

# 病 院 開 設 事 前 協 議 書

(医療法人社団順心会 大澤病院)

病院開設事前協議書

1. 開設者に関する事項

(開設者が法人である場合)

法人の種類	医療法人		設立年月日	1983年11月18日	
名称	医療法人社団 順心会				
主たる事務所の所在地	兵庫県加古川市別府町別府 865 番 1				
代表者	氏名	栗原英治	住所		
法人の目的、事業	<p>目的：病院及び介護老人保健施設を経営し、科学的で且つ、適正な医療及び疾病・負傷等により、寝たきりの状態等にある老人に対し、看護、医学的管理下の介護及び必要な医療等を普及することを目的とする。</p> <p>事業：病院、介護老人保健施設、グループホーム、居宅介護支援センター、訪問看護ステーション、専門学校等</p>				
法人が現に、病院若しくは診療所を開設している場合には、当該医療機関の概要	施設の種類	名称	所在地	病床数	備考
	病院	順心病院	加古川市別府町別府 865-1	174	一般
	病院	順心リハビリテーション病院	加古川市神野町石守 1632	180	療養
	病院	順心淡路病院	淡路市大町下 66-1	172	一般 20 包括 40 療養 112
自己資本比率 (医療法人の場合)	79.9% (H29.3.31時点)				

2. 開設しようとする病院の概要

(1) 基本的事項

名 称	医療法人社団順心会 大澤病院			
開 設 の 場 所	兵庫県神戸市垂水区美山台3丁目18番12号			
開 設 予 定 年 月	平成29年11月1日			
診 療 科 目	外科、肛門外科、内科、整形外科、眼科、皮膚科、脳神経外科、胃腸外科、循環器内科			
病 床 数	68 床 (一般 68 床・療養 床・精神 床・結核 床)			
	病床機能区分(医療法施行規則第30条の33の2)による分類 (高度急性期 床、急性期 68 床、回復期 床、慢性期 床)			
特 色	神戸市第二次救急輪番病院として地域医療に貢献			
開設趣旨及び 病床数設定の考え方  ・ 提供する医療の内容 ・ 当該地域の医療事情 ・ 近隣医療機関との連携等	基準看護又は新看護の内容(予定)	13:1		
	療養病床設置の予定	有 ( 床 ) <input checked="" type="radio"/> 無	老人特定許可の予定	
	規則第30条の32第1項の規定による特例	有 ( 号 床 ) <input checked="" type="radio"/> 無		
敷 地 の 状 況	面 積	5,055 m <sup>2</sup>		
	自己所有予定 の 場 合	取得の状況	取 得 済 ・ <input checked="" type="radio"/> 取得交渉中 ・ 未 交 渉	
		交渉状況	基本合意契約書を締結済み	
	自己所有予定 でない場合	所有 者		
		使用形態	賃貸借 ・ その他 ( )	
他法令解除 の 必 要 性	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無 内容 [ ]			
建 物 の 状 況	構 造 概 要	鉄筋コンクリート造 6 階建 延床面積 2,448.08 m <sup>2</sup>		
	所有 予 定 者	医療法人社団順心会		
	自己所有予定 でない場合の 使 用 形 態	賃貸借 ・ その他 [ ]		
周 囲 の 状 況	交 通 機 関	JR・山陽電鉄 垂水駅東口より山陽バス [12][13] 名谷行き 堀割バス停下車 東へ徒歩5分		
	近 隣 の 状 況	北に第二神明道路名谷インターチェンジがある。 北西に神戸掖済会病院がある。西に神戸徳洲会病院がある。		

