様式第２（第６条関係）

| | |
|---|---|
| ※受理年月日 | 令和　　年　　月　　日 |
| ※受理番号 | |
| ※備考 | |

変更届出書

令和　８年　10月　15日

神　戸　市　長　様

氏名又は名称　株式会社梅新京橋不動産
代表者の氏名　代表取締役　辰己　和通
住　　所　大阪市平野区長吉長原西一丁目５番18-310号

氏名又は名称　[redacted]
住　　所　[redacted]

氏名又は名称　パワーエステート株式会社
代表者の氏名　代表取締役　遠岳　一平
住　　所　大阪市中央区日本橋一丁目１８番１号

氏名又は名称　株式会社茶屋町不動産
代表者の氏名　代表取締役　倉田　博
住　　所　大阪市北区曾根崎二丁目１５番２９号

氏名又は名称　株式会社扇町不動産
代表者の氏名　代表取締役　新杉　賢治
住　　所　大阪市北区曾根崎二丁目１５番２９号

大規模小売店舗立地法第６条第１項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

１　大規模小売店舗の名称及び所在地
　名　称　ビバタウン板宿ビル
　所在地　神戸市須磨区前池町三丁目４番１号
２　変更した事項
　大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名
　（変更前）

| 氏名又は名称 | 住　　所 | 法人にあっては代表者の氏名 |
|---|---|---|
| 株式会社ダイエー | 神戸市中央区港島中町４丁目１番１号 | 代表取締役 |

経済観光局 経済政策課
2026. 10. 19
受　付
No. 1162

| | | |
|---|---|---|
| | | 西峠　康男 |
| [redacted] | [redacted] | ― |
| 合名会社恵美屋商店 | 神戸市須磨区飛松町１丁目３番９号 | 池尾　隆文 |
| [redacted] | [redacted] | ― |
| 株式会社プラザクリエイト | 東京都中央区晴海１丁目８番 10 号 | 代表取締役<br>新谷　隼人 |
| [redacted] | [redacted] | ― |
| 株式会社ハニーズホールディングス | 福島県いわき市鹿島町走熊字七本松 27 番地１ | 代表取締役<br>江尻　英介 |
| [redacted] | [redacted] | ― |
| [redacted] | [redacted] | ― |
| [redacted] | [redacted] | ― |
| [redacted] | [redacted] | ― |
| インプレッション株式会社 | 尼崎市長洲西通１丁目３番２６―２０２号 | 代表取締役<br>小島　雄一 |
| 株式会社タカツウ | 明石市西明石東町１番７号 | 代表取締役<br>高橋　由城 |
| [redacted] | [redacted] | ― |
| 株式会社ジェットワン | 大阪市中央区北浜１丁目１番９号 | 代表取締役<br>上村　周平 |
| 株式会社花 ichiba | 神戸市東灘区深江浜町１丁目１番 | 代表取締役<br>上田　恭平 |
| 株式会社大創産業 | 広島県広島市西条吉行東１－４－１４ | 代表取締役<br>矢野　靖二 |

(変更後)

| 氏名又は名称 | 住　　所 | 法人にあっては<br>代表者の氏名 |
|---|---|---|
| 株式会社ダイエー | 神戸市中央区港島中町４丁目１番１号 | 代表取締役<br>西峠　康男 |
| [redacted] | [redacted] | ― |
| 合名会社恵美屋商店 | 神戸市須磨区飛松町１丁目３番９号 | 池尾　隆文 |
| [redacted] | [redacted] | ― |

