



様式第2（第6条関係）

※受理年月日	令和 年 月 日
※受理番号	
※備考	

変更届出書

令和7年12月9日

神戸市長あて

氏名又は名称 神戸電鉄株式会社
代表者の氏名 井波 洋
住 所 神戸市兵庫区新開地1丁目3番24号

大規模小売店舗立地法第6条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称 神鉄ビル
所在地 神戸市兵庫区大開通一丁目1番1号

2 変更した事項

(1) 大規模小売店舗の名称及び所在地

(変更前)

名 称
所在地

(変更後)

名 称
所在地

(2) 大規模小売店舗を設置する者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

(変更前)

氏名又は名称	住 所	法人にあっては 代表者の氏名
神戸電鉄株式会社	神戸市兵庫区新開地一丁目3番24号	代表取締役 寺田 信彦

(変更後)

氏名又は名称	住 所	法人にあっては 代表者の氏名
神戸電鉄株式会社	神戸市兵庫区新開地一丁目3番24号	代表取締役社長 井波 洋

(3) 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

(変更前)

氏名又は名称	住 所	法人にあっては 代表者の氏名
株式会社 神鉄エンタープライズ	神戸市兵庫区大開通一丁目1番1号	代表取締役 恵美 研志
株式会社大創産業	広島県東広島市西条吉行東一丁目4番14号	代表取締役 矢野 靖二
株式会社 ゲオホールディングス	名古屋市中区富士見町8番8号	代表取締役 遠藤 結蔵

(変更後)

氏名又は名称	住 所	法人にあっては 代表者の氏名
株式会社 神鉄エンタープライズ	神戸市兵庫区大開通一丁目1番1号	代表取締役社長 野澤 史朗①
株式会社大創産業	広島県東広島市西条吉行東一丁目4番14号	代表取締役社長 矢野 靖二
株式会社 ゲオホールディングス	名古屋市中区富士見町8番8号	代表取締役社長 遠藤 結蔵
株式会社 Dix②	大阪府大阪市住吉区长峡町1番3号	代表取締役 山本 隆幸

