

# CASBEE神戸ver.3

■使用評価マニュアル: CASBEE神戸ver.3

使用評価ソフト: CASBEE神戸ver.3/CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)

## 評価結果

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	神戸市立垂水体育館	階数	地上1F
建設地	神戸市垂水区平磯1丁目1700番の	構造	RC造
用途地域	第2種住居地域・準防火地域	平均居住人員	0人
地域区分	6地域	年間使用時間	0時間/年(想定値)
建物用途	集会所	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2022年4月 予定	評価の実施日	2020年3月6日
敷地面積	30,500 m <sup>2</sup>	作成者	小林賢一
建築面積	3,356 m <sup>2</sup>	確認日	
延床面積	3,482 m <sup>2</sup>	確認者	



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 1.1**

環境品質 vs 環境負荷 L

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値: 100%  
②建築物の取組み: 89%  
③上記+②以外の: 89%  
④上記+: 89%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです。

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

Q2 サービス性能: 4.0  
Q1 室内環境: 2.9  
Q3 室外環境(敷地内): 3.2  
LR1 エネルギー: 3.2  
LR2 資源・マテリアル: 2.9  
LR3 敷地外環境: 3.1

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q のスコア = 3.1**

#### Q1 室内環境

Q1のスコア = 2.9

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.4

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 3.2

### LR 環境負荷低減性

**LR のスコア = 3.1**

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.2

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 2.9

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.1

### 3 CASBEE神戸の重要項目

バリアフリー計画	建築物の耐震性等	まちなみ・景観への配慮
Q-2/1.1.3 バリアフリー計画 3.0	Q-2/2.1 耐震・免震・制震・制振 3.8 Q-2/2.4 信頼性 2.6	Q-3/2. まちなみ・景観への配慮 4.0
<b>配慮の概要</b> バリアフリー新法の建築物移動等円滑化基準を満たすよう計画している。	<b>配慮の概要</b> 建築基準法に定められた25%増の耐震性を有するよう計画している。	<b>配慮の概要</b> 1) 広大な敷地・雄大な風景に映える明快な外観構成としている。 2) 敷地条件に配慮し、耐潮性に配慮した樹木選定を行っている。 3) 外壁は空と海の青さが際立つ、明るく爽やかな色彩としている。
<b>その他の配慮事項</b> 特になし。		

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される