

西神中央 文化・芸術ホール等整備事業 事業計画提案の概要

優先交渉権者【代表企業】鹿島リース株式会社 【構成企業】株式会社シアターワークショップ、伊藤忠都市開発株式会社、旭化成不動産レジデンス株式会社、山陽電気鉄道株式会社、和田興産株式会社
【協力企業】鹿島建設株式会社、株式会社久米設計、株式会社都市建

神戸西エリアの新たなシンボルとなる、ドラマチックな交流・創造の場をつくります

- 「神戸らしいシンボリックなランドマークの創出」、「憩いと交流の場の創出」、「潤いのある緑豊かな街路」を一体的に整備
- 知と芸術の融合による相乗効果で魅力ある空間を創出
- 賑わい・交流・創造を支える地域密着な仕掛け、仕組みを提案



ホール運営事業

【自主事業】

- 多彩で良質な演目との出会いを提供
鑑賞型、普及・育成型、交流型、図書館連携、貸館事業といった事業展開を行い、あらゆる観点から、多彩な文化・芸術と出会う機会を提供
- 文化・芸術と市民の出会い・交流を目的とした自主事業の実施
- 日常を彩る<市民が主役>のイベントを多数実施

【住民参画と参加育成事業】

- 市民サポーターとの共同事業の実施
市民が「マイホール」という意識をもてるように市民サポーターを公募し、企画サポーターや運営サポーターとして育成

文化施設

敷地面積：約 4,000 m²

①文化・芸術ホール

延床面積：約 2,420 m²

計画席数：500 席

②新西図書館

延床面積：約 3,330 m²

蔵書数：約 30 万冊

③中高層共同住宅

敷地面積：約 7,840 m²

総戸数：304 戸

住戸計画：2LDK、3LDK、4LDK

計画高さ：地上 11 階建 (30.95m)