(2) 施設及び構造施設に関する事項

法定施設	診察室	7ヶ所	151.34 m <sup>2</sup>	(科目：外、肛門外、内、整形外、眼、皮膚、脳神経外)				
	処置室	6ヶ所	98.25 m <sup>2</sup>	(科目：外、肛門外、整形外、眼、皮膚、脳神経外)				
	手術室	1ヶ所	59.89 m <sup>2</sup>	臨床検査施設	2ヶ所	30.91 m <sup>2</sup>		
	エックス線装置	3ヶ所	94.42 m <sup>2</sup>					
	調剤所	1ヶ所	43.88 m <sup>2</sup>	消毒施設	1ヶ所	6.90 m <sup>2</sup>		
	給食施設	1ヶ所	86.04 m <sup>2</sup>	洗濯施設	1ヶ所	57.32 m <sup>2</sup>		
	給水施設	2ヶ所	屋上・B1	暖房施設	1ヶ所	27.96 m <sup>2</sup>		
	汚物処理施設	2ヶ所	6.76 m <sup>2</sup>					
	分べん室	ヶ所	m <sup>2</sup>	新生児の入浴施設	ヶ所	m <sup>2</sup>		
	機能訓練室	ヶ所	m <sup>2</sup>	談話室	2ヶ所	25.31 m <sup>2</sup>		
	食堂	1ヶ所	22.59 m <sup>2</sup>	浴室	2ヶ所	11.40 m <sup>2</sup>		
病室	6床室	4室	122.99 m <sup>2</sup>	6床室	5室	152.69 m <sup>2</sup>		
	4床室	1室	29.70 m <sup>2</sup>	2床室	2室	29.43 m <sup>2</sup>		
	2床室	1室	14.18 m <sup>2</sup>	1床室	1室	15.66 m <sup>2</sup>		
	1床室	3室	48.30 m <sup>2</sup>					
その他の施設								
階段、エレベーター	室内直通階段	2ヶ所、	幅	m、	蹴上げ	cm、	踏面	cm
	避難階段	1ヶ所			エレベーター		1ヶ所	
放射線関係	診療用エックス線装置	有	(直接撮影装置、間接撮影装置、透視装置、CTスキャナ、その他( ))			無		
	診療用高エネルギー放射線発生装置	有	(直線加速装置、ベータトロン、(リニアック、ライナック)、その他( ))			無		
	診療用放射線照射装置	有	(60Co 照射装置、125I 骨成分分析装置、その他( ))			無		
	診療用放射線照射器具	有	(管、針、球、ビーズ、板、アプリケーション、その他( ))、使用核種( )			無		
	診療用放射線同位元素	有	((使用核種))			無		
備	臨床検査施設	血球計算機、ドライケム遠心機		消毒施設	オートクレーブ			
	消防用施設	消火器、消火栓		防火施設	防火扉、エレベーター防煙シャッター			
	その他の施設							

(3) 人員に関する事項

管理者	氏名	大澤和弘	医籍番号	
	住所			
	主たる経歴	昭和56年4月に大澤病院を開院し現在に至る。		

人員配置計画							
職名	必要数	予定数	確保済人員	職名	必要数	予定数	確保済人員
医師	7人	7.5人	7.5人	薬剤師	1名	3人	3人
看護師	25人	28人	28人	栄養士		2人	2人
准看護師		15人	15人	放射線技師		3人	3人
看護補助者		6人	6人	調理師		3人	3人
臨床(衛生)検査技師		3人	3人	事務員		9人	9人
理学療法士		1人	1人	その他		6人	6人
作業療法士		0人	0人	計		86.5人	86.5人

\*常勤換算数

(4) 人員算定根拠 (計算式)

- ・(予測) 入院患者数=60人
- ・(予測) 1日平均外来患者数=140人
- ・(予測) 1日平均外来処方箋数=1.7枚

$$\text{医師} \quad 60 + (140 \div 2.5) = 116 > 52 \text{人 (医師3人)}$$

$$(116 - 52) \div 16 + 3 = 7 \Rightarrow \underline{7 \text{人}}$$

$$\text{看護師及び准看護師} \quad (60 \div 3) + (140 \div 30) = 24.66 \Rightarrow \underline{25 \text{人}}$$

$$\text{薬剤師} \quad (60 \div 70) + (1.7 \div 75) = 0.87 \Rightarrow \underline{1 \text{人}}$$

(5) 関係者との協議に関する事項

関係者	協議状況
地元医師会	添付・意見書のとおり
市保健医療審議会 医療専門分科会	平成29年7月28日開催の医療専門分科会にて協議頂く予定にしております。
その他	

注) 地元医師会、医療専門分科会については、意見書等を添付すること。

医療法人社団 順心会 殿

大澤病院開設者変更に関する意見書

大澤病院（住所：神戸市垂水区美山台3丁目18番12号）の医療法人社団順心会への開設者の変更に関し、平成29年7月7日に大澤病院院長 大澤和弘氏、医療法人社団順心会理事長 栗原英治氏と面談いたしました。

その席で、現在の診療科目、診療内容、二次救急輪番制加入を継続し、地域の病院、診療所そして医師会会員との連携を通じ地域医療に積極的に協力することを確約いただきました。

