弁設置工事	コスモ工機(株) 大阪支店	22,680 (24,307)	H22.1.29 (H22.5.26)	H22.5.31	随契
	52	長田(雲雀ヶ丘1丁目他) 配水管取替工事	石坂建設(株)	99,624	H23.3.10	H24.1.31	制限
	53	垂水(学園南地区) 配水管新設工事No.8	辻本建設工業(株)	61,823 (68,144)	H22.6.22 (H22.11.19)	H22.11.30	制限
	54	単価契約工事 (土工事・管工事他・道路掘 削跡復旧工事)西部地区	(株)本多組	91,321	H22.4.1	H23.3.31	制限
	55	単価契約工事 (土工事・管工事他・道路掘 削跡復旧工事)垂水地区	(株)川本組	33,049	H22.4.1	H23.3.31	制限
	56	工水導水管PIP工事その③	日鉄パイプライン(株) 関西支社	323,190 (347,298) (353,766) (354,902)	H20.12.3 (H21.9.24) (H22.3.12) (H22.7.29)	H21.10.15 (H22.7.31)	指名

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
土木	57	上ヶ原浄水場内 緊急遮断弁設置工事	(有)三協建設	22,785 (27,898) (28,455)	H21.12.7 (H22.3.24) (H22.5.28) (H22.7.9)	H22.3.31 (H22.6.24) (H22.7.14)	制限
	58	上ヶ原浄水場内 緊急遮断弁用鋼管工事	東亜外業(株)	13,681	H21.12.16 (H22.3.18)	H22.3.31 (H22.4.30)	指名
	59	上ヶ原浄水場内 緊急遮断弁用鋳鉄管工事	(株)栗本鐵工所	5,785 (6,573)	H21.12.16 (H22.3.23) (H22.4.23)	H22.3.31 (H22.4.30)	指名
	60	高取ポンプ場他 フェンス取替工事	大雄興業(株)	11,130 (12,547)	H22.9.16 (H23.2.21) (H23.3.25)	H23.2.28 (H23.3.25)	指名
	61	押部谷特1高層高区・低区 配水池内外面塗装工事	富国合成塗料(株)	138,138 (192,423)	H22.8.5 (H22.12.6)	H23.10.31	制限
	62	篠原支線ソールト工事	大林・兵庫奥栄特 定JV	659,400 (715,848)	H22.7.28 (H23.2.28)	H25.3.29	制限 (総評)
	63	5拡送水トンネル 更新工事その1	(株)熊谷組 神戸営業所	456,750	H23.2.23	H24.10.31	制限 (総評)
	64	5拡送水トンネル 更新鋼管工事その1	JFEエンジニアリング(株) 大阪支店	1,241,698	H23.2.23	H24.6.29	制限
	65	落合特1中区配水池 耐震補強工事	(株)新井組 神戸支店	112,875	H22.9.7 (H23.2.2)	H23.3.31 (H23.6.30)	制限
設備	66	千苅浄水場 活性炭吸着槽改造工事	(株)神鋼環境ソリューション	212,940 (219,450)	H22.6.11 (H23.3.24)	H23.3.25	制限
	67	千苅浄水場 非常用自家発電設備 設置工事	(株)東芝 関西支社	234,876 (236,031)	H22.10.21 (H23.3.29)	H23.3.31	制限
	68	熊内低層配水池 大容量系入水制御 設備工事	(株)第一テクノ 兵庫営業所	26,122 (27,645) (34,438)	H22.5.11 (H22.10.5) (H22.10.26) (H23.2.24)	H22.10.29 (H23.3.25)	制限
	69	熊内低層配水池 大容量系入水制御 電気設備工事	中西電機工業(株)	17,510	H22.12.24	H23.3.31	指名

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
設備	70	車ポンプ場 ポンプ設備更新工事	(株)荏原製作所 大阪支社	134,820	H22. 12. 28	H23. 10. 31	制限 (総評)
	71	中部センター 空調設備改修工事	南陽産業(株)	23,411 (24,786)	H22. 9. 27 (H22. 11. 24) (H22. 12. 20)	H22. 11. 30 (H23. 1. 7)	制限
	72	中部センター 電気設備改修工事	(株)シテック	8,925 (8,982)	H22. 10. 4 (H22. 11. 29) (H22. 12. 17)	H22. 11. 30 (H23. 1. 7)	指名
	73	北神管内 ポンプ・モータ点検整備	イワキ・モリタ電工(株)	4,200	H22. 7. 14	H23. 1. 31	指名
	74	千苅排水水自動監視装置 保守点検業務	西川計測(株) 関西支社	2,677	H22. 4. 1	H23. 3. 31	指名

交通局

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
建築	75	長田駅壁面タイル改修工事	(株)金谷工務店	33,567 (35,985)	H22. 11. 24 (H23. 2. 15) (H23. 3. 4)	H23. 2. 28 (H23. 3. 15)	制限
	76	妙法寺駅便所バリアフリー化 改修工事	(株)リキョー	19,253 (19,484)	H22. 7. 9 (H22. 10. 26)	H22. 10. 29	制限
設備	77	妙法寺駅便所バリアフリー化 改修機械設備工事	(株)福井設備	6,845 (6,965)	H22. 7. 5 (H22. 10. 15)	H22. 10. 29	指名
	78	西神中央駅百貨店ビル 機械設備改修工事	有元温調(株)	295,826 (297,191)	H22. 7. 29 (H23. 3. 24)	H23. 3. 25	制限
	79	西神中央駅 照明設備改修工事	(株)神姫電気工業 所	28,082	H22. 8. 10	H22. 11. 30	制限
	80	地下鉄施設 防犯カメラ設置工事	松尾電設工業(株)	25,348 (25,119)	H22. 9. 13 (H23. 2. 21)	H23. 2. 28	制限

