

H31年度 神戸市PFI事業 モニタリング調書

事業名	市営東多聞台住宅建替事業									
所管局課	建築住宅局 住宅整備課									
PFI事業者	株式会社 長谷工コーポレーション関西									
構成企業 (一番上欄は代表企業)	株式会社 市浦ハウジング&プランニング大阪支店 株式会社 長谷工コーポレーション大阪エンジニアリング事業部 株式会社 カノンアソシエイツ 株式会社 谷脇建築事務所 パナホーム株式会社 積水ハウス株式会社 神戸西支店									
協力会社										
事業期間(供用開始時期)	令和2年1月(5年4ヶ月)									
進捗状況	<table border="1"> <tr> <td>設計</td> <td>適正</td> </tr> <tr> <td>建設</td> <td>適正</td> </tr> <tr> <td>維持管理・運営</td> <td>適正</td> </tr> </table>		設計	適正	建設	適正	維持管理・運営	適正		
設計	適正									
建設	適正									
維持管理・運営	適正									
進捗状況の概要	<p>【建替住宅等整備業務】 定期的に報告・確認が行われているとともに、良好に業務が遂行されていた。建替住宅建設工事Aブロックの引き渡し完了。</p> <p>【工事監理業務】 定期的に報告・確認が行われているとともに、良好に業務が遂行されていた。</p> <p>【移転支援業務】 定期的に報告・確認が行われているとともに、良好に業務が遂行されていた。また、入居者の問合せ対応等適正に実施していた。</p>									
財務状況	適正									
所管局による評価	<table border="1"> <tr> <td>事業内容</td> <td>・H31年度の主な業務として、先行市営住宅棟の完成と、それに伴う完成住宅への移転支援業務であった。それらの業務について、工程通りに遅延無く、実施していた。</td> </tr> <tr> <td>財務状況</td> <td></td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>・工事の施工にあたって、近隣住民等とのトラブルもなく進めている。</td> </tr> <tr> <td>事業全体の総括 【事業最終年度のみ記載】 ※参考資料があれば別途提出をお願いします※</td> <td></td> </tr> </table>		事業内容	・H31年度の主な業務として、先行市営住宅棟の完成と、それに伴う完成住宅への移転支援業務であった。それらの業務について、工程通りに遅延無く、実施していた。	財務状況		その他	・工事の施工にあたって、近隣住民等とのトラブルもなく進めている。	事業全体の総括 【事業最終年度のみ記載】 ※参考資料があれば別途提出をお願いします※	
事業内容	・H31年度の主な業務として、先行市営住宅棟の完成と、それに伴う完成住宅への移転支援業務であった。それらの業務について、工程通りに遅延無く、実施していた。									
財務状況										
その他	・工事の施工にあたって、近隣住民等とのトラブルもなく進めている。									
事業全体の総括 【事業最終年度のみ記載】 ※参考資料があれば別途提出をお願いします※										