よって、大澤病院の医療法人社団順心会への開設者変更に関し、神戸市垂水区医師会として問題の無いことを記します。

平成29年7月7日

神戸市垂水区星陵台4丁目4番37号

神戸市垂水区医師会

会長 江草 康



新規開設又は増床を行おうとする病院の医療システム構築に関する申立書

病院名	医療法人社団順心会 大澤病院	所在地	兵庫県神戸市垂水区美山台3丁目18番12号		
電話番号	078-752-9300	二次医療圏域名	神戸	保健所名	神戸市保健所

1. 病院の特色（提供しようとする医療の内容）

(1) 医療の分野について（対象患者、診療科目等について）

〔 対象患者：肛門外科を中心とした急性期患者の受け入れ、高齢者施設の急性増悪の対応  
 診療科目：現状の診療科目を維持しながら、地域の必要に応じて脳神経外科にも取り組む。 〕

(2) 医療の専門性について（設備・医療スタッフ等についても記入すること。）

〔 専門性：現状の神戸市第2次救急病院を維持  
 主な設備：CT、超音波装置 〕

2. 当該診療圏域の状況

(1) 対象に考えている診療圏について

二次医療圏域名	区名
神戸	垂水区

(2) 患者の特色及び医療ニーズについて

〔 垂水区は、高齢化率が2015年で29.3%と神戸医療圏（27.6%）に比べて高いことから、  
 高齢者医療・介護のニーズが強いと考えられる。 〕

(3) 既存の医療機関について、（特に、提供しようとする医療が同じものについて）

① 病院の状況について

名称	病床数	診療科目	役割分担等についての方策	備考
神戸救済会病院	325床	内科・整形外科・外科・ 脳神経外科・眼科 ほか	手術患者の受け入れ	
医療法人沖縄徳洲会 神戸徳洲会病院	309床	内科・外科・整形外科・ 脳神経外科 ほか	手術患者の受け入れ	
神戸市立 西神戸医療センター	475床	内科・外科・消化器外科・ 整形外科・脳神経外科・ 眼科 ほか	手術患者の受け入れ	
神戸市立医療センター 中央市民病院	708床	内科・外科・脳神経外科・ 整形外科・眼科	手術患者の受け入れ	
独立行政法人 国立病院機構 神戸医療センター	304床	内科・外科・消化器外科・ 整形外科・脳神経外科・ 眼科 ほか	手術患者の受け入れ	
譜久山病院	78床	内科・外科・整形外科・ 消化器外科・肛門外科 ほか	手術患者の受け入れ	



② 診療所の状況について

〔近隣には、森田整形外科、かくはりクリニック、江草クリニックがある。〕

(4) 対象に考えている患者の推定数及び将来予測について

〔2015年における垂水区の人口は218,386人であり、2035年には189,832人と予測されているが、高齢者の人口は64,010人から68,081人に増加することが見込まれている。また、2035年の1日当たりの入院患者数は2,733人、外来患者数は12,996人と推計されている。〕

2. 医療のシステム化

(1) 取り組みたいこと又は、取り組んでいることについて

〔医療・看護・介護・福祉の連携強化を含め、地域包括ケアシステムの構築の推進。〕

(2) 医療機関との連携

医療機関名	内容	具体例	医療機関名	内容	具体例
神戸市立 西神戸医療センター	① ③	術後患者の受入	岡崎外科消化器肛門 クリニック	①	患者紹介
独立行政法人 国立病院機構 神戸医療センター	① ③	術後患者の受入	江草クリニック	① ⑦	患者紹介 CTなどの機材活用
神戸市立医療センタ ー中央市民病院	① ③	術後患者の受入	中村クリニック	① ⑦	患者紹介 CTなどの機材活用
譜久山病院	① ⑨	医師研修の一環とし て手術立会い	森田整形外科	① ⑦	患者紹介 CTなどの機材活用
山田クリニック	① ⑨	患者紹介	ちかしげクリニック	①	患者紹介

〔注〕内容には、次のうちから該当するものの番号を記入すること。

- ①患者の紹介 ②連絡会の開催 ③後方病院、三次医療を受けもつ病院等への搬送  
④共同症例検討会等の開催 ⑤検査の受託と委託 ⑥心電図の解折等診療情報の援助  
⑦高額医療機器の利用 ⑧オープン病院的な運営 ⑨その他

