

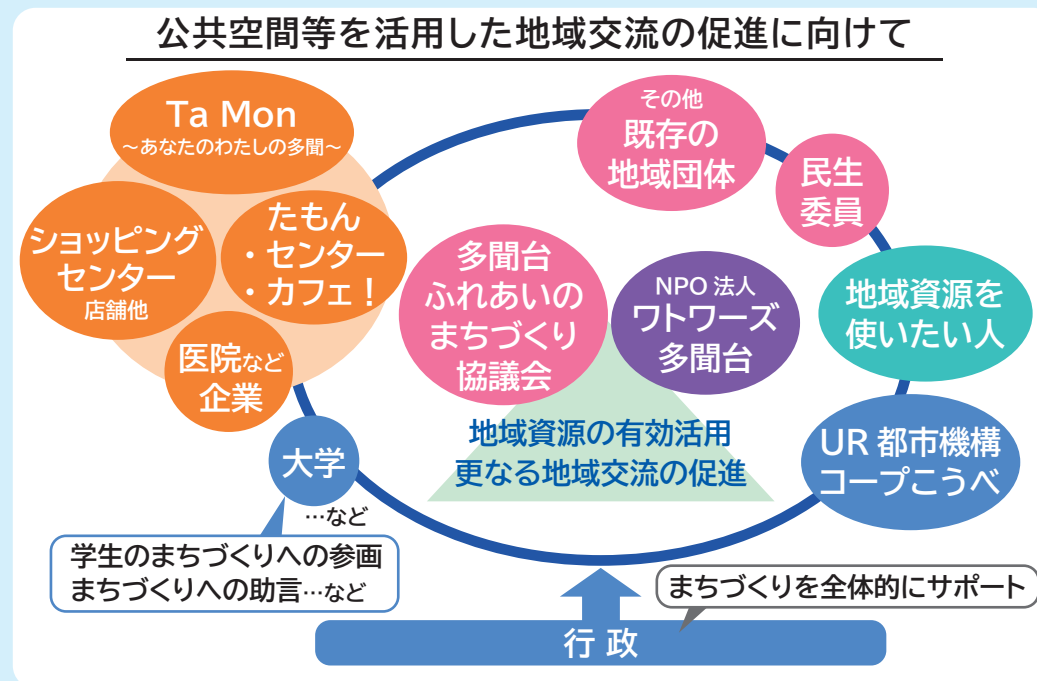
今後のまちづくり

これまで一定の成果を挙げてきましたが、団地再生計画に基づきハード・ソフト両面での取り組みを進めるなかで、既に地域団体や企業等の連携による地域交流の動きが生まれています。

今後も更なる連携強化を図り、地域主体の持続的なソフト施策を推進するとともに、新たな街区の住民も交えた地域交流の促進を図りながら、まちの更なる活性化を目指します。

■ 地域の更なる連携強化

地域の緩やかな自治組織である「多聞台ふれあいのまちづくり協議会」と、多聞台団地再生協議会により発足した「NPO 法人ワトワーズ多聞台」を中心に、その他の地域団体や企業等が連携を図りながら、よりつながりのある多聞台地域を作っていきます。



■ 更なるまちの活性化に向けた取り組み

・ 地域交流スペース等の更なる活用

これまで、地域内の様々な交流スペースを、楽しいイベント、子育て・高齢者支援、生活に役立つセミナー等に活用してきました。新しくできる街角広場や地域交流ホールなど、新住民との交流も含め、今後はさらに幅広いジャンルでの取り組みが期待されます。

子育て・福祉・国際交流・芸術文化・にぎわいづくり...など



・ 幅広い年代を対象とした情報発信・交流促進

地域団体のホームページや SNS 等の活用により、幅広い年代への情報発信やまちづくりへの参画を促します。

※電子掲示板等の機能を備えた地域アプリ「Cippo」の導入



イベント情報など盛りだくさん！
チェックしてね！！

多聞台団地再生・活性化 まち便り #26

2024 年12月発行
多聞台団地再生協議会
事務局 垂水区地域協働課

多聞台団地のいま・これからを考える「団地再生協議会」の広報紙

多聞台団地再生協議会 ～これまでの取り組みと更なるまちの活性化に向けて～

協議会発足から 10 年が経過し、以降、市営住宅跡地の活用やセンターゾーンの再整備などのハード事業を進め、また並行して整備された施設等の活用によるソフト施策を検討、実施してきました。

