

神戸市 長期優良住宅建築等計画の認定等に係る手数料表 (概要版)

区分 (号)	床面積		新築	増築・改築	備考
	定義	区分			
当初申請	認定申請建築物の申請に係る床面積の合計 適合証なし	200㎡以内	55,000円	72,000円	認定申請建築物が共同住宅等である場合は、当該長期優良住宅建築等計画の申請に係る認定申請住戸の数で左記料金を除して得た額 (端数は四捨五入により処理)
		200～500㎡	126,000円	168,000円	
		500～1,000㎡	203,000円	269,000円	
		1,000～3,000㎡	411,000円	542,000円	
		3,000～5,000㎡	720,000円	955,000円	
		5,000～10,000㎡	1,224,000円	1,628,000円	
		10,000～20,000㎡	2,260,000円	3,008,000円	
		20,000～30,000㎡	3,216,000円	4,284,000円	
		30,000㎡～	3,961,000円	5,270,000円	
	認定申請建築物の申請に係る床面積の合計 適合証あり	200㎡以内	9,100円	11,000円	
		200～500㎡	17,000円	21,000円	
		500～1,000㎡	30,000円	38,000円	
		1,000～3,000㎡	55,000円	67,000円	
		3,000～5,000㎡	86,000円	109,000円	
		5,000～10,000㎡	135,000円	173,000円	
		10,000～20,000㎡	221,000円	285,000円	
		20,000～30,000㎡	265,000円	343,000円	
		30,000㎡～	310,000円	393,000円	
	認定申請建築物の申請に係る床面積の合計 住宅性能評価書あり	200㎡以内	20,000円		
		200～500㎡	63,000円		
		500～1,000㎡	102,000円		
		1,000～3,000㎡	201,000円		
		3,000～5,000㎡	331,000円		
		5,000～10,000㎡	498,000円		
		10,000～20,000㎡	900,000円		
		20,000～30,000㎡	1,212,000円		
		30,000㎡～	1,485,000円		
変更申請	変更に係る部分の床面積の合計の1/2 適合証なし	100㎡以内	40,000円	52,000円	認定対象建築物が共同住宅等である場合は、当該長期優良住宅建築等計画の変更申請に係る認定申請住戸の数で左記料金を除して得た額 (端数は四捨五入により処理)
		100～200㎡	55,000円	72,000円	
		200～500㎡	126,000円	168,000円	
		500～1,000㎡	203,000円	269,000円	
		1,000～3,000㎡	411,000円	542,000円	
		3,000～5,000㎡	720,000円	955,000円	
		5,000～10,000㎡	1,224,000円	1,628,000円	
		10,000～20,000㎡	2,260,000円	3,008,000円	
		20,000～30,000㎡	3,216,000円	4,284,000円	
		30,000㎡～	3,961,000円	5,270,000円	

変更申請	変更に係る部分の床面積の合計の1/2 適合証あり	100㎡以内	5,300円	6,000円	認定対象建築物が共同住宅等である場合は、当該長期優良住宅建築等計画の変更申請に係る認定申請住戸の数で左記料金を除して得た額 (端数は四捨五入により処理)
		100～200㎡	9,100円	11,000円	
		200～500㎡	17,000円	21,000円	
		500～1,000㎡	30,000円	38,000円	
		1,000～3,000㎡	55,000円	67,000円	
		3,000～5,000㎡	86,000円	109,000円	
		5,000～10,000㎡	135,000円	173,000円	
		10,000～20,000㎡	221,000円	285,000円	
		20,000～30,000㎡	265,000円	343,000円	
		30,000㎡～	310,000円	393,000円	
	変更に係る部分の床面積の合計の1/2 住宅性能評価書あり	100㎡以内	13,000円		
		100～200㎡	20,000円		
		200～500㎡	63,000円		
		500～1,000㎡	102,000円		
		1,000～3,000㎡	201,000円		
		3,000～5,000㎡	331,000円		
		5,000～10,000㎡	498,000円		
		10,000～20,000㎡	900,000円		
		20,000～30,000㎡	1,212,000円		
30,000㎡～		1,485,000円			
建築確認の特例の申出 (上記に加算)	建築確認 認定申請建築物の建築に係る床面積の合計又は変更に係る床面積の合計の1/2(床面積の増加する部分にあつては、当該増加する部分の床面積)	30㎡以内	19,000円	同左	
		30㎡～100㎡	31,000円	同左	
		100～200㎡	47,000円	同左	
		200～500㎡	60,000円	同左	
		500～1,000㎡	90,000円	同左	
		1,000～2,000㎡	120,000円	同左	
		2,000～10,000㎡	280,000円	同左	
		10,000～50,000㎡	440,000円	同左	
		50,000㎡～	800,000円	同左	
譲受人	譲受人の決定による変更に係る部分の床面積	200㎡以内	9,100円	同左	
		200～500㎡	17,000円	同左	
		500～1,000㎡	30,000円	同左	
		1,000～3,000㎡	55,000円	同左	
		3,000～5,000㎡	86,000円	同左	
		5,000～10,000㎡	135,000円	同左	
		10,000～20,000㎡	221,000円	同左	
		20,000～30,000㎡	265,000円	同左	
		30,000㎡～	310,000円	同左	
地位の承継	1件あたり	5,300円	同左		