(3) 医療機関以外との連携

機 関 名	連 携 の 内 容	備 考
社福) 尚徳会 向陽荘	入居者の診察及び嘱託医の派遣	
社福) 絆福祉会 特養 ふるさと	入居者の診察	
社福) 恵生会 桃山台ホーム	入居者の診察	
ロングライフクイーンズ 塩屋	協力病院、入居者の診察	
その他地元の社福施設との協力多数		

〔注〕医療機関以外としては、社会福祉事務所、老人保健施設、社会福祉施設  
(老人関係、精神関係、身障関係)等が考えられる。

(4) 地域保健医療活動等への参加（住民の健康管理等）

〔 H29.2.4（土）土曜健康科学セミナーに院長講師として参画（13：30～15：00）  
公益財団法人 兵庫県予防医学協会 主催 〕

4. その他の特記事項

〔 〕

## 開設に要する資金

資金計画

(単位:千円)

項 目	所 要 額	自己資金	借 入 金			備 考
土地購入費	211,104	211,104				
設計管理費	0	0				
建物建設費	106,296	106,296				
医療機器購入費	10,504	10,504				
什器備品購入費	6,480	6,480				
保証金	0	0				
諸税	11,709	11,709				固定資産税評価額(土地、建物)の4%
開設時運転資金	150,000	150,000				収益の約2か月分相当
その他費用	その他	0				
	医薬品等	7,430	7,430			
計	503,523	503,523				

返済計画

金融機関名	返済条件				初年度	次年度	3年度	4年度	5年度
	据置期間	償還回数 年回×年	利率 %		年月 ~年月	年月 ~年月	年月 ~年月	年月 ~年月	年月 ~年月
				元本					
				利息					
				元本					
				利息					
				元本					
				利息					
合 計				元本					
				利息					
年度末借入金残額									

## 損益的収支予算書 (総括)

(単位：千円)

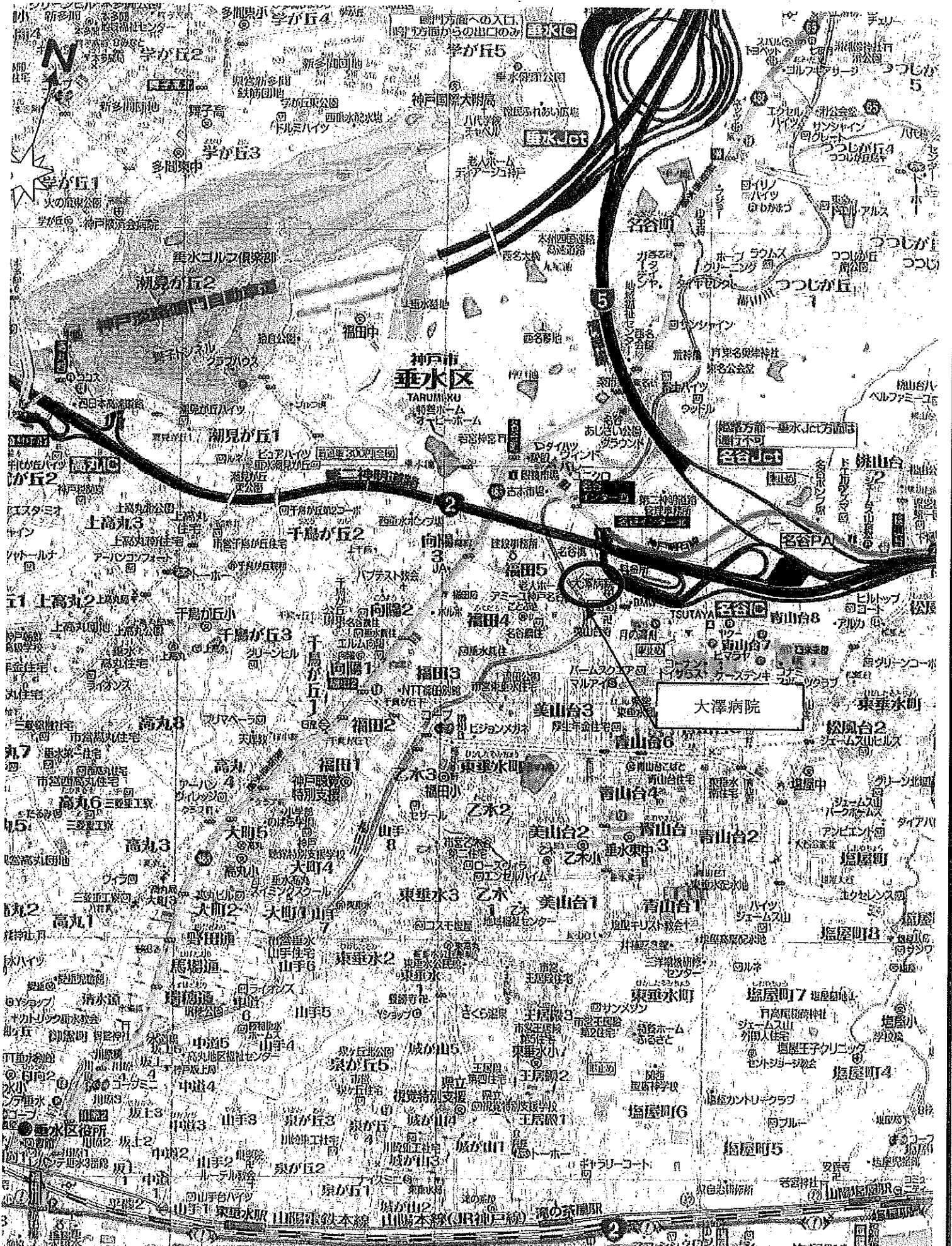
	初年度 (29年11月～30年3月)	次年度 (30年4月～31年3月)	3年度 (31年4月～32年3月)	4年度 (32年4月～33年3月)	5年度 (33年4月～34年3月)
I 医業収益	393,685	956,630	974,270	974,270	974,270
II 医業費用	384,099	898,986	898,986	898,986	898,986
医業利益(医業損失)	9,586	57,644	75,284	75,284	75,284
III 医業外収益	1,350	3,491	3,491	3,491	3,491
IV 医業外費用	0	0	0	0	0
經常利益(經常損失)	10,936	61,135	78,775	78,775	78,775
V 特別利益	0	0	0	0	0
VI 特別損益	0	0	0	0	0
税引前当期利益(税引前当期損失)	10,936	61,135	78,775	78,775	78,775
当期純利益(当期純損失)	8,202	45,851	59,081	59,081	59,081
前期繰越利益(前期繰越損失)	0	8,202	54,053	113,134	172,215
当期未処分利益(当期未処理損失)	8,202	54,053	113,134	172,215	231,296