| | | |
|---|---|---|
| 株式会社プラザクリエイト | 東京都中央区晴海１丁目８番１０号 | 代表取締役<br>新谷　隼人 |
| [redacted] | [redacted] | － |
| 株式会社ハニーズホールディングス | 福島県いわき市鹿島町走熊字七本松２７番地１ | 代表取締役<br>江尻　英介 |
| [redacted] | [redacted] | － |
| [redacted] | [redacted] | － |
| [redacted] | [redacted] | － |
| [redacted] | [redacted] | － |
| インプレッション株式会社 | 尼崎市長洲西通１丁目３番２６―２０２号 | 代表取締役<br>小島　雄一 |
| 株式会社タカツウ | 明石市西明石東町１番７号 | 代表取締役<br>高橋　由城 |
| 株式会社花 ichiba | 神戸市東灘区深江浜町１丁目１番 | 代表取締役<br>上田　恭平 |
| 株式会社大創産業 | 広島県広島市西条吉行東１－４－１４ | 代表取締役<br>矢野　靖二 |
| [redacted] | [redacted] | － |
| [redacted] | [redacted] | － |
| 株式会社 ONE | 東京都世田谷区用賀３丁目３番２０－１０５号 | 代表取締役<br>伊藤　和人 |

3　変更の年月日

令和８年 10 月１日

4　変更する理由

株式会社ジェットワンについては、退店のため

[redacted]については、退店のため

[redacted]については、新規出店のため

株式会社 ONE については、新規出店のため

[redacted]については、新規出店のため

大規模小売店舗立地法に基づく添付書類

1　主として販売する物品の種類

| 区画番号 | 小売業を行う者の氏名又は名称 | 主として販売する物品の種類 | 備考 | |
|---|---|---|---|---|
| | | | (面積) | (区画) |
| B-06<br>1F-8<br>2F-6<br>2-08<br>2-15<br>3-01 | 株式会社ダイエー | 食料品・物品販売及びこれに付随するサービス | 9646.84 ㎡ | 6 |
| 1-02<br>1-38 | 合名会社恵美屋商店 | 精肉その他販売 | 25.65 ㎡ | 1 |
| 1-07 | [redacted] | 靴修理・靴販売 | 18.27 ㎡ | 1 |
| 1-34 | 株式会社プラザクリエイト | フォト&プリント事業 | 45.24 ㎡ | 1 |
| 1-13<br>1-37 | 株式会社タカツウ | 健康器具販売 | 27.43 ㎡ | 1 |
| 1-15 | [redacted] | ルービックキューブ販売店 | 10.14 ㎡ | 1 |
| 1-17 | [redacted] | パンの製造販売 | 111.66 ㎡ | 1 |
| 1-29 | インプレッション株式会社 | 医療機器・サプリメント販売 | 30.40 ㎡ | 1 |
| 1-30 | [redacted] | 衣服・雑貨販売 | 27.14 ㎡ | 1 |
| 1-33<br>1-34B<br>1-34C | 株式会社 ONE | 買取リユース店 | 76.42 ㎡ | 3 |
| 1-35 | 株式会社ハニーズホールディングス | 婦人服販売・身装小物・雑貨販売 | 298.53 ㎡ | 1 |
| 2-07 | [redacted] | 貴金属・時計販売 | 27.71 ㎡ | 1 |
| 2-09A | [redacted] | 眼鏡販売・眼鏡修理 | 43.01 ㎡ | 1 |
| 2-11 | 株式会社ダイエー | 調剤薬の販売 | 17.95 ㎡ | 1 |
| B-03 | [redacted] | 焼き鳥・惣菜販売 | 32.40 ㎡ | 1 |
| B-05 | 株式会社花 ichiba | 生花販売・卸販売 | 52.92 ㎡ | 1 |
| 1-31 | [redacted] | 婦人衣料販売 | 37.24 ㎡ | 1 |
| 1-27 | [redacted] | 衣料品販売 | 16.84 ㎡ | 1 |
| 5F3-01 | 株式会社大創産業 | 100 円ショップ | 1,058.94 ㎡ | 1 |
| | | | 計　11,604.73 ㎡ | 26 |

2　建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供されている部分の配置を示す図面

別添のとおり

（小売業者ごとの区画を明示し、小売業者名又は区画番号を記入ください。）