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
設備	81	西神・山手線 制御・ATC/O装置更新に 関わる機装及び車体改修	川重車両テック(株)	175,592	H22. 8. 3	H23. 3. 31	随契
	82	電気転てつ機本体 更新工事(大倉山駅他)	京三電設工業(株) 大阪支店	6,142	H22. 8. 5	H23. 2. 28	指名
	83	新神戸他1駅 列車非常停止押釦 新設工事	阪和電設(株) 神戸営業所	22,260	H22. 7. 22	H23. 1. 20	制限
	84	海岸線 電車重要部検査 (空気制動装置・戸閉装置 等の検査)	ナブテスコ(株) 鉄道カンパニー 神戸営業所	11,214	H22. 8. 10	H23. 3. 31	随契
	85	御崎発電機他1ヶ所 蓄電池取替工事	(株)兵庫蓄電池	14,453	H22. 8. 11	H22. 12. 24	指名

(財) こうべ市民福祉振興協会

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
土木	86	中心ゾーン、馬事公苑他 管理作業	(有)大西造園	12,600	H22. 4. 15	H23. 3. 31	指名
建築	87	保養センター太山寺 ・ラゾウム温泉太山寺 改修工事(建築)	柳原建設(株)	57,055 (67,555)	H22. 9. 3 (H22. 10. 9)	H22. 11. 30	制限
設備	88	保養センター太山寺 ・ラゾウム温泉太山寺 改修工事(機械設備)	邦設備工業(株)	56,778 (74,100)	H22. 9. 3 (H22. 10. 9)	H22. 11. 30	制限
	89	保養センター太山寺 ・ラゾウム温泉太山寺 改修工事(電気設備)	松尾電設工業(株)	15,031 (18,161)	H22. 8. 31 (H22. 10. 9)	H22. 11. 30	指名

(独) 神戸市民病院機構

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
建築	90	1 階内科診察室改修工事	㈱竹中工務店 神戸支店	17,010	H22. 4. 1	H22. 4. 30	随契
設備	91	蓄熱用水冷チリングユニット 整備工事	㈱テクノ菱和 神戸営業所	5,617	H22. 11. 25	H23. 3. 25	随契
	92	港島寮 高圧幹線ケーブル布設工事	(有)藤田電気	2,841	H22. 6. 1	H22. 8. 30	随契
	93	消防用設備保守点検	(有)神戸防災設備	3,832	H22. 3. 15	H22. 11. 22	指名

(財) 神戸市都市整備公社

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
土木	94	王子動物園園内通路 カー舗装等整備工事	角田土木(株)	45,383 (54,462)	H21. 11. 25 (H22. 3. 25) (H22. 9. 27) (H22. 10. 1)	H22. 3. 31 (H22. 9. 30) (H22. 11. 5)	指名
	95	六甲有馬ロープウェイ 支柱塗装工事	柳塗工(株)	17,535 (17,944)	H22. 8. 26 (H22. 12. 24)	H23. 1. 14	指名
建築	96	中央卸売市場本場 西側旧施設解体撤去工事 (その1)	溝口建設(株)	215,940	H22. 10. 5	H23. 3. 18	制限
	97	(仮称) 神戸ハイブリッドビジネスセンター 新築工事	㈱明和工務店	521,640 (531,892) (596,037)	H22. 6. 9 (H23. 1. 13) (H23. 2. 1)	H23. 3. 31	制限
	98	太山寺小学校体育館 改築工事	㈱明和工務店	323,804 (325,555) (339,855)	H22. 3. 16 (H22. 11. 11) (H23. 2. 1)	H23. 2. 28	制限
	99	旧二葉小学校改修工事	湊建設工業(株)	306,584 (381,137) (410,019)	H22. 2. 22 (H22. 8. 6) (H22. 10. 15)	H22. 9. 30 (H22. 10. 29)	制限

工事 種別	番号	工事名	請負人名	請負金額 (変更) [単位 千円]	契約年月日 (変更)	完成期限 (変更)	契約 の 方法
設備	100	(仮称) 神戸ハイブリッドビジネスセンター 新築機械設備工事	日新工業(株)	122,488 (131,258)	H22. 8. 10 (H23. 1. 18)	H23. 3. 31	制限
	101	(仮称) 神戸ハイブリッドビジネスセンター 新築電気設備工事	甲南電設工業(株)	156,895 (210,743)	H22. 8. 11 (H23. 1. 13)	H23. 3. 31	制限
	102	太山寺小学校体育館 改築機械設備工事	(有)R・Planning	16,629 (17,402)	H22. 3. 9 (H23. 1. 20)	H23. 2. 28	指名
	103	太山寺小学校体育館 改築電気設備工事	(株)日の丸電気	72,430 (75,475)	H22. 5. 6 (H23. 1. 17)	H23. 2. 28	制限
	104	旧二葉小学校改修 機械設備工事	(株)長村商会	85,400 (86,824)	H22. 3. 11 (H22. 9. 1) (H22. 10. 5)	H22. 9. 30 (H22. 10. 29)	制限
	105	旧二葉小学校改修 電気設備工事	松本電工(株)	131,441 (134,854)	H22. 3. 17 (H22. 9. 1) (H22. 10. 5)	H22. 9. 30 (H22. 10. 29)	制限

備考：(1)「請負人名」欄の「経常JV」は経常建設工事共同企業体，「特定JV」は特定建設工事共同企業体を表す。

(2)「契約の方法」欄の「一般」は一般競争入札，「制限」は制限付一般競争入札，「指名」は指名競争入札，「随契」は随意契約を表す。また，（総評）は簡易型総合評価落札方式を表す。

(3)本表は，平成23年3月31日時点における各局ならびに出資団体からの提出資料に基づき作成した。