

神戸市住宅宿泊事業法消防法令適合状況チェックシート

消防法令適合通知書の交付申請にあたっては、あらかじめ次の事項について確認してください。

届出住宅の名称	
届出住宅の所在地	

申請者確認欄		※消防署確認欄
<input type="checkbox"/>	事前に保健福祉局へ確認しましたか？ (住宅宿泊事業の実施を制限している区域・期間の確認)	<input type="checkbox"/>
消防法令適合通知書交付申請にあたり、次の書類を用意してください。 (提出済みの書類を除く。)		
<input type="checkbox"/>	消防法令適合通知書交付申請書 (建築同意事務等処理規程様式第18号の2)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	防火対象物使用開始届出書(神戸市火災予防規則様式第9号)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	届出住宅を含む防火対象物の消防用設備等点検結果報告書の写し (消防法第17条の3の3により点検をしなければならないものに限る。)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	届出住宅を含む防火対象物の防火対象物点検結果報告書の写し (消防法第8条の2の2により点検をしなければならないものに限る。)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	その他消防の調査に必要となる書類 (消防用設備等(特殊消防用設備等)設置届出書、その他)	<input type="checkbox"/>

申請部分の面積について

防火対象物全体の延べ面積	m ²
届出住宅部分の床面積	m ²
宿泊室の床面積の合計	m ²

※用途判定(消防署記入欄)

当初の用途	人を宿泊させる間、住宅宿泊事業者が不在となるか	宿泊室の面積の合計		用途判定	
住宅	<input type="checkbox"/> 不在とならない	<input type="checkbox"/> 50 m ² 以下	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	住宅
		<input type="checkbox"/> 50 m ² を超える	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(5)項イ
	<input type="checkbox"/> 不在となる			<input type="checkbox"/>	(5)項イ
共同住宅等	<input type="checkbox"/> 不在とならない	<input type="checkbox"/> 50 m ² 以下	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(5)項ロ
		<input type="checkbox"/> 50 m ² を超える	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(5)項イ又は(16)項イ
	<input type="checkbox"/> 不在となる			<input type="checkbox"/>	(5)項イ又は(16)項イ

※一般住宅の場合は棟(建物)単位で、共同住宅の場合は住戸単位で家主住宅宿泊事業者が不在とならない場合

チェックシート記入者名		
年	月	日
消防	()

申請者確認欄	※消防署確認欄
1 住宅宿泊事業者の居住状況 <input type="checkbox"/> 居住する（火災発生時は初期消火や避難誘導を行う） <input type="checkbox"/> 居住しない <input type="checkbox"/> 管理を委託する場合、受託者は防火教育担当者※を選任している ※ 神戸市火災予防条例第50条の4の3参照	<input type="checkbox"/>
2 防火管理体制（消防法第8条関係） 防災管理体制（消防法第36条関係） <input type="checkbox"/> 建物全体に防火管理者の選任が必要 <input type="checkbox"/> 建物全体に防災管理者の選任が必要 <input type="checkbox"/> 必要な場合、防火管理者及び防災管理者の選任状況について確認した 防火管理者名（ ） 防災管理者名（ ） <input type="checkbox"/> 建物全体の収容人員が30人未満であるため、防火管理者は不要	<input type="checkbox"/>
3 避難上必要な施設等避難施設等（消防法第8条の2の4関係） <input type="checkbox"/> 避難経路（廊下、階段等）に避難上支障となる物品が存置されていない <input type="checkbox"/> 防火戸の閉鎖障害となる物品が存置されていない	<input type="checkbox"/>
4 防災物品の状況（消防法第8条の3関係） <input type="checkbox"/> 使用している防災対象物品は防災性能を有している（防災マークあり） <input type="checkbox"/> じゅうたん <input type="checkbox"/> カーテン <input type="checkbox"/> 布製ブラインド <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 防災対象物品はない	<input type="checkbox"/>
5 こんろ、給湯湯沸設備等の火気使用設備の状況（消防法第9条・神戸市火災予防条例第3章関係） <input type="checkbox"/> 火気使用設備と周囲の可燃物との適切な離隔距離を確保している <input type="checkbox"/> こんろ <input type="checkbox"/> 給湯湯沸設備 <input type="checkbox"/> 乾燥設備 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 火気使用設備は設置されていない	<input type="checkbox"/>
6 住宅用火災警報器・消防用設備等の設置状況（消防法第9条の2・第17条関係） <input type="checkbox"/> 住宅用火災警報器（住宅宿泊事業者が不在とならない場合のみ） <input type="checkbox"/> 自動火災報知設備 ・ 特定小規模施設自動火災報知設備 <input type="checkbox"/> 消火器 <input type="checkbox"/> 避難器具等 <input type="checkbox"/> 誘導灯 <input type="checkbox"/> その他の設備（ ）	<input type="checkbox"/>
7 消防用設備等の点検実施状況（消防法第17条の3の3関係） <input type="checkbox"/> 消防用設備等の点検は適切に実施し、所轄消防署に報告されている 前回報告年月日（ 年 月 日） <input type="checkbox"/> 防火対象物点検は適切に実施し、所轄消防署に報告されている 前回報告年月日（ 年 月 日） <input type="checkbox"/> 以前は専用住宅であったため各種点検報告はされていない	<input type="checkbox"/>
8 避難経路図の掲示等（住宅宿泊事業法第6条・神戸市火災予防条例第47条関係） <input type="checkbox"/> 届出住宅の見やすい箇所に避難経路図を掲示している <input type="checkbox"/> 届出住宅に非常用照明器具を適切に設置している <input type="checkbox"/> 宿泊室に携帯用電灯を備えている	<input type="checkbox"/>
9 住宅宿泊事業を行う上での建物所有者等への確認 <input type="checkbox"/> 所有者等へ確認を行った（所有者等の連絡先 ） <input type="checkbox"/> 申請者が所有者である	<input type="checkbox"/>