3 変更の年月日

2(2)については、令和6年6月13日。

2(3)①については、令和4年7月1日。

2(3)②については、令和5年2月1日。

4 変更する理由

2(2)については、代表者変更のため。

2(3)①については、代表者変更のため。

2(3)②については、新規入居。

(備考) 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。

2 ※印の項は記載しないこと。

大規模小売店舗立地法に基づく添付書類

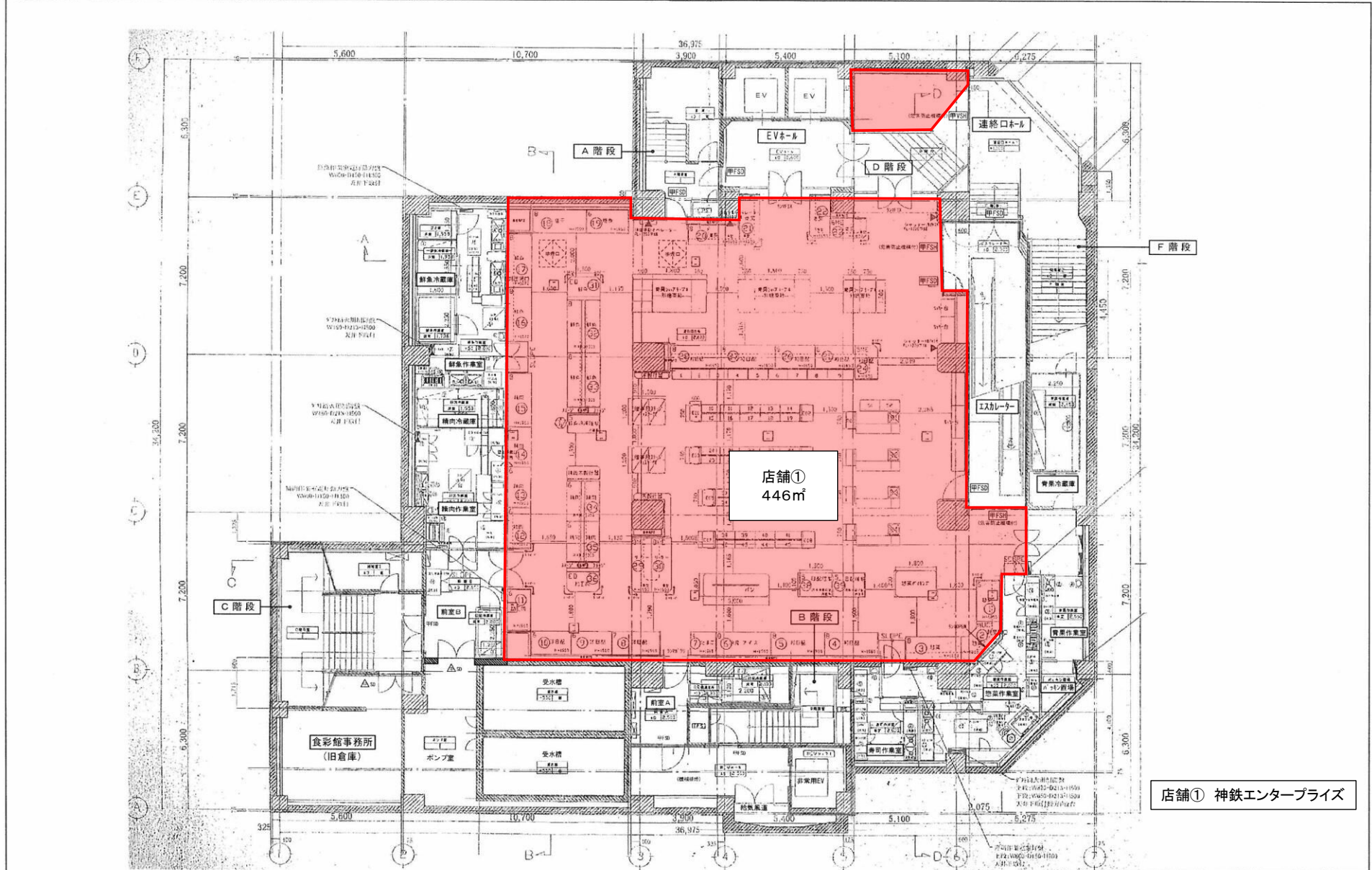
1 主として販売する物品の種類

小売業を行う者の氏名又は名称	主として販売する物品の種類	備考	
		(面積)	(区画)
株式会社神鉄エンタープライズ	生鮮食品・日用品	446 m ²	B2 階
株式会社大創産業	日用雑貨等	577 m ²	3 階
株式会社ゲオホールディングス	DVD、ゲーム等のレンタル・ 中古買取・販売、書籍等	955 m ²	1・2 階
株式会社 Dix	薬・衣類等	67.61 m ²	B1 階
		m ²	
		m ²	
—	—	計 2,045.61 m ²	—