この度、それらソフト施策の成果を振り返り、まちの更なる活性化に向けた今後のまちづくりについて確認します。

1 多聞台団地再生協議会の概要

多聞台における地域課題の解決を図るとともに、団地再生に向けた取り組みを推進することを目的として、2014 年に「多聞台団地再生協議会」を設立しました。

当協議会では、2018 年に「多聞台団地再生計画」を策定し、計画の実現に向けてワーキンググループ等を開催し、これまで様々な取り組みを行ってきました。

【構成団体】

地域団体（多聞台ふれあいのまちづくり協議会、NPO 法人ワトワーズ多聞台、民生委員児童委員協議会、多聞台青少年育成協議会）

地域企業（都市再生機構（UR 都市機構）、生活協同組合コープこうべ、深水内科、せりき薬局、医療法人社団純心会、社会福祉法人正福会、ツクイ神戸多聞台デイサービス神陵台あんしんすこやかセンター）

大 学（神戸芸術工科大学）

行 政 他（神戸市、多聞台小学校、垂水区社会福祉協議会、北野工作室）



2 多聞台団地再生計画の概要

（計画年度 2018 年 3 月～ 2027 年 3 月）

■ 目標を実現するための各団体の役割

ふれあいのまちづくり協議会は、地域の交流事業を継続実施することで地域福祉の向上や地域住民の交流を図り、NPO 法人ワトワーズ多聞台は、総合的なコミュニティ支援活動を担っています。その他の地域団体等も相互に協力し、目標実現を目指しています。

■ 団地センター周辺の将来イメージ

「子育て世帯等の若年層の定住促進」「高齢層の生活支援機能の充実」「コミュニティ機能の活性化」の 3 つの目標に寄与し、多聞台全体の魅力を高める一体感と求心力のある空間デザインのあるエリアとなるよう、将来イメージを計画しました。

3 つの目標

若年・子育て世帯の定住促進

生活関連機能の向上と高齢層の生活支援機能の充実

地区内外の人的交流の促進とコミュニティの活性化



多聞台団地再生協議会による地域との連携の成果

コミュニティカフェの設置

「みんなで集まって、一杯のコーヒーを飲みながら楽しく交流できる場がほしい！」との、地域のみなさんの発意・原資カンパによりスタートした「たもん・センター・カフェ!」。2018 年度よりワトワーズに運営移行。

2016年
オープン

住民や外国人英語教師の方など、様々な人・文化との交流イベントなども定期的に開催。

←日本語・英語
チャットの様子

NPO 法人ワトワーズ多聞台の設立

まちづくり活動を効率的かつ永く推進し、まちの再生・活性化に貢献することを目的に、2017 年にワトワーズ多聞台を設立した。地域交流のサポートや、生活支援を実施。



ワトワーズ多聞台事務所

地域企業が取り組んだ成果

(積水ハウス㈱、医療法人社団 純心会、コープこうべ、UR 都市機構…など)

高齢者福祉施設の整備 (仮称 ハートフル多聞台)

／医療法人社団 純心会

2020 年度～

2025 年の完成を目指し、市営住宅跡地(西)に、介護老人保健施設やグループホームなどの高齢者施設を整備しています。1階には地域住民の交流の場として「地域交流ホール」を併設。



地鎮祭の様子

地域(地域団体・企業、大学等)が取り組んだ成果

ふれあいのまちづくり

多聞台ふれあいのまちづくり協議会

“左義長やもちつき大会・夏まつりの開催による、季節の伝統行事や歴史文化の継承”“高齢者向け給食や土曜朝市・多聞台地域を巡るウォーキングラリー等の開催による、子どもから高齢者まで多様な世代が集う場の提供”…など、地域住民の交流ができるまちづくりを行っています。

多聞台土曜朝市

中央公園広場の活用・ショッピングセンターとの一体化・UR 都市機構との連携により、従来の朝市から、さらに住民の生活に欠かせない場所になっています。

「和と輪」の発行

ふれまち事業の広報を中心としていた「和と輪」に、新たな団体の取り組みも続々と掲載。地域一体の情報紙として、パワーアップして発信しています。

暮らしの安定、居住継続支援

ワトワーズ多聞台
2017 年度～

2017 年度より開始した「みんなの生活と交流サポート」は、2020 年度より「ワトワーズ快適ライフ」と名称を新たに、高齢者に限らず地域住民全体の家事支援や家屋修理など、幅広いサポートを実施しています。



