

神戸市子育て支援住宅取得補助制度 ～リノベーション工事の具体事例～

子育て世帯は「a 子どもの安全安心を確保」または「b 家事・育児の効率化」となる改修工事を実施する必要があります。
若年夫婦世帯は「c 住機能の改善・向上」となる改修工事を実施する必要があります。

改修工事の内容	改修理由(例)	a	b	c	
		子どもの安全 安心を確保	家事・育児の 効率化	住機能の 改善・向上	
1	壁付キッチンを対面キッチンに変更	調理しながら子どもの見守りが可能になった 調理しながら家族との団らんが可能になった 将来の子育て時代に備えて改修を行った	○	○	○
	浴室、脱衣室の間取り変更	浴室と脱衣室の間取り変更で広くしたことで、親子で入浴できるようになり、子どもの溺水防止と育児の効率化が図れた ライフスタイルに応じた間取りとなった 将来の子育て時代に備えて改修を行った	○	○	○
	間取りを変更し、リビングに面した階段を設置	家族が見守りしやすくなり、転落等を予防できる ライフスタイルに応じた間取りとなった	○	○	○
	間取り変更に伴う玄関等の面積拡大	ベビーカー等の置き場の確保 ライフスタイルに応じた間取りとなった	○	○	○
	可動間仕切りの設置	子どもの成長に合わせたレイアウトが可能 ライフスタイルに合わせたレイアウトが可能	○	○	○
	家事室の設置	家事の効率化や子どものお手伝いの習慣化を促進 家事の効率化を図った	○	○	○
	リビングの一部に育児用スペースを設置	オムツ替え等にも対応可能なスペースを確保	○	○	○
	収納室（クローゼット）の追加	子どもの成長とともに増える物の収納場所を確保 ライフスタイルに応じた間取りとなった	○	○	○
	和室の洋室化	フローリング等により、食べこぼし等の掃除のしやすさを向上 ライフスタイルに応じた間取りとなった	○	○	○
	玄関等の扉の引戸化	ベビーカー等が出入りしやすくなった ライフスタイルに応じた間取りとなった	○	○	○
	部屋全体の壁紙の張替え	環境や健康に優しい製品を使用した 防水・撥水・防カビ・防炎機能の製品を使用した	○	○	○
	衝撃吸収床（フローリング）の設置	衝突時の危険防止	○	○	○
	畳表がえ	環境や健康に優しい製品を使用した 防水・撥水・防カビ・防炎機能の製品を使用した	○	○	○

ただし、次に掲げる工事は、上記a,b,cに該当しないものとする。

2	ストッパー付き引き戸の設置、収納棚の追加、洗濯乾燥機の設置、室内物干しの設置、間仕切り壁に面取り加工を実施
	階段に手すりや滑り止めクッションを追加、段差の解消、感電防止コンセントの設置、窓ガラスフィルムを設置
	システムキッチンのコンロをIHヒーターに変更、システムキッチンに食洗機を設置