2 建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供されている部分の配置を示す図面

別添のとおり

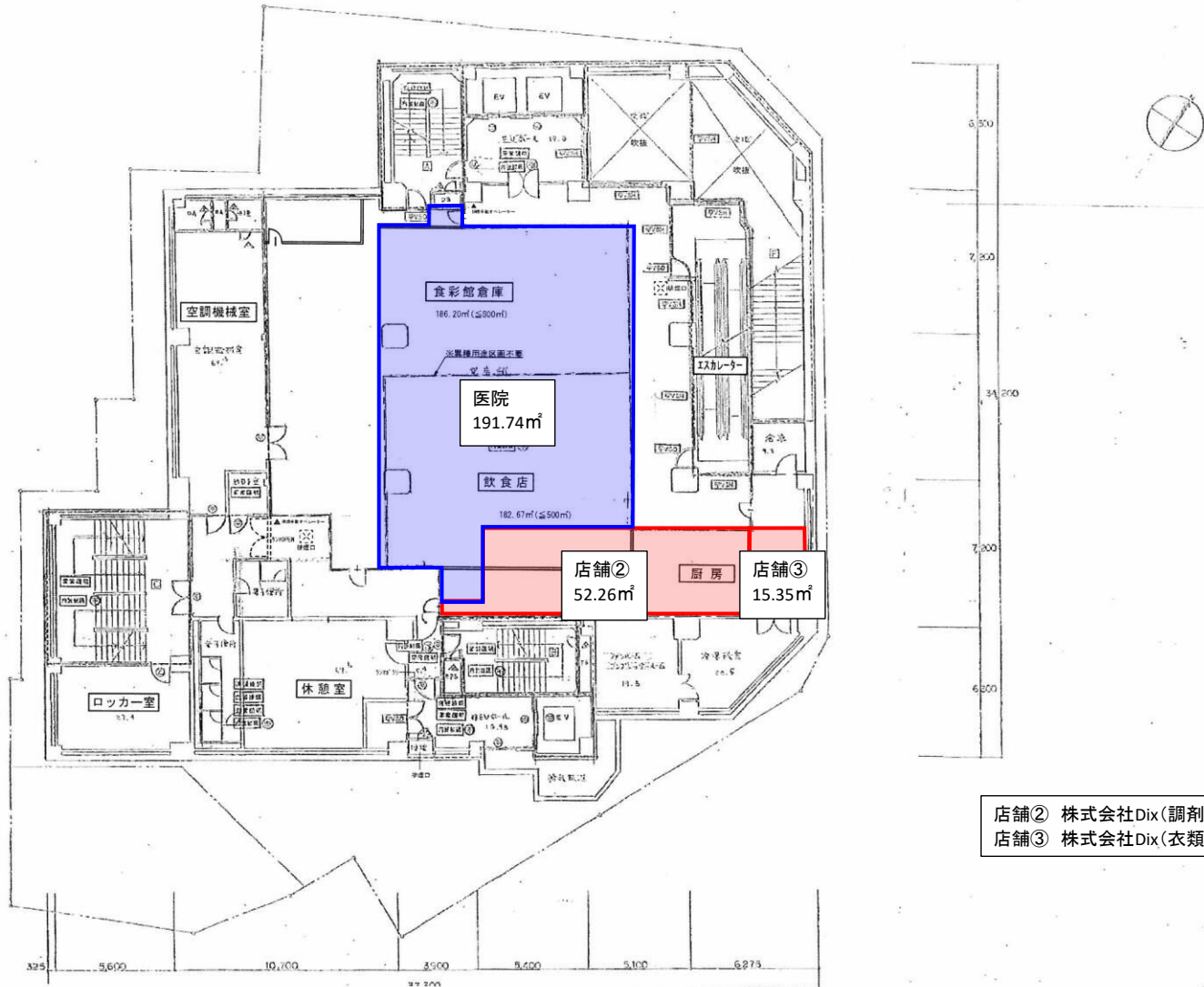
(小売業者ごとの区画を明示し、小売業者名又は区画番号を記入ください。)



店舗① 神鉄エンタープライズ

地下2階平面図

建物名称	神鉄ビル
図面名	B2階平面図



店舗② 株式会社Dix(調剤薬局)
 店舗③ 株式会社Dix(衣類等販売)

