

様式第2 (第6条関係)

※受理年月日	令和 年 月 日
※受理番号	
※備考	

変更届出書

令和 7年 12月 1日

神戸市長様

氏名又は名称 株式会社梅新京橋不動産  
代表者の氏名 代表取締役 辰己 和通  
住 所 大阪市平野区长吉長原西一丁目5番18-310号

氏名又は名称   
住 所

氏名又は名称 株式会社ウエストジャパン  
代表者の氏名 代表取締役 松田 博文  
住 所 大阪市平野区长吉長原西二丁目9番23号

氏名又は名称 パワーエステート株式会社  
代表者の氏名 代表取締役 遠岳 一平  
住 所 大阪市中央区日本橋一丁目18番1号

氏名又は名称 株式会社茶屋町不動産  
代表者の氏名 代表取締役 倉田 博  
住 所 大阪市北区曾根崎二丁目15番29号

氏名又は名称 株式会社扇町不動産  
代表者の氏名 代表取締役 新栞 賢治  
住 所 大阪市北区曾根崎二丁目15番29号

大規模小売店舗立地法第6条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地  
名 称 ビバタウン板宿ビル  
所在地 神戸市須磨区前池町三丁目4番1号



2 変更した事項

大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

(変更前)

氏名又は名称	住 所	法人にあっては 代表者の氏名
株式会社ダイエー	神戸市中央区港島中町4丁目1番1号	代表取締役 西嶋 康男
		—
合名会社恵美屋商店	神戸市須磨区飛松町1丁目3番9号	池尾 隆文
		—
株式会社プラザクリエイト	東京都中央区晴海1丁目8番10号	代表取締役 新谷 隼人
株式会社ジュエリーカミネ	神戸市中央区元町通3丁目5番8号	代表取締役 上根 学
		—
株式会社ハニーズホールディングス	福島県いわき市鹿島町走熊字七本松27番地1	代表取締役 江尻 英介
		—
		—
		—
		—
インプレッション株式会社	尼崎市長洲西通1丁目3番26-202号	代表取締役 小島 雄一
株式会社タカツウ	明石市西明石東町1番7号	代表取締役 高橋 由城
		—
株式会社ジェットワン	大阪市中央区北浜1丁目1番9号	代表取締役 上村 周平
株式会社花 ichiba	神戸市東灘区深江浜町1丁目1番	代表取締役 上田 恭平

(変更後)

氏名又は名称	住 所	法人にあつては 代表者の氏名
株式会社ダイエー	神戸市中央区港島中町4丁目1番1号	代表取締役 西峠 康男
		—
合名会社恵美屋商店	神戸市須磨区飛松町1丁目3番9号	池尾 隆文
		—
株式会社プラザクリエイト	東京都中央区晴海1丁目8番10号	代表取締役 新谷 隼人
		—
株式会社ハニーズホールディングス	福島県いわき市鹿島町走熊字七本松27番地1	代表取締役 江尻 英介
		—
		—
		—
		—
インプレッション株式会社	尼崎市長洲西通1丁目3番26-202号	代表取締役 小島 雄一
株式会社タカツウ	明石市西明石東町1番7号	代表取締役 高橋 由城
		—
株式会社ジェットワン	大阪市中央区北浜1丁目1番9号	代表取締役 上村 周平
株式会社花 ichiba	神戸市東灘区深江浜町1丁目1番	代表取締役 上田 恭平
株式会社大創産業	広島県広島市西条吉行東1-4-14	代表取締役 矢野 靖二

3 変更の年月日

令和7年12月1日

4 変更する理由

ジュエリーカミネについては、退店のため

株式会社大創産業については、新規出店のため

大規模小売店舗立地法に基づく添付書類

1 主として販売する物品の種類

区画番号	小売業を行う者の氏名又は名称	主として販売する物品の種類	備考	
			(面積)	(区画)
B-06 1F-8 2F-6 2-08 2-15 3-01	株式会社ダイエー	食料品・物品販売及びこれに付随するサービス	9646.84 m <sup>2</sup>	6
1-02 1-38	合名会社恵美屋商店	精肉その他販売	25.65 m <sup>2</sup>	1
1-07	██████████	靴修理・靴販売	18.27 m <sup>2</sup>	1
1-34	株式会社プラザクリエイト	フォト&プリント事業	45.24 m <sup>2</sup>	1
1-13 1-37	株式会社タカツウ	健康器具販売	27.43 m <sup>2</sup>	1
1-15	██████████	冷凍パン・常温パン販売	10.14 m <sup>2</sup>	1
1-28	株式会社ジェットワン	携帯電話販売	11.48 m <sup>2</sup>	1
1-29	インプレッション株式会社	医療機器・サプリメント販売	30.40 m <sup>2</sup>	1
1-30	██████████	衣服・雑貨販売	27.14 m <sup>2</sup>	1
1-35	株式会社ハニーズホールディングス	婦人服販売・身装小物・雑貨販売	298.53 m <sup>2</sup>	1
2-07	██████████	貴金属・時計販売	27.71 m <sup>2</sup>	1
2-09A	██████████	眼鏡販売・眼鏡修理	43.01 m <sup>2</sup>	1
2-11	株式会社ダイエー	調剤薬の販売	17.95 m <sup>2</sup>	1
B-03	██████████	焼き鳥・惣菜販売	32.40 m <sup>2</sup>	1
B-05	株式会社花 ichiba	生花販売・卸販売	52.92 m <sup>2</sup>	1
1-31	██████████	婦人衣料販売	37.24 m <sup>2</sup>	1
1-27	██████████	衣料品販売	16.84 m <sup>2</sup>	1
5F3-01	株式会社大創産業	100円ショップ	1,058.94 m <sup>2</sup>	1
			計 11,428.13 m <sup>2</sup>	24

2 建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供されている部分の配置を示す図面別添のとおり

(小売業者ごとの区画を明示し、小売業者名又は区画番号を記入ください。)

5階フロア図