## 資本的収支予算書

(単位：千円)

	初年度 (29年11月～30年3月)	次年度 (30年4月～31年3月)	3年度 (31年4月～32年3月)	4年度 (32年4月～33年3月)	5年度 (33年4月～34年3月)
資本的支出	建設改良費	0	0	0	0
	借入金(元本)償還	0	0	0	0
	固定資産購入費その他	503,523	0	0	0
	計	503,523	0	0	0
財源内訳	内部資金	503,523	0	0	0
	借入金	0	0	0	0
	補助金	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計	503,523	0	0	0
財源不足額	0	0	0	0	0

位置図



## 大澤病院の開設者変更について

### ■経緯

後継者問題などを理由とした病院事業の継続に悩む大澤病院が地域医療に貢献し続けるため、経営の安定性や垂水区での医療の継続性の観点などから、医療法人社団順心会を相手方として選び、双方で協議を重ねてきた。

### ■大澤病院の概要

昭和56年4月に垂水区美山台に開設した一般68床の病院である。

「高度な医療を思いやりの心で」をモットーに、「家族や自分も診てほしい・入院したいと思える病院づくり」を合い言葉に、内科・外科を中心の病院運営を行っている。

大腸、肛門を専門にして、年間の手術件数は、下部消化管を中心に約1,150件である。また、神戸市二次救急輪番病院として救急受け入れを行うとともに、在宅支援病院として訪問診療も行っている。

### ■変更後の病院機能、役割について

現状の大腸、肛門などの下部消化器疾患を中心とした医療及び標榜している内科、外科、整形外科、眼科、脳神経外科等の医療を継続するとともに、神戸市二次救急輪番病院として引き続き救急医療を担う考えである。

### ■将来計画（建替・移転）について

既存の病院建物は、開設から36年が経過し、老朽化、耐震基準、プライバシー確保などの観点から建て替えを検討する段階にある。

しかし、既存病院の土地では、建て替えに必要なだけの土地面積が確保できていない状況である。

上記より、新たに順心会が配分を受けた回復期50床の病院を開設予定である垂水区内の土地へ移転及び同一建物で運営を行うことを計画している。