地下1階平面図

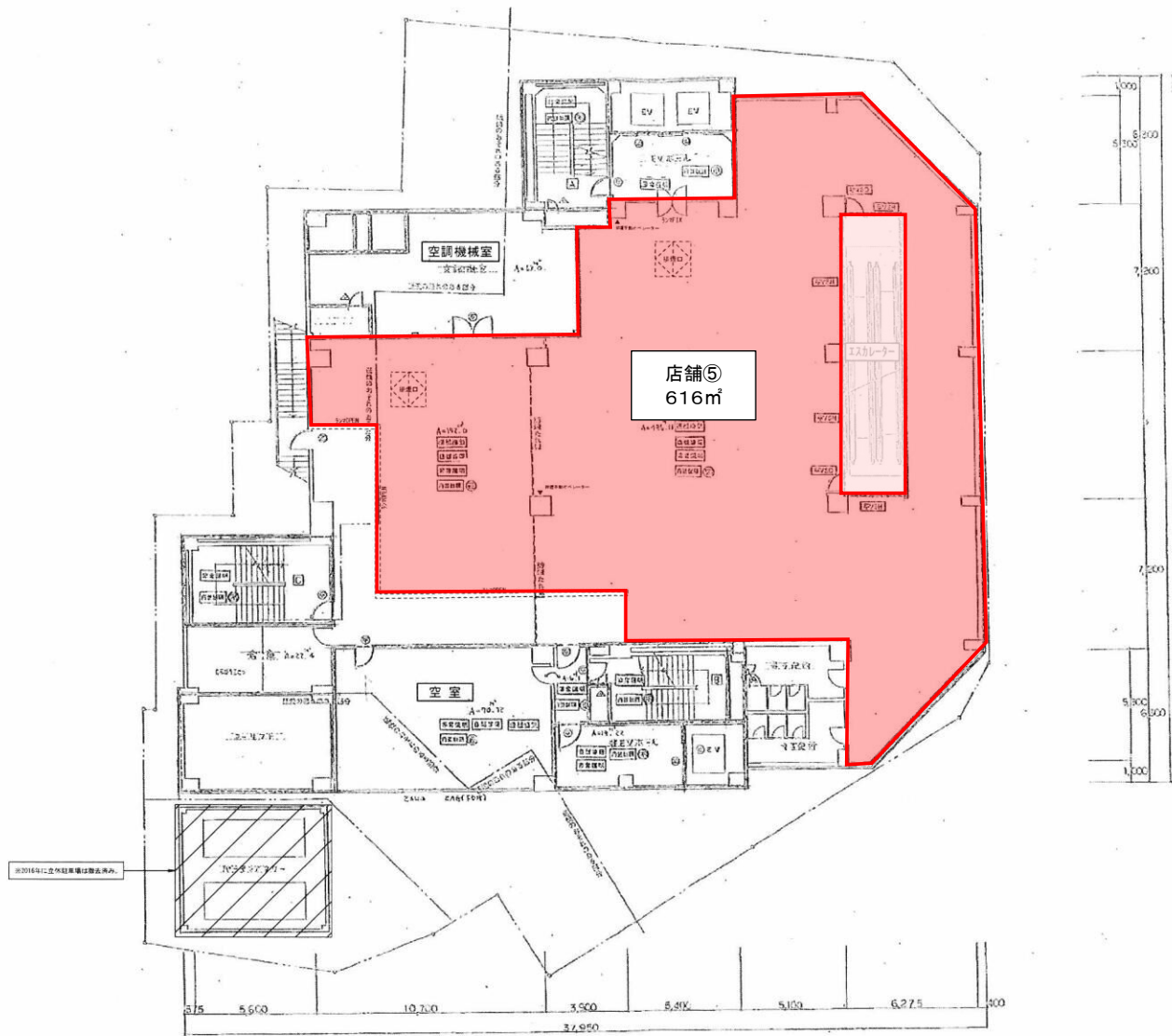
建物名称	神鉄ビル
図面名	B1階平面図



店舗④ 株式会社ゲオホールディングス

1階平面図

建物名称	神鉄ビル
図面名	配置図・1階平面図



店舗⑤ 株式会社ゲオホールディングス

2階平面図

建物名称	神鉄ビル
図面名	2階平面図

