

指定管理者候補者の選定結果

企画調整局は、指定管理者候補者を以下のとおり決定しました。今後、市会での審議・議決を経て、指定管理者に指定されることとなります。

1. 施設名称

デザイン・クリエイティブセンター神戸（神戸市中央区小野浜町1番4号）

2. 指定管理者候補者

団体名 デザイン・クリエイティブセンター神戸運営共同事業体

代表者 株式会社 iop 都市文化創造研究所 代表取締役 永田 宏和

所在地 神戸市中央区小野浜町1番4号デザイン・クリエイティブセンター神戸 307

（構成団体：株式会社 iop 都市文化創造研究所、株式会社ウェルビーイング阪急阪神）

3. 指定期間（予定）

2026年4月1日から2031年3月31日まで

4. 選定理由

1 団体から提案があり、提出を受けた応募書類について、申請者に関する項目、地域経済の活性化に関する項目、事業運営に関する項目等の評価項目に基づいて評価を行い、神戸市企画調整局指定管理者選定評価委員会への諮問を経たうえで、指定管理者候補者として選定した。

5. 応募団体名

団体名 デザイン・クリエイティブセンター神戸運営共同事業体

代表者 株式会社 iop 都市文化創造研究所 代表取締役 永田 宏和

住所 神戸市中央区小野浜町1番4号デザイン・クリエイティブセンター神戸 307

（構成団体：株式会社 iop 都市文化創造研究所、株式会社ウェルビーイング阪急阪神）

6. 選定基準・評価結果

評価項目	配点	候補者
申請者に関する項目	15	11.8
地域経済の活性化に関する項目	10	7.6
事業運営に関する項目	55	40.1
管理コスト	20	10.8
合 計 (①)	100	70.3
※現在の指定管理者の管理運営に対する評価結果に基づく加算減算 (②)	－	5.0
総合計①＋②		75.3

※加算減算について

1. 反映基準

指定管理期間初年度から公募前年度までの評価点の平均

評価点：「AAA」 7 点 「AA」 3 点 「A」 0 点 「B」 － 3 点 「C」 － 7 点

2. 現在の指定管理者の管理運営に対する評価結果

R3年度：AA R4年度：AA R5年度：AAA R6年度：AAA

3. 加算減算

(3 点 + 3 点 + 7 点 + 7 点) ÷ 4 年間 = 5 点