

随 時 監 査 （ 設 計 委 託 業 務 ） 結 果 報 告

〔 産業振興局
建設局
都市計画総局 〕

神戸市監査委員	近	谷	衛	一
同	横	山	道	弘
同	吉	田	基	毅
同	米	田	和	哲

地方自治法第199条第5項の規定に基づき実施した平成17年度随時監査（設計委託業務）について、同条第9項の規定によりその結果に関する報告を次のとおり決定した。

1 監 査 の 対 象

産業振興局、建設局、都市計画総局の平成16年度及び平成17年度施行工事における設計委託業務について監査を行った。

抽出業務は第1表のとおりである。

2 監 査 の 期 間

平成17年7月29日～平成17年12月13日

3 監 査 の 方 法

監査は、土木・建築・設備工事の設計委託業務が法令等に基づき適正に行われているか、関係書類の審査及び関係職員に対する質問等の方法により実施した。

4 主な監査項目

- (1) 契 約
 - ・ 委託関係書類は適切に整備されているか。
 - ・ 委託内容には、必要な事項が記載されているか。
 - ・ 業者選定方法として、競争性、客観性及び公平性が確保されているか。
- (2) 仕 様
 - ・ 仕様書には明確に内容が記されているか。
- (3) 積 算
 - ・ 委託料の算出は明確な根拠に基づき正確に行われているか。
- (4) 履 行
 - ・ 履行に関して、関係法規及び諸基準を遵守しているか。
- (5) 検 査
 - ・ 業務が適正に履行されたか検査、履行確認は行われているか。

5 監査の結果

監査の結果事務処理は、おおむね適正に行われているものと認められた。しかし事務の一部について次のような改善を要する事例が見受けられたので、適正な事務処理に努められたい。

(1) 契約に関する事務について

① 文書の保存

下水処理場改築工事の実施設計委託業務において、文書規程により保存期間が5年と定められている「委託契約の締結について」の決裁等の書類を紛失している事例が見受けられた。適切に保存すべきである。

(建設局下水道河川部)

② 前払い金の支払い条件

小学校校舎改築工事の実施設計委託業務において、前払い金の支払条件は契約図書等指定すべき事項になっているにもかかわらず、記載していない事例が見受けられた。契約書上の規定を適正にすべきである。

(都市計画総局建築技術部)

③ 簡易プロポーザル方式の委託料の決定

簡易プロポーザル方式による契約において、委託料の決定に際し、見積り書等書面をもって行っておらず、その経過が分らない事例が見受けられた。委託料の決定に関する経緯を明確にすべきである。

(都市計画総局建築技術部)

(2) 仕様に関する事務について

① 個別設計の内容

小学校校舎改築工事の実施設計委託契約において、個別設計として透視図を委託していたが、契約図書にその内容、数量の記載のない事例が見受けられた。

契約内容は明確にすべきである。

(都市計画総局建築技術部)

(3) 履行に関する事務について

① 書式の運用

着手届・工程表・内訳明細書等、一般仕様書により指定された書式により提出することとなっているにもかかわらず、記載内容が同じであるということで別書式のもので受取っている事例が見受けられた。

仕様書に基づき適切に処理すべきである。

(建設局下水道河川部)

6 意見・要望

① 委託料の支払い時期（契約）

契約書に委託料の支払期限が明記されていないが、委託料の支払いが、履行確認ののち 3 箇月を超えている事例が見受けられた。

委託料の大半は人件費でもあり、履行確認後すみやかに支払われたい。

(建設局下水道河川部)

(都市計画総局建築技術部)

② 改築工事の設計委託料の算定（積算）

新設の工事に係る設計委託料の予定価格は、定められた歩掛りを基に算出しているが、改築の場合、適切な金額の算出のため、既設設備との取り合いが多く、現場を熟知している当初設計に携わった設計事務所に見積り依頼し、その見積りを査定し決定していた。

複数社よりの見積りの徴集等を検討されたい。

(建設局下水道河川部)

第 1 表 抽 出 業 務 一 覧 表

(単位 委託料：円)

産業振興局

番号	設計委託件名	設計委託先	委託料
1	平成 7 年度淡河（南僧尾）地区ほ場整備実施設計業務	サンスイコンサルタント	48,925,000

建設局

番号	設計委託件名	設計委託先	委託料
2	玉津処理場塩素混和池及び砂ろ過ポンプ室実施設計業務委託	(株)日水コン	33,180,000
3	東灘処理場分場 1 系生物反応槽実施設計委託	(株)日水コン	4,935,000
4	ポートアイランド処理場再生水設備実施設計委託	(株)昭和設計	2,310,000
5	ポートアイランド処理場沈砂池設備他改築設計業務委託	(株)昭和設計	8,400,000
6	垂水処理場ネットワークポンプ場基本設計業務委託	(株)昭和設計	27,300,000
7	垂水処理場ネットワークポンプ場実施（詳細）設計業務委託	(株)昭和設計	86,310,000
8	妙法寺川左岸公園基本設計・実施設計業務	(株)環境緑化設計研究所	9,660,000
9	六甲道南公園基本設計・実施設計業務	(株)ヘッズ	7,875,000
10	しあわせの森北側緑地設計業務	応用地質(株)神戸支店	8,400,000
11	再度谷地内山腹工事測量設計業務	(株)山本測量事務所	945,000

番号	設計委託件名	設計委託先	委託料
12	湊川公園基本設計委託業務	(有)ランドシャフト	995,400
13	学が丘北公園他実施設計委託業務	(株)信造園設計事務所	588,000

都市計画総局

番号	設計委託件名	設計委託先	委託料
14	池田小学校校舎改築工事（基本・実施）平成 14 年度	(株)山本設計	35,425,900
15	池田小学校校舎改築工事（変更）	(株)山本設計	1,942,500
16	本山児童館新築工事（基本設計）に伴う CG 業務	(株)ゼネレイト	105,000
17	本山児童館新築工事（構造・積算）	(株)エーアンドディ設計企画	929,250
18	本山児童館新築設備工事	(株)三共設備設計事務所	795,900
19	高羽小学校校舎改築工事（実施）	(株)浦辺設計	29,022,000
20	ひよどり台小学校外壁等改修工事	(株)石井淳三建築設計	1,102,500
21	君影小学校他 2 校外壁その他改修工事	キタムラ建築設計室	515,550
22	玉津中学校耐震補強他工事（診断・実施）平成 14 年度	(株)黒田建築設計事務所	1,768,200
23	玉津中学校校舎改修工事（実施）平成 15 年度	(株)黒田建築設計事務所	1,906,800

番号	設計委託件名	設計委託先	委託料
24	玉津中学校耐震補強他工事（追加）	(株)黒田建築設計事務所	374,850
25	心身障害福祉センター外壁等改修工事	(株)藤木設計事務所	1,339,800
26	唐櫃小学校耐震補強他工事	(株)エーアンドディ設計企画	4,131,750
27	中央市民病院防災監視設備改修工事	(有)エムイーアイ設計事務所	388,500
28	王子陸上競技場ナイター照明他設備工事	井村建築設備設計事務所	1,554,000
29	小部東小学校他1校給食室設備改修工事	(株)日本設備総合研究所神戸支所	1,141,350