空き家や空き地の活用

ワトワーズ多聞台
2020 年度～

- ・空き家おこし協力隊登録などの(神戸市すまいの安心支援センター)すまいるネットとの連携
- ・空き家おこしセミナーの実施

子ども食堂

2021 年度～

パルシェウプラス

地域団体「PERCHE O+」は、ふれまちとの連携により、子ども食堂や学習支援、農業体験などの様々な子育て支援を実施しています。



新たな連携による交流促進

ワトワーズ多聞台
2023 年度～

「魅力づくり事業」で開始したお月見会の継承や、「TaMon」や地域団体との連携によるクリスマス・マーケットを開催!

お月見会の様子



パタンククラブ

TaMon×ワトワーズ多聞台
2023 年度～

フランス生まれの球技「パタンク」。地域交流や健康づくりに!誰でも気軽に参加できるクラブを発足。

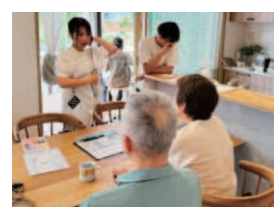


パタンク大会の様子

住み開きイベント

神戸芸術工科大学×積水ハウス
2024 年 7 月 13 日(土)・7 月 14 日(日)

コモンステージ多聞台の「シェアストリート」沿いの4軒のモデルハウスを使い、地域の方や積水ハウスと連携のもと、学生さん達が新しい時代のライフスタイルとして注目される「住み開き」を実演し、来訪者の方々にも体験していただくイベントが開催されました。



住み開きイベントの様子

多聞台フェスタ

UR 都市機構×地域団体等
2024 年 11 月 4 日(月・祝)

UR コミュニティイベント×地域団体等が、中央公園広場で、多聞台の快適な住環境につながる防災・防犯・地域交流をテーマに各地域団体等の連携によりイベントを開催しました。

多聞台センター周辺エリア

※2024 年度時点での将来イメージです。



一般住宅ゾーンの整備(コモンステージ垂水多聞台)

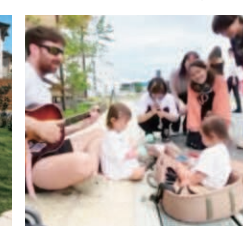
／積水ハウス㈱

2020 年度～

市営住宅跡地(東)を活用し、住み開きをテーマにシェアストリートや街角広場等を設けた新たな街区を整備しました(分譲中)。



街角広場



シェアストリート

移動店舗・買物サポート

／コープこうべ 2015 年度～

買物環境の改善を図るため、2015 年よりコープの移動店舗が地域内の訪問を始め、多くの方が利用されています。2020 年度からは「買いもん行こカー」によるコープ店舗への送迎も開始しています。



UR 団地の活用

／UR 都市機構 2017 年度～

UR 第一集会所の外構リノベーション、UR 住民の方・UR・地域で連携した「花苗で地域を潤すプロジェクト」の実施、無印良品とコラボした団地リノベーションプロジェクトなどを行ってきました。

多聞台ショッピングセンター
(民有地)のにぎわいづくりの成果

ショッピングセンターの空き区画を市の補助制度を活用し店舗がオープンしています。

TaMon ～あなたのわたしの多聞～
アート文化交流クリエイティブセンター

2023 年～

老若男女・国籍を問わず、芸術・異文化・創作活動・飲食を楽しめるコミュニティカフェ。「TaMon de クラブ活動」も始動!



TEPPAN 佐用名物ホルモン焼うどん
「みかづき」

近日オープン予定!

神戸芸術工科大学が取り組んだ成果

多聞台魅力創生プロジェクト 2018 年度～

2018 年度より開講されている神戸芸術工科大学 4 年生を対象としたカリキュラム。学生さんは約半年間、多聞台での活動やイベントに参加し、地域との交流を通じて新たな視点で多聞台の魅力や地域活性化のためのアイデアなどを研究・発表しています。



活動の様子



成果発表会