

第1号議案	神戸国際港都建設計画区域区分の変更	計画図
第2号議案	神戸国際港都建設計画用途地域の変更	計画図
第3号議案	神戸国際港都建設計画高度地区の変更	計画図

○表示及び略号の説明

1. 変更区域及び変更内容

表示	変更内容
	区域区分、用途地域、高度地区

2. 境界表示

表示	内容
	区域区分界
	用途地域界、容積率界、高度地区界

3. 用途地域、高度地区の略号の説明

●用途地域

略号	内容	表示
1低専	第1種低層住居専用地域	
2低専	第2種低層住居専用地域	
1中高	第1種中高層住居専用地域	
2中高	第2種中高層住居専用地域	
1住居	第1種住居地域	
2住居	第2種住居地域	
準住居	準住居地域	
近商	近隣商業地域	
商業	商業地域	
準工	準工業地域	
工業	工業地域	
工専	工業専用地域	

例 1
(1) 1低専(100／50)①

用途地域
高度地区
(記載のない場合は、
高度地区指定なし)
容積率(%) 建ぺい率(%)
変更箇所番号

※変更後の用途地域の色を図面上に表示

●高度地区

種類	第1種高度地区
略号	① または 1
制限内容	<p>北 ←</p> <p>1 (絶対高さ制限)</p> <p>0.6</p> <p>5m</p> <p>▲北側敷地境界線</p>